

Årsredovisning för
Furukullen Tahe Holding AB
559370-2730

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furukullen Tahe Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 25 januari 2025



Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Furukullen Tahe Holding AB
559370-2730

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Furukullen Tahe Holding AB, 559370-2730, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31, företagets andra räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö registrerades år 2022.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Furukullen Tahe AB, vilken i sin tur ägs till 50 % av OBOS Sverige AB och till 50 % av GBJ Bygg AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | Belopp i kr 2022/2023 |
|-----------------------------------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | -11 217 | -11 346 |
| Soliditet, % | 100 | 100 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 10 620 000 | -30 346 | 10 639 654 |
| Omföring av föreg års vinst | | -30 346 | 30 346 | - |
| Årets resultat | | | -21 217 | -21 217 |
| Vid årets slut | 50 000 | 10 589 654 | -21 217 | 10 618 437 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 568 437, disponeras enligt följande: | |
| Balanserat resultat | 10 589 654 |
| Årets resultat | -21 217 |
| Totalt | 10 568 437 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 10 568 437 |
| Summa | 10 568 437 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-09-01- 2024-08-31 | 2022-03-14- 2023-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 2 | -12 125 | -11 855 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 125 | -11 855 |
| Rörelseresultat | | -12 125 | -11 855 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 908 | 509 |
| Summa finansiella poster | | 908 | 509 |
| Resultat efter finansiella poster | | -11 217 | -11 346 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -10 000 | -19 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -10 000 | -19 000 |
| Resultat före skatt | | -21 217 | -30 346 |
| Skatter | | - | - |
| Årets resultat | | -21 217 | -30 346 |

2025021003143

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|-----|------------|------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 6 219 506 | 6 219 506 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 219 506 | 6 219 506 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 219 506 | 6 219 506 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 370 125 | 4 380 125 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 570 | 509 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 370 695 | 4 380 634 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 38 236 | 48 514 |
| Summa kassa och bank | | 38 236 | 48 514 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 408 931 | 4 429 148 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 628 437 | 10 648 654 |

2025021003144

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-08-31</i> | <i>2023-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 10 589 654 | 10 620 000 |
| Årets resultat | | -21 217 | -30 346 |
| Summa fritt eget kapital | | 10 568 437 | 10 589 654 |
| Summa eget kapital | | 10 618 437 | 10 639 654 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 9 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 10 000 | 9 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 628 437 | 10 648 654 |

2025021003145

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 6 219 506 | - |
| -Förvärv | - | 6 219 506 |
| Redovisat värde vid årets slut | 6 219 506 | 6 219 506 |

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | i % | Redovisat värde |
|--|---------------|-------|------------------|
| Furuberget Mark i Taberg AB, 559258-5862, Jönköping | 250 | 100 % | 6 219 506 |
| | | | 6 219 506 |

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Furukullen Tahe AB, org nr 559369-1263.

Underskrifter

Växjö
Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Joakim Henriksson
Styrelseledamot

Stefan Ronéus
Styrelseledamot

Stefan Karlsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2025021003147

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furukullen Tahe Holding AB, org.nr 559370-2730

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furukullen Tahe Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furukullen Tahe Holding ABs finansiella ställning per 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furukullen Tahe Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Staffan Gunnar Dahlström

1d519860-d7ab-4035-955a-267ab0f1eb73 - 2025-01-20 19:20:45 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 9b3fd16d-e2fe-4bfd-b694-3d9cafc77a47 - SE

STEFAN CARLSSON

5d974c33-1e76-4255-9ba2-5c784a3ad167 - 2025-01-21 09:38:19 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 8e936239-2624-4c24-a78a-43e74817eb48 - SE

STEFAN RONÉUS

f63cfee9-265d-4c07-acf2-c86990c6bfde - 2025-01-21 11:09:26 UTC +02:00
BankID / Freja eID - fc6096ab-fef7-49d8-b282-4d18c248cb68 - SE

JOAKIM HENRIKSSON

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: OBOS Sverige AB

d2b427b0-b256-430f-83e4-dbde31cbfbc1 - 2025-01-24 17:01:00 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 8f8cafce-cc80-498f-8851-eb9340be1217 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

TOMMY JONASSON

121f5083-fc99-4ea6-8e47-92ca548274a8 - 2025-01-25 06:22:47 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 7d5c89f6-06b3-455a-9e55-c7e17cb5986b - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende