

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**Kista Galleria LP AB**

**556912-4463**

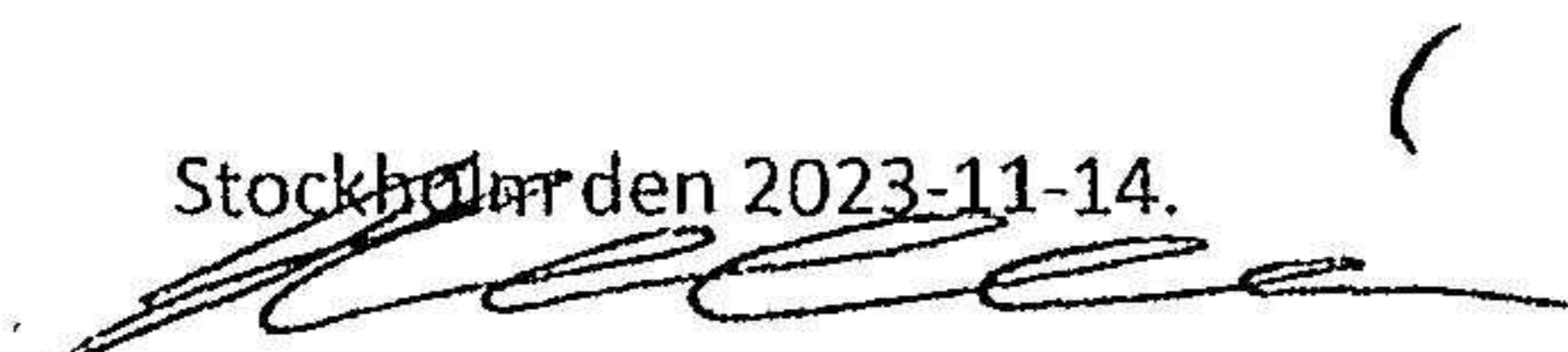
Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Förändringar i eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Tilläggsupplysningar	9-11

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-11-14.

Stämman beslutade tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-11-14.



Henrica Sofia Ginström

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200650

## ÅRSREDOVISNING FÖR KISTA GALLERIA LP AB

Styrelsen för Kista Galleria LP AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Belopp i Tkr om inget annat anges.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

Bolaget har som verksamhet att direkt och indirekt äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs till 94% av Kista Galleria Holding AB och till 6% av Citycon AB.

Bolaget är kommanditdelägare i och ägare av 0,010% av andelarna i Kista Galleria KB, vilket äger ett antal fastigheter i Kista innehållande såväl handel som kontor.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholm län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Väsentliga händelser under 2022 var fortsatt utbrott av Covid-19 men inte i samma utsträckning som tidigare år. Efter räkenskapsåret 2022 har det uppstått en allmän osäkerhet på marknaden avseende exempelvis räntor, inflation, energipriser och byggkostnader i samband med kriget i Ukraina.

Dessa händelser påverkar dock inte verksamheten då bolaget är en kommanditdelägare för Kista Galleria KB.

#### Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets finansiering är helt koncernintern. I övrigt har inga väsentliga risker identifierats.

#### Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Företaget förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året.

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200651

### Resultat och ställning

	2022	2021	2020	2019
<i>Resultaträkning i tkr</i>				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	-6	-11	-22	-13
<i>Balansräkning i tkr</i>				
Balansomslutning	173	179	190	162
Soliditet (%)	41	43	46	68

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 205
årets förlust	<u>-6 242</u>
	<b><u>20 963</u></b>
disponeras så att	
i ny räkning balanseras	<u>20 963</u>
	<b><u>20 963</u></b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200652

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
Belopp i tkr		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hyresintäkter		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-6	0
Administrationskostnader		0	0
		<b>-6</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-11
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6</b>	<b>-11</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6</b>	<b>-11</b>
Skatt		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-6</b>	<b>-11</b>
<b>RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
Belopp i tkr		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Årets resultat		-6	-11
Övrigt totalresultat		-	-
<b>ÅRETS TOTALRESULTAT</b>		<b>-6</b>	<b>-11</b>

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200653

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Belopp i tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	52	52
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>52</b>	<b>52</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>52</b>	<b>52</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		100	100
Övriga kortfristiga fordringar		4	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>104</b>	<b>104</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>17</b>	<b>23</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>121</b>	<b>127</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>173</b>	<b>179</b>

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2022-12-31	2021-12-31
Belopp i tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		27	38
Årets resultat		-6	-11
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21</b>	<b>27</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71</b>	<b>77</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Långfristiga skulder till koncernföretag	3	52	52
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>52</b>	<b>52</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		50	50
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>173</b>	<b>179</b>

2024052200654

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Instättning/uttag	Balanserat resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50		38	88
Årets resultat			-11	-11
Utgående eget kapital 2021-12-31	50	0	27	77
Ingående eget kapital 2022-01-01	50	0	27	77
Årets resultat			-6	-6
Utgående eget kapital 2022-12-31	50	0	21	71

