

**Årsredovisning**  
för  
**Mobel Invest AB**  
559050-8585

Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christian Bellander, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen för Mobel Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har köpt ytterligare andelar i bolaget Gigital AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 620	8 135	1 221	1 892
Soliditet (%)	100	100	97	96
Balansomslutning	25 338	33 661	30 726	43 393

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt fritt eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa fritt eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	57 966	25 409 694	8 112 171	33 579 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning extrastämma		-4 650 000		-4 650 000
Balanseras i ny räkning		8 112 171	-8 112 171	0
Årets resultat			-3 721 844	-3 721 844
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>57 966</b>	<b>28 871 865</b>	<b>-3 721 844</b>	<b>25 207 987</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 871 865
årets förlust	-3 721 844
	<b>25 150 021</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 150 021
	<b>25 150 021</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-245 200

-36 769

**Summa rörelsekostnader**

**-245 200**

**-36 769**

**Rörelseresultat**

**-245 200**

**-36 769**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-10 627

12 994 559

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-267 234

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

527 500

103 125

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-3 622 320

-4 925 255

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 227

-450

**Summa finansiella poster**

**-3 374 908**

**8 171 979**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 620 108**

**8 135 210**

**Resultat före skatt**

**-3 620 108**

**8 135 210**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-101 735

-23 039

**Årets resultat**

**-3 721 844**

**8 112 171**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	11 893 150	19 018 657
Andra långfristiga fordringar	3	13 325 546	12 390 315
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 218 696</b>	<b>31 408 972</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 218 696</b>	<b>31 408 972</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		21 423	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 423</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		97 843	2 252 013
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>97 843</b>	<b>2 252 013</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>119 266</b>	<b>2 252 013</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

25 337 961

33 660 985

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

57 966

57 966

**Summa bundet eget kapital**

**57 966**

**57 966**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

28 871 865

25 409 694

Årets resultat

-3 721 844

8 112 171

**Summa fritt eget kapital**

**25 150 021**

**33 521 865**

**Summa eget kapital**

**25 207 987**

**33 579 831**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

124 774

75 954

Övriga skulder

5 200

5 200

**Summa kortfristiga skulder**

**129 974**

**81 154**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 337 961**

**33 660 985**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning  
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 943 912	2 102 353
Inköp	3 674 764	23 112 759
Försäljningar	-7 506 562	-1 271 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 112 114</b>	<b>23 943 912</b>
Ingående nedskrivningar	-4 925 255	0
Årets nedskrivningar	-3 293 710	-4 925 255
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-8 218 965</b>	<b>-4 925 255</b>
	<b>11 893 149</b>	<b>19 018 657</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 390 315	23 066 487
Tillkommande fordringar	3 354 156	10 300 000
Avgående fordringar	-2 090 315	-20 976 172
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 654 156</b>	<b>12 390 315</b>
Årets nedskrivningar	-328 610	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-328 610</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 325 546</b>	<b>12 390 315</b>

#### **Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Stockholm 2023-10-24

*Christian Bellander*  
Christian Bellander