

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**SPS Bygg & Fastighet AB**  
Org.nr. 559171-6385

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i SPS Bygg & Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-12-30



-----  
Tomas Persson

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**SPS Bygg & Fastighet AB**  
Org.nr. 559171-6385

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget bedriver byggverksamhet via dotterbolaget H. Aronsson Byggnads AB.

**Säte**

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

**Ägarförhållanden**

SPS Bygg & Fastighet AB innehar ett dotterbolag H. Aronsson Byggnads AB, org.nr: 556696-3608. Dotterbolaget bedriver byggverksamhet.

SPS Bygg & Fastighet AB är delägare med 50 % i intressebolaget Aroria Holding AB, org.nr: 559191-2406.

Från och med 2024-06-30 ingår man i koncern under TE Persson Holding AB, org. nr. 559444-7749. Då koncernen är nybildad upprättas ingen koncernredovisning av moderbolaget.

**Viktiga förhållanden och väsentliga händelser**

Dotterbolaget H. Aronsson Byggnads AB har under detta räkenskapsår gjort en stark återupphämtning till en mer normal och planerad volym. De har nu fullt ut börjat behärska sina nya system som blivit ett starkt hjälpmedel för att skapa volym och rimliga resultat projekt. Konjunkturläget har fortsatt varit utmanande men de har lyckats genomföra goda projekt och har byggt upp en fin orderstock tack vare engagemang, kompetens och starkt varumärke. Årets volym och utfall har hjälpt att bygga en stark likviditet och marginaler för planerade återbetalningar av skatteanstånd.

**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Dotterbolaget fortsätter arbeta med sin långsiktiga plan genom att bygga vidare på den stolta hantverkstraditionen med stöd i förnyade hjälpmedel och fortsatt fokus på kompetens med bestämd uppfattning att detta ger en god grund för kontrollerad tillväxt och uppföljning men med bibehållen lyhördhet för hur marknaden påverkas bl. a. digitalisering, räntor och kostnadsutveckling.

**Flerårsöversikt, koncern**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	177 202 385	141 856 457	211 020 851	170 419 682	58 480 475
Res. efter finansiella poster	-29 644	-2 898 671	725 066	-19 812 447	2 790 691
Res. i % av nettoomsättningen	-0,01	-2,04	0,34	-11,45	4,8
Balansomslutning	41 594 941	43 569 032	70 855 975	69 022 563	73 365 739
Soliditet (%)	25,90	25,13	18,95	18,78	44
Avkastning på eget kapital (%)	-0,27	-23,77	5,40	-150,50	8,6
Avkastning på totalt kapital (%)	0,09	-4,8	1,11	-28,27	3,8
Kassalikviditet (%)	108,96	106,17	113,72	110,22	122,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ökningen i nettoomsättningen är tack vare att H. Aronsson Byggnads nu fullt ut behärskar de nya system som implementerats och därmed gjort en stark återhämtning till en mer normal och planerad volym.

## Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-53 488	-146 974	-292 814	-17 950 625	-85 957
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	6 802 691	6 856 179	6 921 903	5 773 871	29 288 176
Soliditet (%)	73,48	73,69	75,11	95,12	80,04
Avkastning på eget kapital (%)	-1,06	-2,86	-5,47	-326,9	-0,4
Avkastning på totalt kapital (%)	-0,78	-2,13	-4,61	-310,9	-0,3
Kassalikviditet (%)	50,79	93,58	531,89	46,74	2096

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital,  
koncern

	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	75 075	10 876 741	10 951 816
Årets resultat		-175 546	-175 546
Belopp vid årets utgång	75 075	10 701 195	10 776 270

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	75 075	5 124 578	-146 974	5 052 679
Balanseras i ny räkning		-146 974	146 974	0
Årets resultat			-53 488	-53 488
Belopp vid årets utgång	75 075	4 977 604	-53 488	4 999 191

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	4 977 604
årets förlust	-53 488
	4 924 116
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	4 924 116
	4 924 116

