

Årsredovisning för
Silwén Holding AB
556672-0990

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Silwén Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm och 2025-12-18


Björn Silwén

Årsredovisning
för
Silwén Holding AB
556672-0990

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Silwén Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten innefattar drift och förvaltning av egna industrifastigheter.

Bolaget är moderbolag till Silwén Expo AB, org nr 556192-7616 och Tussilago 3 AB, org nr 556692-5417.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	480	480	480	645
Resultat efter finansiella poster	242	3 934	212	378
Soliditet (%)	97	97	87	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 390 839	4 095 896	8 606 735
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 095 896	-4 095 896	0
Årets resultat				213 967	213 967
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 486 735	213 967	8 820 702

Silwén Holding AB
Org.nr 556672-0990

3 (8)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 486 735
årets vinst	213 966
	8 700 701
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 700 701
	8 700 701

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Silwén Holding AB
Org.nr 556672-0990

4 (8)

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		480 000	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480 000	480 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 656	-54 427
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-198 800	-198 800
Summa rörelsekostnader		-253 456	-253 227
Rörelseresultat		226 544	226 773
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 817	8 508
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-997
Summa finansiella poster		15 817	3 707 511
Resultat efter finansiella poster		242 361	3 934 284
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-65 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	280 000
Summa bokslutsdispositioner		35 000	280 000
Resultat före skatt		277 361	4 214 284
Skatter			
Skatt på årets resultat		-63 394	-118 388
Årets resultat		213 967	4 095 896

Silwén Holding AB
Org.nr 556672-0990

5 (8)

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 290 043

1 488 843

Summa materiella anläggningstillgångar

1 290 043

1 488 843

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2 882 861

2 882 861

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 882 861

2 882 861

Summa anläggningstillgångar

4 172 904

4 371 704

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 094 426

4 159 426

Övriga fordringar

155 901

16 632

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 211

9 724

Summa kortfristiga fordringar

4 260 538

4 185 782

Kassa och bank

Kassa och bank

1 376 589

1 110 978

Summa kassa och bank

1 376 589

1 110 978

Summa omsättningstillgångar

5 637 127

5 296 760

SUMMA TILLGÅNGAR

9 810 031

9 668 464

Silwén Holding AB
Org.nr 556672-0990

6 (8)

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 486 735

4 390 839

Årets resultat

213 966

4 095 896

Summa fritt eget kapital

8 700 701

8 486 735

Summa eget kapital

8 820 701

8 606 735

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

855 000

955 000

Summa obeskattade reserver

855 000

955 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

114 330

86 729

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

134 330

106 729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 810 031

9 668 464

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 125 226	5 125 226
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 125 226	5 125 226
Ingående avskrivningar	-3 636 383	-3 437 583
Årets avskrivningar	-198 800	-198 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 835 183	-3 636 383
Utgående redovisat värde	1 290 043	1 488 843
Taxeringsvärden byggnader	3 472 000	3 472 000
Taxeringsvärden mark	689 000	689 000
	4 161 000	4 161 000

Silwén Holding AB
Org.nr 556672-0990

8 (8)

Årsredovisningen beslutades den 2025-12-16

Björn Silwén
Ordförande

Ingalill Silwén

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathias Fredriksson
Auktoriserad revisor

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

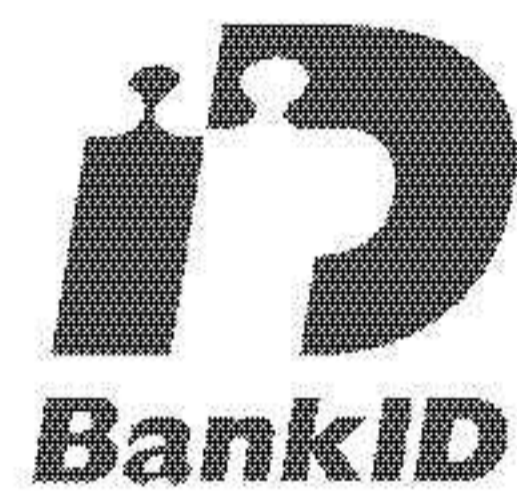
Originallets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning Silwén Holding AB.pdf
Checksumma: f671310555899798eeaaac05ff156efc6c00534f5f9af41681608c47b128804c
Skickad: 2025-12-17 kl 11:10

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: BJÖRN SILWÉN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-12-17 kl 20:39



Digitalt signerad av: INGALILL SILWÉN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-12-17 kl 20:58

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2025.



Digitalt signerad av: Mathias Reidar Fredriksson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-12-18 kl 10:38

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Silwén Holding AB

Org.nr 556672-0990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Silwén Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Silwén Holding ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Silwén Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Silwén Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Silwén Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathias Fredriksson
Auktoriserad revisor

Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Revisionsberättelse.pdf
Checksumma: 2a54dba5b4e9a8acde04bd0524b0a579c723b186ca0055317843534b5d3696e2
Skickad: 2025-12-17 kl 11:10

Signaturer



Digitalt signerad av: Mathias Reidar Fredriksson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-12-18 kl 10:38

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>