

**Årsredovisning**  
för  
**Åke Åkerman AB**  
559139-9166

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Åke Åkerman, Styrelseledamot  
2023-03-09

Styrelsen för Åke Åkerman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Äger och förvaltar intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun..

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	718	1 127	1 186	246
Resultat efter finansiella poster	986	746	582	136
Soliditet (%)	91,9	64,7	54,0	77,3

Under året har omsättningen minskat med 36,29%

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	464 954	500 098	<b>1 015 052</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-522 000		<b>-522 000</b>
Balanseras i ny räkning		500 098	-500 098	<b>0</b>
Årets resultat			984 264	<b>984 264</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>443 052</b>	<b>984 264</b>	<b>1 477 316</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	443 052
årets vinst	984 264
	<b>1 427 316</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	1 327 316
	<b>1 427 316</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		718 366	1 127 331
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>718 366</b>	<b>1 127 331</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 989	-35 045
Personalkostnader	2	-661 833	-469 519
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 429	-6 429
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-710 251</b>	<b>-510 993</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 115</b>	<b>616 338</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		978 621	130 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		248	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-700	-26
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>978 169</b>	<b>129 974</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>986 284</b>	<b>746 312</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>986 284</b>	<b>596 312</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 020	-96 214
<b>Årets resultat</b>		<b>984 264</b>	<b>500 098</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 840	20 269
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 840</b>	<b>20 269</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 260 000	1 260 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 273 840</b>	<b>1 280 269</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 855	86 851
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 870</b>	<b>86 851</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		554 983	564 200
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>554 983</b>	<b>564 200</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>587 853</b>	<b>651 051</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 861 693</b>	<b>1 931 320</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		443 052	464 954
Årets resultat		984 264	500 098
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 427 316</b>	<b>965 052</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 477 316</b>	<b>1 015 052</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	5		
Periodiseringsfonder		295 000	295 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 635	6 585
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 635</b>	<b>6 585</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		20 703	174 380
Övriga skulder		59 540	435 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 499	4 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>84 742</b>	<b>614 683</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 861 693</b>	<b>1 931 320</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 143	32 143
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 143</b>	<b>32 143</b>
Ingående avskrivningar	-11 874	-5 445
Årets avskrivningar	-6 429	-6 429
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 303</b>	<b>-11 874</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 840</b>	<b>20 269</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 260 000	600 000
Inköp		660 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>

### Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2021	150 000	150 000
Periodiseringsfond 2020	145 000	145 000
	<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	304	

Göteborg 2023-03-09

*Åke Åkerman*  
Åke Åkerman