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-07-01	2023-07-01	2024-07-01	2023-07-01
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2, 3	177 202 385	141 856 457	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		367 893	1 802 454	0	0
Övriga rörelseintäkter	4	671 231	183 530	0	0
		<u>178 241 509</u>	<u>143 842 441</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-132 211 191	-101 758 881	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-11 703 755	-12 156 164	-53 488	-146 974
Personalkostnader	7	-33 163 319	-32 119 363	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-747 679	-553 586	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-4 353	0	0
		<u>-177 825 944</u>	<u>-146 592 347</u>	<u>-53 488</u>	<u>-146 974</u>
<b>Rörelseresultat</b>		415 565	-2 749 906	-53 488	-146 974
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-405 695	0	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 701	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 215	-148 765	0	0
		<u>-445 209</u>	<u>-148 765</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-29 644	-2 898 671	-53 488	-146 974
<b>Resultat före skatt</b>		-29 644	-2 898 671	-53 488	-146 974
Skatt på årets resultat	8	-145 902	417 845	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-175 546</u>	<u>-2 480 826</u>	<u>-53 488</u>	<u>-146 974</u>

## BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	1 953 312	1 802 454	0	0
		<u>1 953 312</u>	<u>1 802 454</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	0	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	5 587 383	6 122 914	0	0
		<u>5 587 383</u>	<u>6 122 914</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	5 590 701	5 590 701
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	28 305	409 000	434 000	409 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	714 500	739 500	714 500	739 500
Uppskjuten skattefordran	15	0	108 845	0	0
Andra långfristiga fordringar	16	1 558 613	1 538 238	0	0
		<u>2 301 418</u>	<u>2 795 583</u>	<u>6 739 201</u>	<u>6 739 201</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		9 842 113	10 720 951	6 739 201	6 739 201
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		18 536 474	18 287 837	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000	50 000	50 000
Aktuell skattefordran		327 197	1 182 104	0	0
Övriga fordringar		28 923	561 230	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 105 690	10 236 526	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 472 931	1 399 048	0	0
		<u>28 521 215</u>	<u>31 716 745</u>	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank	21	3 231 613	1 131 336	13 490	66 978
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>3 231 613</u>	<u>1 131 336</u>	<u>13 490</u>	<u>66 978</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		31 752 828	32 848 081	63 490	116 978
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>41 594 941</b>	<b>43 569 032</b>	<b>6 802 691</b>	<b>6 856 179</b>

2026011603571



# SPS Bygg & Fastighet AB

Org.nr. 559171-6385

## BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>				
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		75 075	75 075		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		10 701 195	10 876 741		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>10 776 270</b>	<b>10 951 816</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	19			75 075	75 075
				75 075	75 075
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				4 977 604	5 124 578
Årets resultat				-53 488	-146 974
				4 924 116	4 977 604
<b>Summa eget kapital</b>				<b>4 999 191</b>	<b>5 052 679</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	20				
Skulder till koncernföretag		876 500	876 500	876 500	876 500
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		802 000	802 000	802 000	802 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>	<b>1 678 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		10 440 932	11 181 596	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	100 000	100 000
Övriga skulder		8 875 187	9 356 709	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	9 824 052	10 400 411	25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 140 171</b>	<b>30 938 716</b>	<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 594 941</b>	<b>43 569 032</b>	<b>6 802 691</b>	<b>6 856 179</b>



## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat	2	415 565	-2 749 906	-53 488	-146 974
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		711 365	509 760	0	0
Erhållen ränta m.m.		31 701	0	0	0
Erlagd ränta		-71 215	-148 765	0	0
Betald inkomstskatt		817 850	-270 173	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>1 905 266</b>	<b>-2 659 084</b>	<b>-53 488</b>	<b>-146 974</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-248 637	10 558 393	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		2 589 260	6 744 772	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-740 664	-13 710 849	0	-18 750
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-1 057 881	-10 786 268	0	100 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 447 344</b>	<b>-9 853 036</b>	<b>-53 488</b>	<b>-65 724</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	-367 893	-1 802 454	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	-51 924	0	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		93 125	80 000	0	0
Förvärv av koncernföretag	12	0	0	0	0
Förvärv av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	0	0	0	0
Årets lämnade lån till intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	0	-50 000	0	-50 000
Årets amorteringar från intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	0	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	16	-20 375	-1 538 238	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	16	0	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-347 067</b>	<b>-3 310 692</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>2 100 277</b>	<b>-13 163 728</b>	<b>-53 488</b>	<b>-115 724</b>
Likvida medel vid årets början		1 131 336	14 295 064	66 978	182 702
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 231 613</b>	<b>1 131 336</b>	<b>13 490</b>	<b>66 978</b>

