

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32

Org.nr. 556930-4990

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 9 |

Undertecknad styrelseledamot tillika verkställande direktör i Fastighetsaktiebolaget Bocken 32 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2024-06-10


Märten Persson

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32

Org.nr. 556930-4990

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Säte

Företagets säte är Stockholm

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolagets framtida utveckling

Bolaget bedömer att verksamheten kommer att uppnå likvärdigt resultat framgent med en viss minskning med anledning av ökad vakansgrad.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32 är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Gusto, org nr 556046-4918), med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt*

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 17 224 | 16 084 | 14 537 | 14 149 | 13 564 |
| Res. efter finansiella poster | 10 841 | 10 176 | 11 388 | 8 699 | 8 220 |
| Balansomslutning | 52 643 | 43 142 | 41 958 | 51 571 | 45 487 |
| Soliditet (%) | 5,82 | 9,82 | 6,10 | 7,0 | 9,7 |
| Medelantalet anställda | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 | 2 512 | 1 201 | 3 763 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 201 | -1 201 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 123 | -1 123 |
| Belopp vid årets utgång | 50 | 3 713 | -1 123 | 2 640 |

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 3 712 868 |
| årets förlust | <u>-1 123 417</u> |
| | 2 589 451 |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | <u>2 589 451</u> |
| | 2 589 451 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32

Org.nr. 556930-4990

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 2, 3 | 17 224 | 16 084 |
| Övriga rörelseintäkter | 4 | 48 | 1 |
| | | <u>17 272</u> | <u>16 085</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 5 | -3 888 | -3 583 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 610 | -1 695 |
| | | <u>-5 498</u> | <u>-5 278</u> |
| Rörelseresultat | | 11 774 | 10 807 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 229 | 101 |
| Övriga ränteintäkter från koncernföretag | | 247 | 0 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | -1 409 | -732 |
| | | <u>-933</u> | <u>-631</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 10 841 | 10 176 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -484 |
| Förändring av avskrivningar utöver plan | | 63 | -115 |
| Lämnade koncernbidrag | | -12 169 | -8 215 |
| | | <u>-12 106</u> | <u>-8 814</u> |
| Resultat före skatt | | -1 265 | 1 362 |
| Skatt på årets resultat | 7 | 142 | -161 |
| Årets resultat | | <u>-1 123</u> | <u>1 201</u> |

2024061329869

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32

Org.nr. 556930-4990

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

2024061329870

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|---------------|---------------|
| Byggnader och mark | 8 | 36 174 | 37 688 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 9 | 128 | 224 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 10 | 440 | 0 |
| | | <u>36 742</u> | <u>37 912</u> |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--------------------------|----|--------------|------------|
| Uppskjuten skattefordran | 11 | 1 044 | 902 |
| | | <u>1 044</u> | <u>902</u> |

Summa anläggningstillgångar

37 786 38 814

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

| | | | |
|--|----|---------------|-----------|
| Kundfordringar | | 4 | 4 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 12 336 | 0 |
| Övriga fordringar | | 10 | 10 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 12 | 60 | 61 |
| | | <u>12 410</u> | <u>75</u> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|--------------|--------------|
| Kassa och bank | | 2 447 | 4 253 |
| Summa kassa och bank | | <u>2 447</u> | <u>4 253</u> |

Summa omsättningstillgångar

14 857 4 328

SUMMA TILLGÅNGAR

52 643 43 142

Fastighetsaktiebolaget Bocken 32

Org.nr. 556930-4990

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| | | 50 | 50 |
| | | 50 | 50 |
| | | | |
| | | 3 713 | 2 512 |
| | | -1 123 | 1 201 |
| | | 2 590 | 3 713 |
| | | | |
| | | 2 640 | 3 763 |
| | | | |
| | | 484 | 484 |
| | | 53 | 115 |
| | | 537 | 599 |
| | | | |
| | | 80 | 77 |
| | | 45 845 | 35 971 |
| | | 1 085 | 747 |
| | | 2 295 | 1 834 |
| | | 161 | 151 |
| | | 49 466 | 38 780 |
| | | | |
| | | 52 643 | 43 142 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i resultaträkningen när dessa har intjänats, medan kostnader med det belopp som hänförs till redovisningsperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttlandeperiod.

Följande avskrivningstid tillämpas:

| | Antal år |
|--|----------|
| Bilar och datorer | 5 |
| Övriga inventarier | 5 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 |

Inkomstskatt

Redovisning av inkomstskatter inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt mot eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller en skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilken för närvarande är 20,6%. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Not 2 Nettoomsättning **2023** **2022**

Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsgren

| | | |
|---------------|--------|--------|
| Hysesintäkter | 17 224 | 16 083 |
| | 17 224 | 16 083 |

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen **2023** **2022**

| | | |
|---------------------------------|-------|-------|
| Försäljning till koncernföretag | 1 734 | 1 074 |
| Inköp från koncernföretag | 1 140 | 627 |

Av årets inköp från koncernbolag har 440 tkr (0 tkr) aktiverats.

