

# Årsredovisning

för

## Lanolia Städ & Service AB

556912-1840

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lanolia Städ & Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 31 maj 2023



Katja Järvelä

Styrelsen och verkställande direktören för Lanolia Städ & Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lokalvård samt personaluthyrning.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har expanderat under året, och etablerat sig på en ny ort. Expansionen och uppstartskostnaderna denna medfört har resulterat i en högre omsättning, men något svagare resultat och soliditet för året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	23 247	19 544	15 566	14 188
Resultat efter finansiella poster	594	787	1 529	-2
Soliditet (%)	23	14	28	13

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	58 225	622 624	<b>730 849</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		622 623	-622 623	<b>0</b>
Årets resultat			473 966	<b>473 966</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>680 848</b>	<b>473 967</b>	<b>1 204 815</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	680 849
årets vinst	473 966
	<b>1 154 815</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	354 815
	<b>1 154 815</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 247 393	19 544 280
Övriga rörelseintäkter		189 190	255 632
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 436 583</b>	<b>19 799 912</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-407 550	-265 540
Handelsvaror		-1 438	0
Övriga externa kostnader		-4 621 872	-3 637 696
Personalkostnader	2	-17 668 475	-15 019 352
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 285	-89 966
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 843 620</b>	<b>-19 012 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>592 963</b>	<b>787 358</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		966	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202	-68
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>764</b>	<b>-68</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>593 727</b>	<b>787 290</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>593 727</b>	<b>787 290</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 761	-164 666
<b>Årets resultat</b>		<b>473 966</b>	<b>622 624</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och fordon	3	199 827	265 799
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	219 176	227 919
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>419 003</b>	<b>493 718</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	600 000	480 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>600 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 019 003</b>	<b>973 718</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		58 924	97 359
<b>Summa varulager</b>		<b>58 924</b>	<b>97 359</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 533 026	1 714 975
Övriga fordringar		253 116	62 834
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		556 688	462 745
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		293 403	243 523
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 636 233</b>	<b>2 484 077</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		633 105	1 663 150
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>633 105</b>	<b>1 663 150</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 328 262</b>	<b>4 244 586</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**5 347 265**      **5 218 304**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

680 849

58 225

Årets resultat

473 966

622 624

**Summa fritt eget kapital**

**1 154 815**

**680 849**

**Summa eget kapital**

**1 204 815**

**730 849**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

289 510

192 343

Övriga skulder

1 346 999

1 947 160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 505 941

2 347 952

**Summa kortfristiga skulder**

**4 142 450**

**4 487 455**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 347 265**

**5 218 304**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	41	35

### Not 3 Inventarier och fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	671 109	438 665
Inköp		232 444
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>671 109</b>	<b>671 109</b>
Ingående avskrivningar	-405 310	-378 872
Årets avskrivningar	-65 972	-26 438
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-471 282</b>	<b>-405 310</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>199 827</b>	<b>265 799</b>

2023060207285

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	353 352	239 582
Inköp	69 570	113 770
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>422 922</b>	<b>353 352</b>
Ingående avskrivningar	-125 433	-61 905
Årets avskrivningar	-78 313	-63 528
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-203 746</b>	<b>-125 433</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 176</b>	<b>227 919</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	480 000	480 000
Tillkommande fordringar	120 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>600 000</b>	<b>480 000</b>

2025060207286

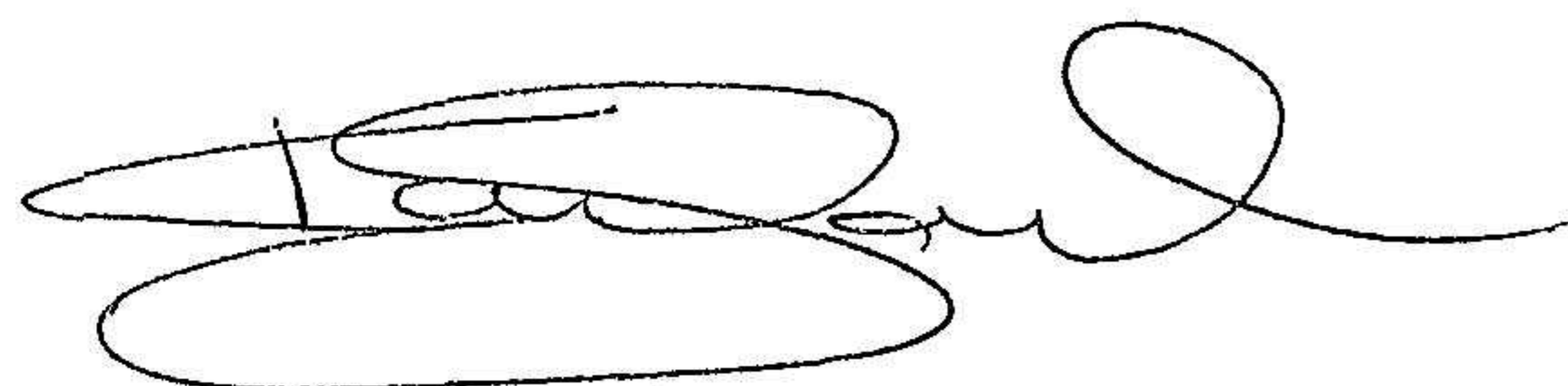
**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	200 000
	<b>500 000</b>	<b>200 000</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

