

Årsredovisning
för
Telling Invest AB
559046-3658

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Telling, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för Telling Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	12	28
Resultat efter finansiella poster	173	-272	-1 522	2 739
Soliditet (%)	100,0	100,0	99,0	99,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 175 886	-271 814	5 954 072
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-271 814	271 814	0
Årets resultat			172 737	172 737
Belopp vid årets utgång	50 000	5 804 072	172 737	6 026 809

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 804 072
årets vinst	172 737
	5 976 809

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	5 726 809
	5 976 809

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	100 061
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	100 061
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-210 440	-201 976
Personalkostnader	2	-67 793	-81 753
Summa rörelsekostnader		-278 233	-283 729
Rörelseresultat		-278 233	-183 668
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		320 731	433 778
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 276	3 095
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		123 963	-525 019
Summa finansiella poster		450 970	-88 146
Resultat efter finansiella poster		172 737	-271 814
Resultat före skatt		172 737	-271 814
Årets resultat		172 737	-271 814

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 941 980

1 894 542

Andra långfristiga fordringar

4

3 686 911

3 552 123

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 628 891

5 446 665

Summa anläggningstillgångar

5 628 891

5 446 665

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

39 370

39 201

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

97 929

131 250

Summa kortfristiga fordringar

137 298

170 451

Kassa och bank

Kassa och bank

276 752

358 455

Summa kassa och bank

276 752

358 455

Summa omsättningstillgångar

414 051

528 905

SUMMA TILLGÅNGAR

6 042 941

5 975 570

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 804 072

6 175 886

Årets resultat

172 737

-271 814

Summa fritt eget kapital

5 976 809

5 904 072

Summa eget kapital

6 026 809

5 954 072

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 544

12 665

Övriga skulder

2 588

8 833

Summa kortfristiga skulder

16 132

21 498

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 042 941

5 975 570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 987 764	2 912 568
Inköp	216 648	106 706
Försäljningar	-158 385	-71 081
Aktieägartillskott	0	39 571
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 046 027	2 987 764
Ingående nedskrivningar	-1 093 222	0
Årets nedskrivningar	-10 825	-1 093 222
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 104 047	-1 093 222
Utgående redovisat värde	1 941 980	1 894 542

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 686 911	3 886 911
Avgående fordringar	0	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 686 911	3 686 911
Ingående nedskrivningar	-134 788	-702 991
Återförda nedskrivningar	134 788	568 203
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-134 788
Utgående redovisat värde	3 686 911	3 552 123

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-06-30

Henrik Telling
Henrik Telling