2026011603572

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Pågående tjänsteuppdrag*

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

*Uppdrag till fast pris*

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	10
Inastallationer	20
Bilar	5

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

## NOTER

*Aktivering av internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar**Aktiveringsmodellen*

Samtliga utgifter som uppkommer under forskningsfasen kostnadsförs när de uppkommer. Samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader och lånekostnader.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

*Intresseföretag*

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över-respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

## Not 2 Nettoomsättning

Koncernen		Moderbolaget	
2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024

*Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsgren*

177 202 385	141 856 457	0	0
177 202 385	141 856 457	0	0

## NOTER

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0,00%	0,00%	0,00%	35,70%
Not 4	Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
	<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktsslag</i>				
	Vinst vid avyttring av bilar	-474 757	-48 178	0	0
	Erhållna bidrag	-34 962	-30 352	0	0
	Försäkringsersättningar	-141 137	-105 000	0	0
	Övriga rörelseintäkter	-20 375	0	0	0
		<u>-671 231</u>	<u>-183 530</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	4 011 575	3 917 208	0	0
Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
	<i>R3 Revisionsbyrå KB</i>				
	Revisionsuppdrag	268 464	232 425	51 288	65 924
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	8 250	0	8 250
		<u>268 464</u>	<u>240 675</u>	<u>51 288</u>	<u>74 174</u>
	Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstaddade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.				
Not 7	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	47,50	48,50	0,00	0,00
	varav kvinnor	1,00	1,00	0,00	0,00
	varav män	46,50	47,50	0,00	0,00



## NOTER

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	1 109 700	1 098 119	0	0
Pensionskostnader	150 049	149 617	0	0
	1 259 749	1 247 736	0	0

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	21 148 389	20 736 959	0	0
Pensionskostnader	1 946 915	1 614 376	0	0
	23 095 304	22 351 335	0	0

Sociala kostnader	7 922 312	7 481 804	0	0
-------------------	-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga	32 277 365	31 080 875	0	0
---------------------------	------------	------------	---	---

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter	4	4	2	2
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	4	4	2	2

Not 8	Skatt på årets resultat Koncernen	2024/2025	2023/2024
	Aktuell skatt	-37 057	0
	Uppskjuten skatt	-108 845	417 845
	Summa redovisad skatt	-145 902	417 845

**Avstämning av effektiv skatt**

Resultat före skatt	-29 644	-2 898 671
---------------------	---------	------------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	6 107	597 126
-------------------------------	-------	---------

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-57 514	-124 429
Ej skattepliktiga intäkter	96	0
Skattemässiga justeringar	-83 572	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	0	-8 096
Tillägg på återförd periodiseringsfond	0	-16 480
Underskottsavdrag som nyttjas i år	108 845	0
Skatt hänförlig till tidigare år	0	-308 999
I år uppkomna underskottsavdrag	-11 019	-139 122
Förändring Uppskjuten skatt	-108 845	417 845
Summa redovisad skatt	-145 902	417 845