Not 4 Övriga rörelseintäkter **2023** **2022**

Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktsslag

| | | |
|------------------------|----|---|
| Statligt elstöd | 48 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 1 |
| | 48 | 1 |

NOTER

| Not 5 | Ersättning till revisorer | 2023 | 2022 |
|-------|---------------------------|-----------|-----------|
| | <i>Mazars AB</i> | | |
| | Revisionsuppdrag | 63 | 48 |
| | | <u>63</u> | <u>48</u> |

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

| Not 6 | Personal | 2023 | 2022 |
|-------|----------|------|------|
|-------|----------|------|------|

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

| | | |
|-------------------------|---|---|
| Antal styrelseledamöter | 2 | 2 |
| varav kvinnor | 0 | 0 |
| varav män | 2 | 2 |

Pensionsförpliktelser

| | | |
|--|---|---|
| Pensionsförpliktelser till styrelse och VD | 0 | 0 |
|--|---|---|

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

| Not 7 | Skatt på årets resultat | 2023 | 2022 |
|-------|-------------------------|------|------|
|-------|-------------------------|------|------|

| | | |
|-----------------------|------------|-------------|
| Aktuell skatt | 0 | -310 |
| Uppskjuten skatt | 142 | 149 |
| Summa redovisad skatt | <u>142</u> | <u>-161</u> |

Avstämning av effektiv skatt

| | | |
|---------------------|--------|-------|
| Resultat före skatt | -1 265 | 1 362 |
|---------------------|--------|-------|

| | | |
|-------------------------------|-----|------|
| Skattekostnad 20,60% (20,60%) | 261 | -281 |
|-------------------------------|-----|------|

Skatteeffekt av:

| | | |
|------------------------------------|------------|-------------|
| Ej skattepliktiga intäkter | 10 | 13 |
| Skattemässiga justeringar | -271 | -45 |
| Underskottsavdrag som nyttjas i år | 0 | 14 |
| Skatt hänförlig till tidigare år | 0 | -11 |
| Förändring Uppskjuten skatt | 142 | 149 |
| Summa redovisad skatt | <u>142</u> | <u>-161</u> |

| Not 8 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--------------------|------------|------------|
|-------|--------------------|------------|------------|

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde | <u>47 296</u> | <u>47 296</u> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 47 296 | 47 296 |

| | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående avskrivningar | -9 608 | -8 014 |
| Årets avskrivningar | <u>-1 514</u> | <u>-1 594</u> |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -11 122 | -9 608 |

| | | |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Utgående redovisat värde | <u>36 174</u> | <u>37 688</u> |
|--------------------------|---------------|---------------|

| | | |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Redovisat värde byggnader | 31 340 | 32 854 |
| Redovisat värde mark | <u>4 834</u> | <u>4 834</u> |
| | 36 174 | 37 688 |

Taxeringsvärde

| | | |
|---|---------|---------|
| Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: | 166 000 | 166 000 |
| varav byggnader: | 97 000 | 97 000 |

NOTER

2024061329874

| Not 9 Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 505 | 505 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 505 | 505 |
| Ingående avskrivningar | -281 | -180 |
| Årets avskrivningar | -96 | -101 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -377 | -281 |
| Utgående redovisat värde | 128 | 224 |

| Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Inköp | 440 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 440 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 440 | 0 |

| Not 11 Uppskjuten skatt | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skattefordran |
| Byggnader och mark | 1 044 | 902 |
| | 1 044 | 902 |

| Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda kostnader | 60 | 61 |
| | 60 | 61 |

| Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Upplupna kostnader | 161 | 151 |
| | 161 | 151 |

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga för bolaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 15 Koncernförhållanden
Bolaget är dotterbolag till Fastighets AB Gusto, org.nr. 556404-4918, säte Stockholm.
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Investeringsaktiebolaget Montefeltro, org.nr. 556760-2387, säte Stockholm.

Not 16 Definition av nyckeltal
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Stockholm datum enligt elektronisk signatur.

2024061329875

Mårten Persson
Verkställande direktör

Henrik Wingård

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektronisk signatur.

● Maria Tellström
Auktoriserad revisor

●

●

●

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024061329876

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Henrik Wingård
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-03 15:51:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: b629130333214d699cf39aedafc282a1

Underskrift 2

Namn: Márten Persson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-03 16:25:57 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0968d8392504437bbdb233a0ea58670e

Underskrift 3

Namn: Maria Tellström
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-04 14:21:06 GMT+02:00
Transaktions-ID: f0edf32cd465492e88ff748f137fe3ba

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Bocken 32
Org. nr 556930-4990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för
Fastighetsaktiebolaget Bocken 32 för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet
med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden
rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Bocken 32:s
finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella
resultat för året enligt årsredovisningslagen.
Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens
övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultat-
räkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on
Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar
enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns
ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget
Bocken 32 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt
fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga
och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret
för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande
bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande
direktören ansvarar även för den interna kontroll som de
bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som
inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa
beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och
verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga
att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om
förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksam-
heten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet
om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och
verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra
med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till
att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida
årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga
felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på
misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller
mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet,
men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA
och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en
väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå
på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan
förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar
med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt
omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under
hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga
felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på
oegentligheter eller på misstag, utformar och utför
granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och
inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och
ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.
Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till
följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig
felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter
kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga
utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av
intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna
kontroll som har betydelse för min revision för att utforma
granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till
omständigheterna, men inte för att uttala mig om
effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som
används och rimligheten i styrelsens och verkställande
direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande
upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och
verkställande direktören använder antagandet om fortsatt
drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också
en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om
huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som
avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till
betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta
verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en
väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen
fästa uppmärksamheten på upplysningarna i
årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller,
om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera
uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på
de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för
revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller
förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta
verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen
och innehållet i årsredovisningen, däribland
upplysningarna, och om årsredovisningen återger de
underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt
som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens
planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den.
Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under
revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den
interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Bocken 32 för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Bocken 32 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Maria Tellström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024061329879

Maria Linda Tellström

Revisor

Serienummer: 7e0161d55b9228[...]f50b639f4a165

IP: 188.149.xxx.xxx

2024-06-04 12:18:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: JKEI7-PUWQ3-7Z4ON-HKMAP-DLJLA-NWLUI