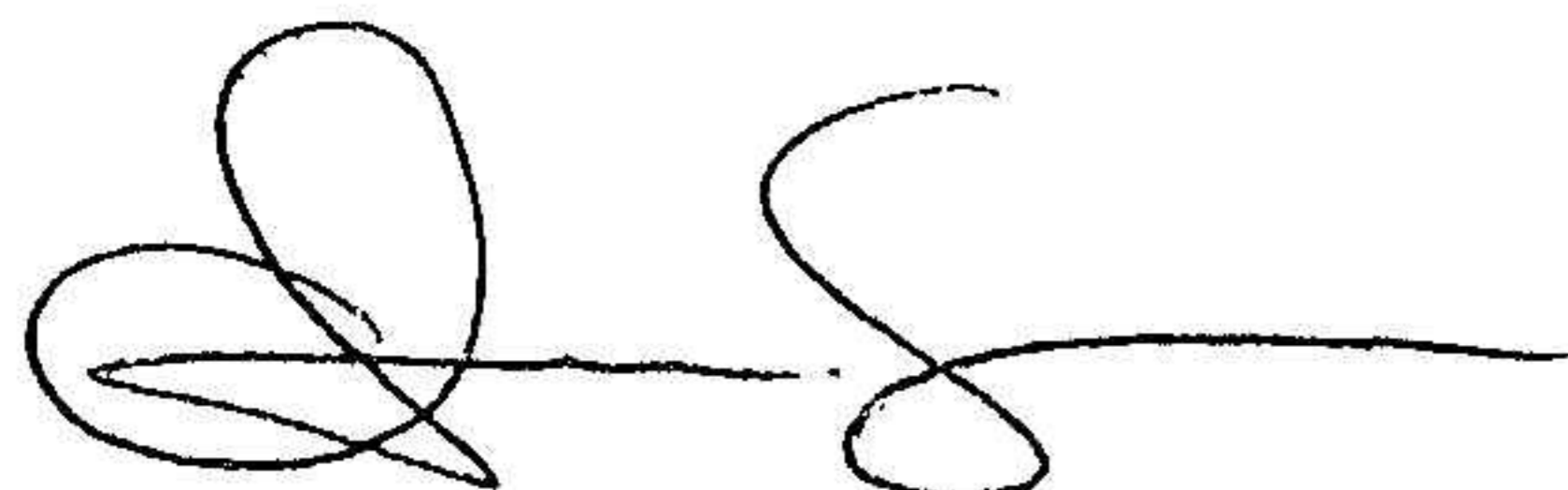
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Södertälje den 31 maj 2023



Katja Järvelä  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023



Anna Simula  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lanolia Städ & Service AB  
Org.nr 556912-1840

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lanolia Städ & Service AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lanolia Städ & Service ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lanolia Städ & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

On

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lanolia Städ & Service AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lanolia Städ & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

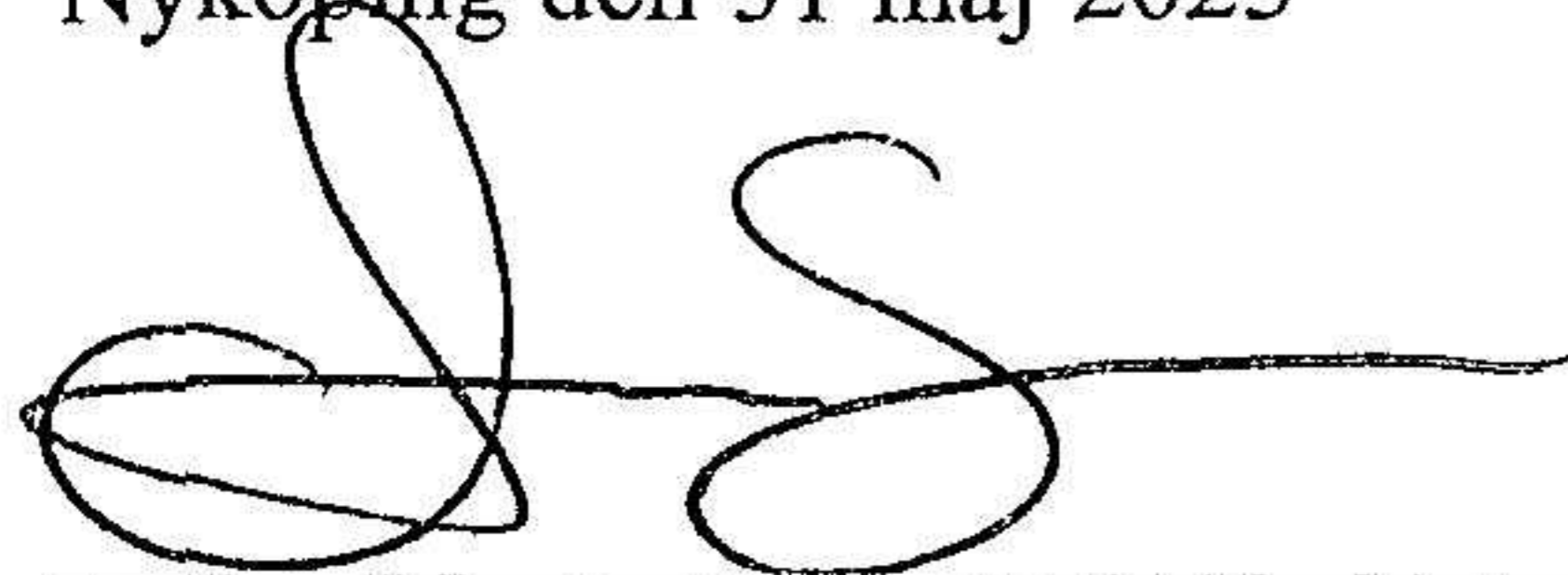
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 31 maj 2023



Anna Simula  
Auktoriserad revisor