## NOTER

Moderbolaget	2024/2025		2023/2024	
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt		-53 488		-146 974
Skattekostnad 20,60% (20,60%)		11 019		30 277
Skatteeffekt av:				
I år uppkomna underskottsavdrag		-11 019		0
Avrundningsdifferens		0		-30 277
Summa redovisad skatt		0		0
<b>Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 802 454	0	0	0
Aktiverade utgifter	367 893	1 802 454	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 170 347	1 802 454	0	0
Årets avskrivningar	-217 035	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 035	0	0	0
Utgående redovisat värde	1 953 312	1 802 454	0	0
<b>Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	251 598	251 598	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 598	251 598	0	0
Ingående avskrivningar	-251 598	-251 598	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 598	-251 598	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0
<b>Not 11 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	10 043 478	10 141 004	0	0
Inköp	51 924	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 369 066	-97 526	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 726 336	10 043 478	0	0
Ingående avskrivningar	-3 920 564	-3 428 329	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 312 256	61 351	0	0
Årets avskrivningar	-530 645	-553 586	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 138 953	-3 920 564	0	0
Utgående redovisat värde	5 587 383	6 122 914	0	0



## NOTER

Not 12 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
H. Aronsson Byggnads AB 556696-3608 Stockholm	1 700 100,00%	11 773 474 283 636	5 590 701
			5 590 701
			<b>2025-06-30</b>
			<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde			5 590 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			5 590 701
Utgående redovisat värde			5 590 701

Not 13 Andelar i intresseföretag och  
gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Aroria Holding AB 559191-2406 Stockholm	250 50,00%	56 609 -44 950	28 305
			28 305
			<b>2025-06-30</b>
			<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde			409 000
Aktieägartillskott			25 000
Värdejustering enl kapitalandelsmetoden			-405 695
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			28 305
Utgående redovisat värde			28 305

## NOTER

**Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	739 500	1 023 500	739 500	1 023 500
Tillkommande		50 000		50 000
Avgående	-25 000	-334 000	-25 000	-334 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	714 500	739 500	714 500	739 500
Utgående redovisat värde	714 500	739 500	714 500	739 500

**Not 15 Uppskjuten skatt Koncernen**

	2025-06-30		2024-06-30	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Underskottsavdrag	0	0	0	108 845
		0		108 845

**Not 16 Andra långfristiga fordringar Koncernen**

	2025-06-30		2024-06-30	
	Slag av fordringar			
Långfristiga kundfordringar		1 558 613		1 538 238
		1 558 613		1 538 238
<b>Moderbolaget</b>		<b>2025-06-30</b>		<b>2024-06-30</b>
Slag av fordringar				
Långfristiga kundfordringar		0		0
		0		0

**Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda hyreskostnader	225 029	281 405	0	0
Förutbetalda räntekostnader	685 735	684 023	0	0
Förutbetalda försäkringspremier	292 570	177 144	0	0
Upplupna intäkter	238 364	256 476	0	0
Upplupna ränteintäkter	31 233	0	0	0
	1 472 931	1 399 048	0	0

**Not 18 Upparbetade men ej fakturerade intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
Upparbetade intäkter	120 482 552	76 284 756	0	0
Fakturerade belopp	-112 376 862	-66 048 229	0	0
Löpande pågående	8 105 690	10 236 527	0	0

**Not 19 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier		Kvotvärde per aktie	
Antal/värde vid årets ingång		150 150		0,50
Antal/värde vid årets utgång		150 150		0,50



## NOTER

Not 20	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
	Skulder till koncernföretag - betalas senare än 5 år	876 500	876 500	876 500	876 500
	Skulder till intresseföretag - betalas senare än 5 år	802 000	802 000	802 000	802 000
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	1 678 500	1 678 500	1 678 500	1 678 500

Not 21	Checkräkningskredit	Koncernen		Moderbolaget	
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 000 000	3 000 000	0	0

Not 22	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2025-06-30	2024-06-30	2025-06-30	2024-06-30
	Upplupna löner	449 834	0	0	0
	Upplupna semesterlöner	3 666 918	3 605 699	0	0
	Upplupna sociala avgifter	1 803 551	1 520 075	0	0
	Upplupna räntekostnader	286 431	171 149	0	0
	Förutbetalda intäkter	3 592 318	5 078 488	0	0
	Övriga upplupna kostnader	25 000	25 000	25 000	25 000
		9 824 052	10 400 411	25 000	25 000

## Not 23 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

4 977 604

årets förlust

-53 488

4 924 116

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

4 924 116

4 924 116

## Not 24 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag till H. Aronsson Byggnads AB, org.nr. 556696-3608.

Sedan 2024-06-30 ingår bolaget i koncern under TE Persson Holding AB, org. nr. 559444-7749.

