

ÅRSREDOVISNING
FÖR
SVEMARK FASTIGHETS AB

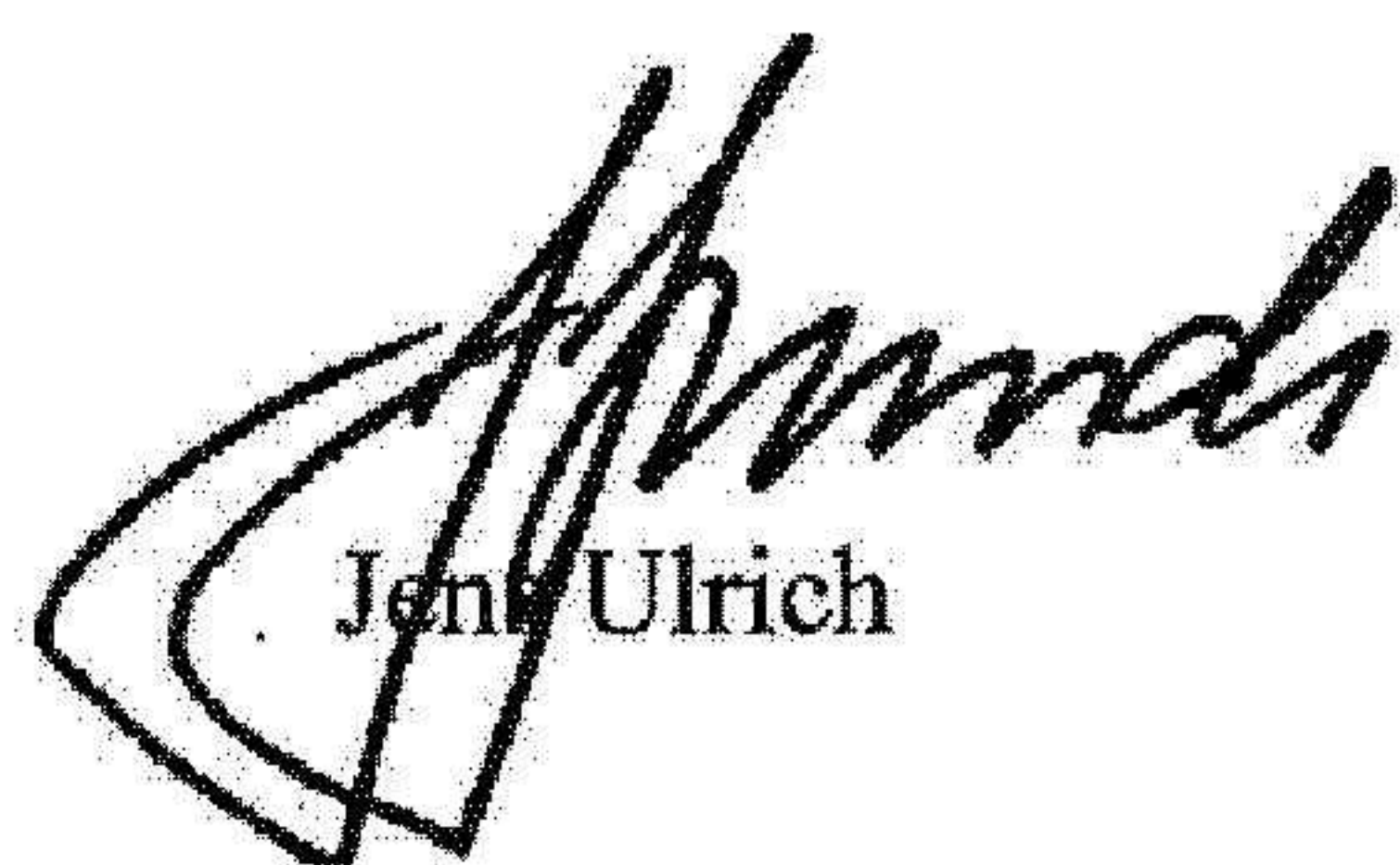
556726-1929

2021-05-01 - 2022-04-30

Årsredovisning för Svemark Fastighets AB 556726-1929 Räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30
Fastställelseintyg Undertecknad styrelseledamot i Svemark Fastighets AB intygar att
resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att
innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö

2022-11-30


Jens Ulrich

Årsredovisning
för
Svemark Fastighets AB

556726-1929

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Svemark Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och llis egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är i en
vilande fas.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-27
Soliditet (%)	0,0	-32,2	-32,2	-110,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	9 900 000	-10 268 370	0	-68 370
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-9 900 000	9 900 000	0	0
Årets resultat				-254 769	-254 769
Belopp vid årets utgång	300 000	0	-368 370	-254 769	-323 139

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-368 370
behandlas så att i ny räkning överföres	-368 370
	-368 370