2024052200655

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200656

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Belopp i tkr			
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-6	-11
Betald skatt		0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-6</b>	<b>-11</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		0	6
Minskning/ökning av rörelseskulder		0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-6</b>	<b>-5</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-6</b>	<b>-5</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>23</b>	<b>28</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>17</b>	<b>23</b>

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

2024052200657

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i tkr om inget annat anges

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och RFR2 Redovisning för juridiska personer. RFR2 anger att företag i sin årsredovisning ska tillämpa International Financial Reporting Standards (IFRS) sådana de antagits av EU, i den utsträckning detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen och Tryggandelagen, samt med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som krävs i förhållande till IFRS. Årsredovisningen har upprättats enligt anskaffningsvärdemetoden.

Bolaget tillämpar de principer som presenteras nedan. Principerna har tillämpats konsekvent för alla presenterade år, om inte annat anges.

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållande.

#### Koncernuppgifter

Kista Galleria LP AB ägs till 94,0% av Kista Galleria Holding AB, org nr 556912-0248, och till 6,0% av Citycon AB, org nr 556679-8160, båda med säte i Stockholm. Största och minsta koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Kista Galleria JV AB, org nr 556912-0263, med säte i Stockholm.

#### Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag redovisas i resultaträkningen tillsammans med tillhörande skatteeffekt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Redovisning av leasingavtal

Bolaget har inga leasingavtal.

#### Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intressebolags skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har huvudsakligen uppkommit genom skillnader mellan skattemässiga och bokförda värden på fastigheter. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

#### Fordringar och skulder

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

**Kista Galleria LP AB**

556912-4463

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

**Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav****2022****2021**

Ingående bokfört värde andel i Kista Galleria KB

52

52

Utgående bokfört värde andel i Kista Galleria KB

52

52

**Summa****52****52**

2024052200658

Kista Galleria LP AB  
556912-4463

Not Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	52	52
<b>Summa</b>	<b>52</b>	<b>52</b>

#### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Väsentliga händelser under 2022 var fortsatt utbrott av Covid-19 men inte i samma utsträckning som tidigare år. Efter räkenskapsåret 2022 har det uppstått en allmän osäkerhet på marknaden avseende exempelvis räntor, inflation, energipriser och byggkostnader i samband med kriget i Ukraina.

Dessa händelser påverkar dock inte verksamheten då bolaget är en kommanditdelägare för Kista Galleria KB.

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Det finns inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Stockholm det datum som framgår av de elektroniska underskrifterna

Henrica Sofia Ginström  
Ordförande

Erik Gustaf Lennhammar  
Styrelseledamot

Ira Atanasova Panova  
Styrelseledamot

Cheryl Maher  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den elektroniska underskriften

Ernst & Young AB

Jonas Svensson  
Auktoriserad revisor

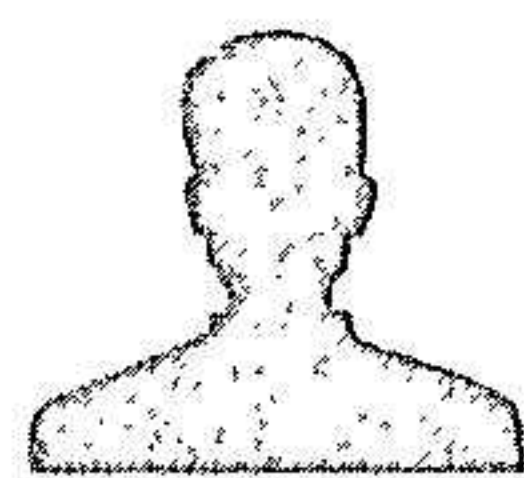
The following documents were signed Tuesday, November 14, 2023



ÅR Kista Galleria LP 2022 FINAL.pdf  
 (216316 byte)  
 SHA-512: fbbc1dcfa3e3f85cd0cdf7020ca6548373106  
 de9e01ceaa550216fe2971cdd1b2631f274fccc7db0449  
 a5fb9f11cdf9d841b35f6ac334e28afeb0be526eb2b68

## Signatures

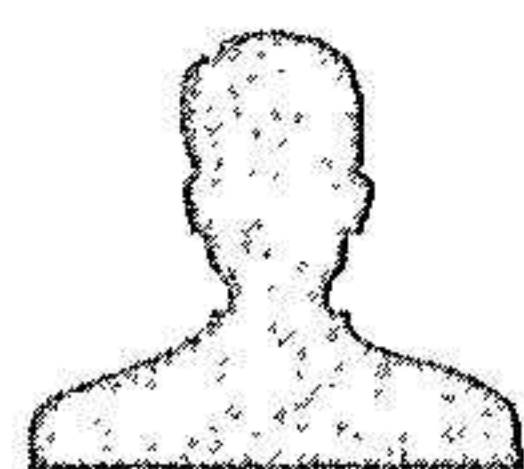
11/14/2023 2:28:13 PM (CET)



