

Årsredovisning

för

Erikdahlbergshuset Holding AB

556923-8339

Räkenskapsåret

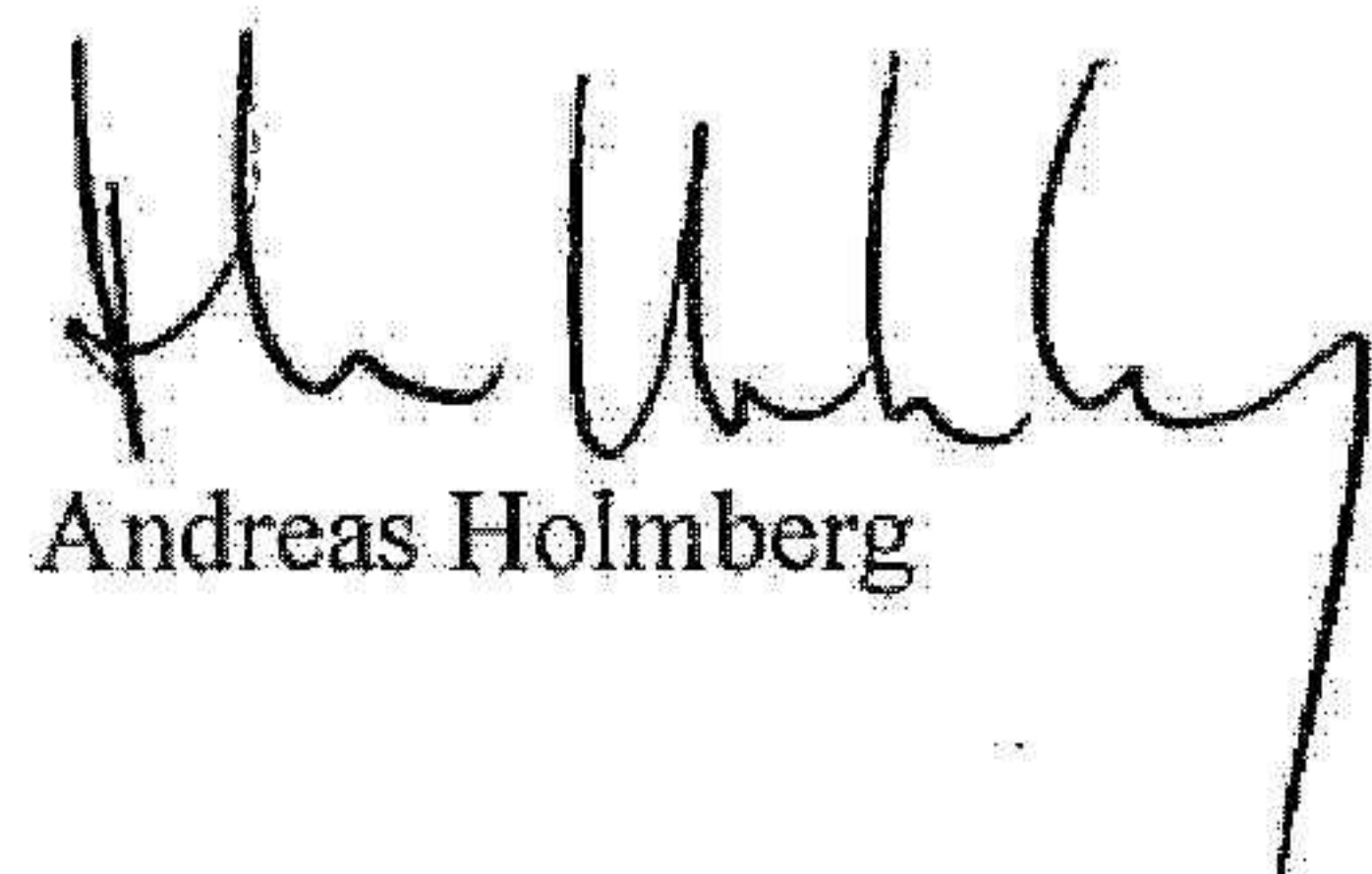
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erikdahlbergshuset Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-05-27



Andreas Holmberg

Årsredovisning
för
Erikdahlbergshuset Holding AB
556923-8339
Räkenskapsåret
2021

Styrelsen för Erikdahlbergshuset Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-255	-353	-30	9
Soliditet (%)	94,9	97,0	89,5	98,0
Balansomslutning	604	854	1 320	1 236

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 080 838	-352 932	827 906
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-352 932	352 932	0
Årets resultat			-254 848	-254 848
Belopp vid årets utgång	100 000	727 906	-254 848	573 058

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	727 906
årets förlust	-254 848
	473 058
disponeras så att i ny räkning överföres	473 058
	473 058

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-254 848	-352 687
Summa rörelsekostnader		-254 848	-352 687
Rörelseresultat		-254 848	-352 687
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-245
Summa finansiella poster		0	-245
Resultat efter finansiella poster		-254 848	-352 932
Resultat före skatt		-254 848	-352 932
Årets resultat		-254 848	-352 932

2022051809767

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	3	409 794	514 794
Summa kortfristiga fordringar		409 794	514 794
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 041	338 978
Summa kassa och bank		194 041	338 978
Summa omsättningstillgångar		603 835	853 772
SUMMA TILLGÅNGAR		603 835	853 772

