

Årsredovisning
för
Ängsbacka Förvaltning AB
559076-1358

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annica Öberg, Styrelseledamot
2026-04-26

Styrelsen för Ängsbacka Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper och annan fast och lös egendom. Bolaget äger ett dotterbolag NFU Norr 18 AB, 559393-4374.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -1 | -1 | -1 |
| Soliditet (%) | 12,2 | 8,8 | 100,0 | 49,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 487 | -1 194 | 49 293 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 194 | 1 194 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 587 | -1 587 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -707 | -1 587 | 47 706 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30.500kr (30.500kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------------|
| ansamlad förlust | -707 |
| årets förlust | -1 587 |
| | -2 294 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -2 294 |
| | -2 294 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 590

-1 200

Summa rörelsekostnader

-1 590

-1 200

Rörelseresultat

-1 590

-1 200

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

6

Summa finansiella poster

3

6

Resultat efter finansiella poster

-1 587

-1 194

Resultat före skatt

-1 587

-1 194

Årets resultat

-1 587

-1 194

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

300 000

300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

300 000

300 000

Summa anläggningstillgångar

300 000

300 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

73 893

213 893

Övriga fordringar

1 294

1 291

Summa kortfristiga fordringar

75 187

215 184

Kassa och bank

Kassa och bank

16 412

48 002

Summa kassa och bank

16 412

48 002

Summa omsättningstillgångar

91 599

263 186

SUMMA TILLGÅNGAR

391 599

563 186

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -707 | 487 |
| Årets resultat | | -1 587 | -1 194 |
| Summa fritt eget kapital | | -2 294 | -707 |
| Summa eget kapital | | 47 706 | 49 293 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 343 893 | 513 893 |
| Summa kortfristiga skulder | | 343 893 | 513 893 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 391 599 | 563 186 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 300 000 | |
| Inköp | | 300 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 300 000 | 300 000 |
| Utgående redovisat värde | 300 000 | 300 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-04-25

Umeå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Annica Öberg
Annica Öberg

2026-04-26