## Not 25 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder



**NOTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-23

Jan Segerberg

Tomas Persson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

Christina Kallin Sharpe  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557565757828

## Dokument

KÅR 2024-2025 559171-6385 (2025-12-23)  
Huvuddokument  
16 sidor  
Startades 2025-12-23 15:51:03 CET (+0100) av Blikk e-  
Signatur (Be)  
Färdigställt 2025-12-29 11:03:53 CET (+0100)

## Initierare

Blikk e-Signatur (Be)  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
no-reply@blikk.se

## Signerare

Tomas Persson (TP)  
SPS Bygg & Fastighet AB  
Personnummer  
tomas.persson@aronsson-bygg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan  
Tomas Persson"  
Signerade 2025-12-23 15:55:34 CET (+0100)

Jan Segerberg (JS)  
Personnummer :  
jan.segerberg@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan  
Gustav Arne Segerberg"  
Signerade 2025-12-23 16:40:40 CET (+0100)

Christina Kallin (CK)  
Personnumme:  
christina.kallin.sharpe@r3.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"CHRISTINA KALLIN SHARPE"  
Signerade 2025-12-29 11:03:53 CET (+0100)



# Verifikat

Dokument-ID 09222115557565757828

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# R3

5701  
85/401  
98

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SPS Bygg & Fastighet AB  
Org.nr. 559171-6385

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SPS Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse

som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och

koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

#### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

##### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SPS Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

##### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christina Kallin Sharpe

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektronisk Underskrift enligt eIDAS

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

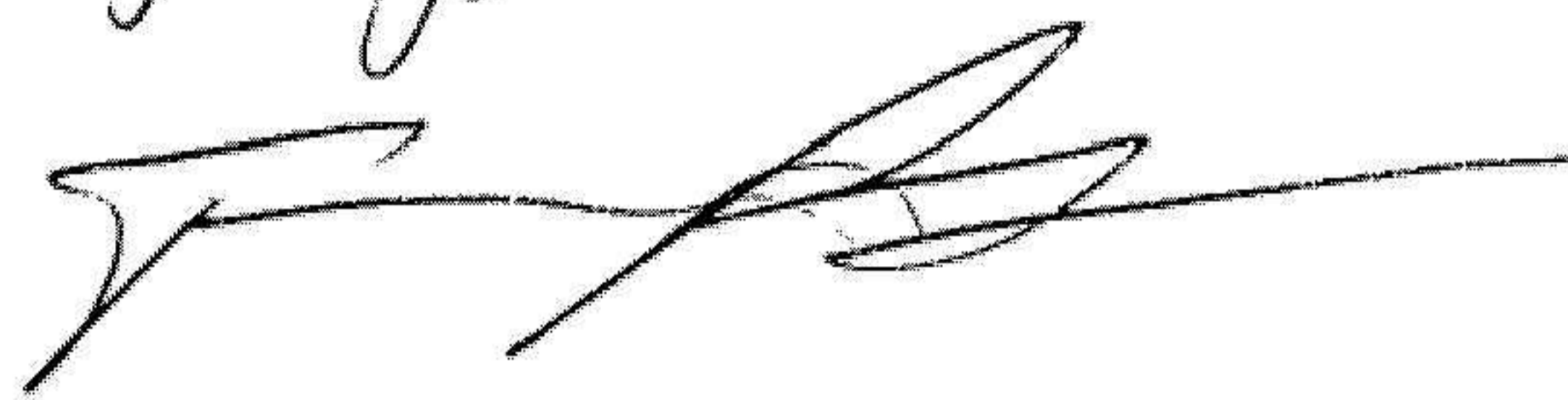
Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Eva Christina Kallin Sharpe  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-12-29 11:05:10 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 8acb67f58e4a4f90832d4fedb01f0ab9

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet



Tomas Rosson

SPS Bygg & Fastighet AB

2025-12-30