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

727 906

1 080 838

Årets resultat

-254 848

-352 932

Summa fritt eget kapital

473 058

727 906

Summa eget kapital

573 058

827 906

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4

30 777

25 866

Summa kortfristiga skulder

30 777

25 866

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

603 835

853 772

2022051809768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Revisionskostnader	21 250	18 750
Biträde i tvistförhandlingar	26 250	230 300
Övriga kostnader i samband med slutreglering projekt	145 925	90 789
Bankkostnader	1 550	1 550
Redovisningskostnader	59 873	11 298
	254 848	352 687

Not 3 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristig fordran till koncernföretag	514 794	774 794
Årets nedskrivning	-105 000	-260 000
	409 794	514 794

Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga upplupna kostnader	12 027	7 116
Upplupna revisionskostnader	18 750	18 750
	30 777	25 866

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-__-__

Andreas Holmberg
Ordförande

Mats Alarik

Kaarel Lehiste

Jens Rastad

Rickard Jacobsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-__-__

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

KLARA CONSULTING I SVERIGE AB 556550-4064 Sverige

Påverkare

Johanna Andersson
Redovisningsekonom
johanna.andersson@mpcc.se

Leveranskanal: E-post

ANDREAS HOLMBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hans Andreas Holmberg

Andreas Holmberg
andreas.holmberg@patriam.se

2022-04-06 15:45:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JENS RASTAD Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JENS OLOF MARTIN RASTAD

Jens Rastad
jens@venandifast.se

2022-04-07 03:52:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

KAAREL LEHISTE 195610030156 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kaarel Bernhard Lehiste

Kaarel Lehiste
kaarel.lehiste@ebab.se
195610030156

2022-04-06 20:52:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MATS ALARIK Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATS ALARIK

Mats Alarik
mats.alarik@lindmarkers.se

2022-04-07 08:41:27 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

RICKARD JACOBSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-04-07 07:02:25 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICKARD JOHAN OSCAR
JACOBSSON

Datum

Rickard Jacobsson
Rickard.jacobsson@serafim.se

Leveranskanal: E-post

MAGNUS THORLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-04-07 09:14:18 UTC

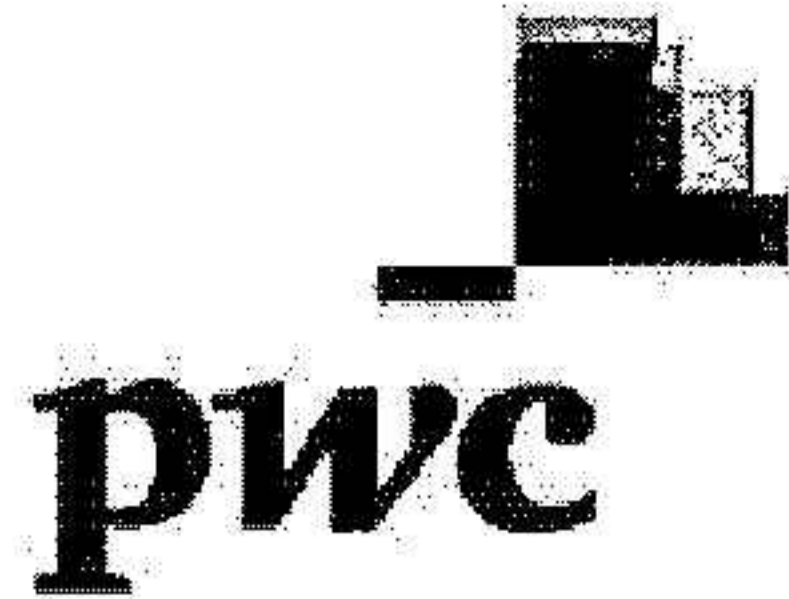
Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
magnus.thorling@pwc.com

Leveranskanal: E-post

2022051809772



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erikdahlbergshuset Holding AB, org.nr 556923-8339

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Erikdahlbergshuset Holding AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Erikdahlbergshuset Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Erikdahlbergshuset Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Erikdahlbergshuset Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

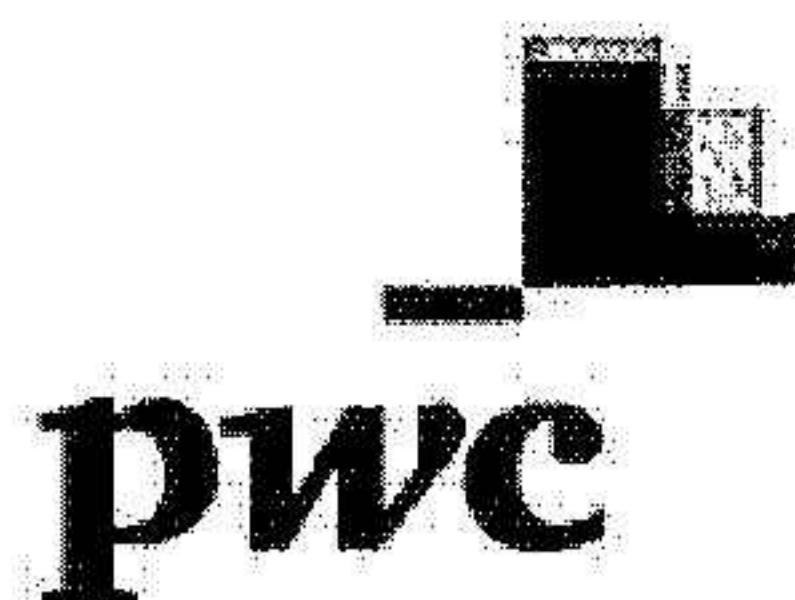
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Erikdahlbergshuset Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Erikdahlbergshuset Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-04-07 09:15:32 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022051809775