Henrica Ginström, Kista Galleria LP AB

henrica.ginstrom@citycon.com  
 +358505544296  
 Signed with SMS

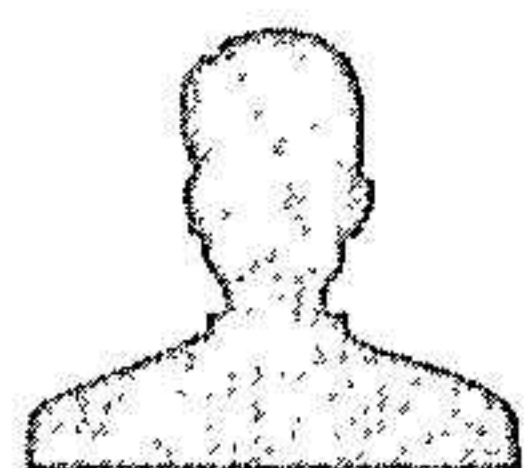
11/14/2023 2:31:21 PM (CET)



Erik Lennhammar, Kista Galleria LP AB

erik.lennhammar@citycon.com  
 +46725550895  
 Signed with SMS

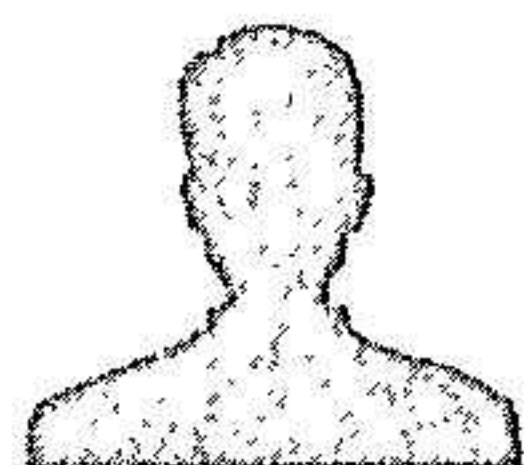
11/14/2023 3:11:45 PM (CET)



Cheryl Maher, Kista Galleria LP AB

cmaher@cppib.com  
 +447769534876  
 Signed with SMS

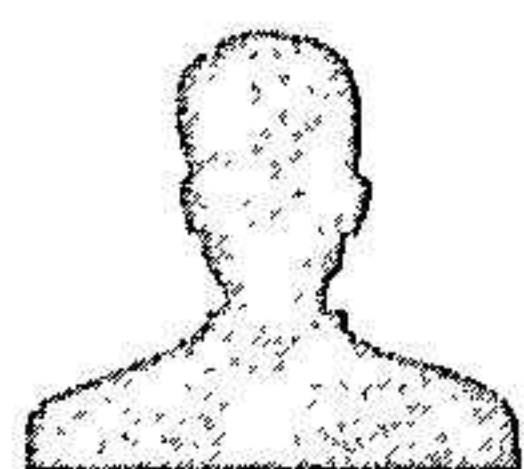
11/14/2023 3:16:04 PM (CET)



Ira Atanasova Panova, Kista Galleria LP AB

ipanova@cppib.com  
 +447793079141  
 Signed with SMS

11/14/2023 3:27:47 PM (CET)



Jonas Svensson, EY

jonas.svensson@se.ey.com  
 +46708243339  
 Signed with SMS



**assently**

Signature is certified by Assently



ÅR Kista Galleria LP 2022 FINAL

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.  
 You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
 27ad2143331b37619cf248ecda100b171dcfc27feadc299c160e5d393f6ed6612cfea57a2de625860c3ae6b23e242553c2cc00bf09b8c0ecec3c6f060dd2c95



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.



Building a better  
working world

20240522200661

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kista Galleria LP AB, org.nr 556912-4463

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kista Galleria LP AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kista Galleria LP ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kista Galleria LP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

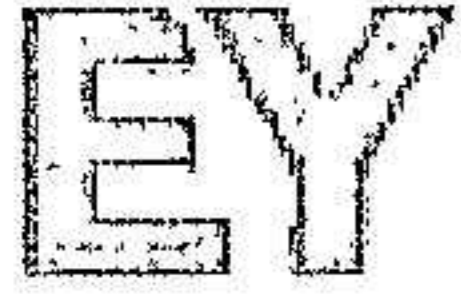
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kista Galleria LP AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kista Galleria LP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signering.

Ernst & Young AB

Jonas Svensson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**JONAS SVENSSON**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19681130xxxx

IP: 82.99.xxx.xxx

2023-11-14 14:28:25 UTC



2024052200663

Dokument-ID: 01ECCD...RDE69...T31 V0.RC.M71...NA21VD.2AVT1

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>