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-254 769

0

Summa rörelsekostnader

-254 769

0

Rörelseresultat

-254 769

0

Resultat efter finansiella poster

-254 769

0

Resultat före skatt

-254 769

0

Årets resultat

-254 769

0

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

56 815

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

56 815

0

Summa anläggningstillgångar

56 815

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

150 001

Summa kortfristiga fordringar

0

150 001

Kassa och bank

Kassa och bank

120

62 042

Summa kassa och bank

120

62 042

Summa omsättningstillgångar

120

212 043

SUMMA TILLGÅNGAR

56 935

212 043

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

45 231

300 000

Summa bundet eget kapital

45 231

300 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

0

9 900 000

Balanserat resultat

-368 370

-10 268 370

Summa fritt eget kapital

-368 370

-368 370

Summa eget kapital

-323 139

-68 370

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

471

Skulder till koncernföretag

370 074

269 942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

380 074

280 413

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 935

212 043

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	56 815	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 815	0
Utgående redovisat värde	56 815	0

Malmö 2022-11-30

Jens Ulrich

Jens Ive

Svemark Fastighets AB Org.nr 556726-1929

2022120702857

Noter Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%) Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2022-04-30 2021-04-30 Inköp 56 815 0 Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 56 815 0 Utgående redovisat värde 56 815

Malmö 2022-11-30



Jens Urich

Jens Ive

Svemark Fastighets AB Org.nr 556726-1929

2022120702858

Noter Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

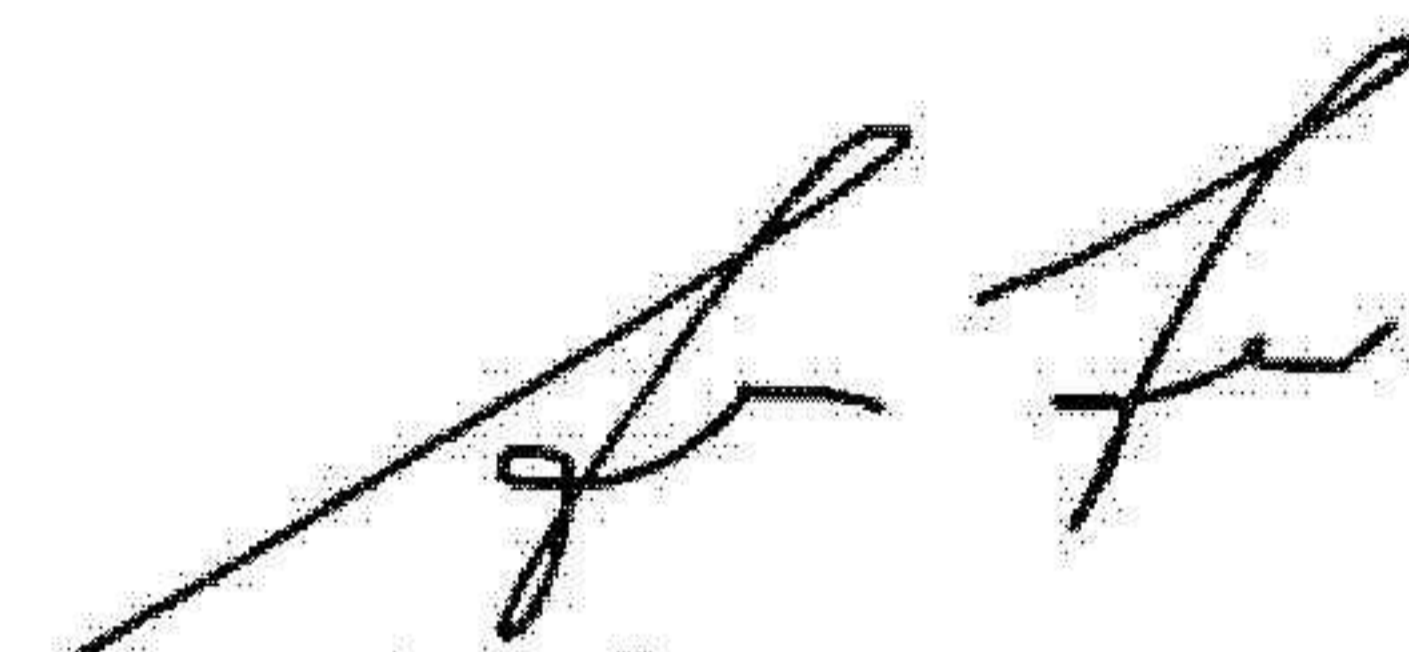
Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%) Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2022-04-30 2021-04-30 Inköp 56 815 0 Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 56 815 0 Utgående redovisat värde 56 815

Malmö 2022-11-30

Jens Ulrich



Jens Ive