

ÅRSREDOVISNING

för

Vyer Technologies AB

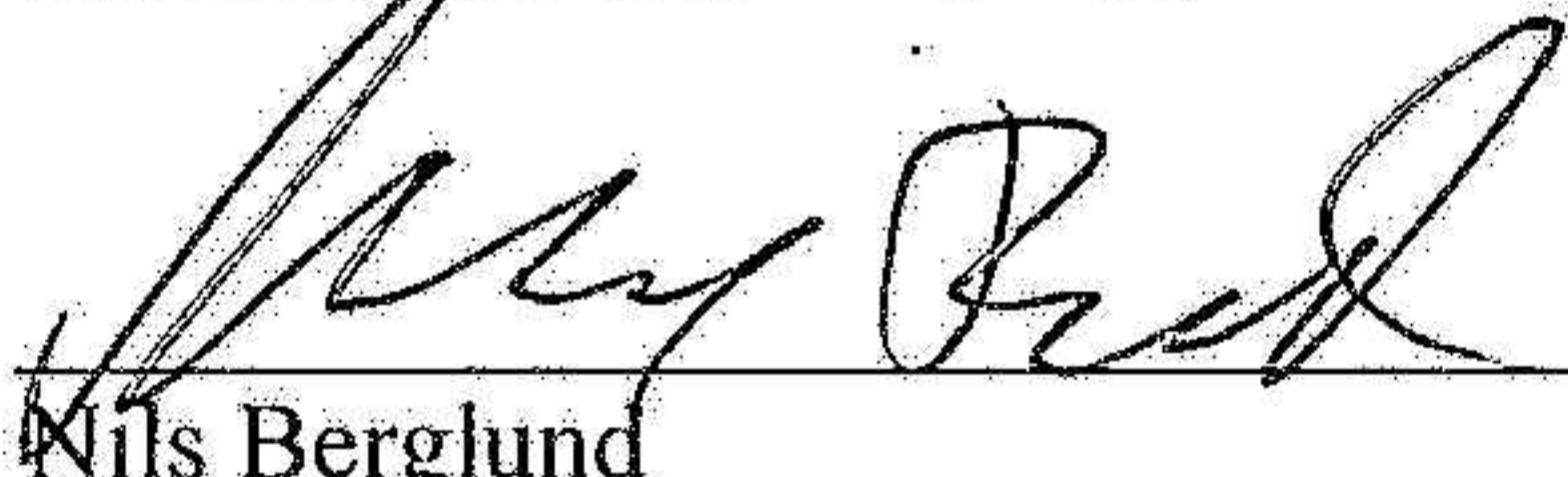
Org.nr. 559089-5891

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vyer Technologies AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-16



Nils Berglund

ÅRSREDOVISNING

för

Vyer Technologies AB

Org.nr. 559089-5891

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Vyer Technologies AB bedriver mjukvaruutveckling och har sitt säte i Stockholm med kunder i olika delar av Sverige. Bolaget bygger och utvecklar en webbplattform som hjälper fastighetsbolag att samla in, strukturera och dela information om sina fastigheter såsom löpande förvaltningsrutiner samt ritningsunderlag

Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	
Nettoomsättning	4 461 576	3 353 643	2 875 950	1 385 248	
Balansomslutning	16 559 940	4 738 496	5 942 750	1 960 627	
Soliditet (%)	85,21	54,6	82,4	7,3	
Avkastning på eget kapital (%)	neg	neg	0	32	0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 genomfördes en nyemission i syfte att stärka personalstyrkan för att klara av en växande efterfrågan från marknaden.

Intäkterna har ökat till följd av satsningar inom produktutveckling som har stärkt värdeerbjudandet gentemot kund.

Bolaget har ställt om till en prenumerationsbaserad intäktsmodell vilket stärker bolagets långsiktiga finansiella stabilitet.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	63 292	327 786	4 507 078	-2 312 730	2 194 348
Nyemission	12 769	0	15 488 200	0	15 488 200
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Avsättn. till reservfond		-81 947	81 947	2 312 730	81 947
Årets förlust				-3 975 181	-3 975 181
Belopp vid årets utgång	76 061	245 839	17 764 495	-3 975 181	13 789 314

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	17 764 495
årets förlust	-3 975 181
	<hr/> 13 789 314
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	13 789 314
	<hr/> 13 789 314

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 461 576	3 353 643
Övriga rörelseintäkter		212	57 121
		<u>4 461 788</u>	<u>3 410 764</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-487 651	-182 508
Övriga externa kostnader		-1 819 205	-782 727
Personalkostnader	2	-6 004 466	-4 648 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 975	-109 562
Övriga rörelsekostnader		-2	0
		<u>-8 428 299</u>	<u>-5 723 201</u>
Rörelseresultat		-3 966 511	-2 312 437
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 712	-293
		<u>-8 670</u>	<u>-293</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 975 181	-2 312 730
Årets resultat		-3 975 181	-2 312 730

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Not

2022-12-31

2021-12-31

	3	<u>245 839</u>	<u>327 786</u>
--	---	----------------	----------------

245 839

327 786

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

136 25562 828

136 255

62 828

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

035 000

0

35 000

Summa anläggningstillgångar

382 094

425 614

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

209 400

440 412

Aktuell skattefordran

5 369

11 691

Övriga fordringar

15 609

41 697

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

86 50042 449

316 878

536 249

Kassa och bank

Kassa och bank

15 860 9683 776 632**Summa kassa och bank**

15 860 968

3 776 632

Summa omsättningstillgångar

16 177 846

4 312 881

SUMMA TILLGÅNGAR**16 559 940****4 738 495**

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Fond för utvecklingsutgifter

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

	76 061	63 292
	245 839	327 786
	<u>321 900</u>	<u>391 078</u>
	17 764 495	4 507 078
	-3 975 181	-2 312 730
	<u>13 789 314</u>	<u>2 194 348</u>
	<u>14 111 214</u>	<u>2 585 426</u>
	111 101	42 244
	601 150	1 371 141
	1 736 475	739 684
	<u>2 448 726</u>	<u>2 153 069</u>
	16 559 940	4 738 495

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	8,00	6,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärde	409 732	409 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 732	409 732
Ingående avskrivningar	-81 946	0
Försäljningar/utrangeringar	-81 947	-81 946
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 893	-81 946
Utgående redovisat värde	245 839	327 786

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	138 104	138 104
	Inköp	108 456	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	246 560	138 104
	Ingående avskrivningar	-75 276	-47 660
	Årets avskrivningar	-35 029	-27 616
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 305	-75 276
	Utgående redovisat värde	136 255	62 828
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	35 000	35 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	35 000
	Utgående redovisat värde	0	35 000
Not 6	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Stockholm det datum som framgår av digital signatur

Nils Berglund
Verkställande direktör

Conrad Wahlén

Staffan Unge

Adriana Berglund

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av digital signatur

Sebastian Botvidsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493129362

Dokument

Årsredovisning 2022
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-05-22 08:56:34 CEST (+0200) av
Sebastian Botvidsson (SB)
Färdigställt 2023-05-22 20:45:52 CEST (+0200)

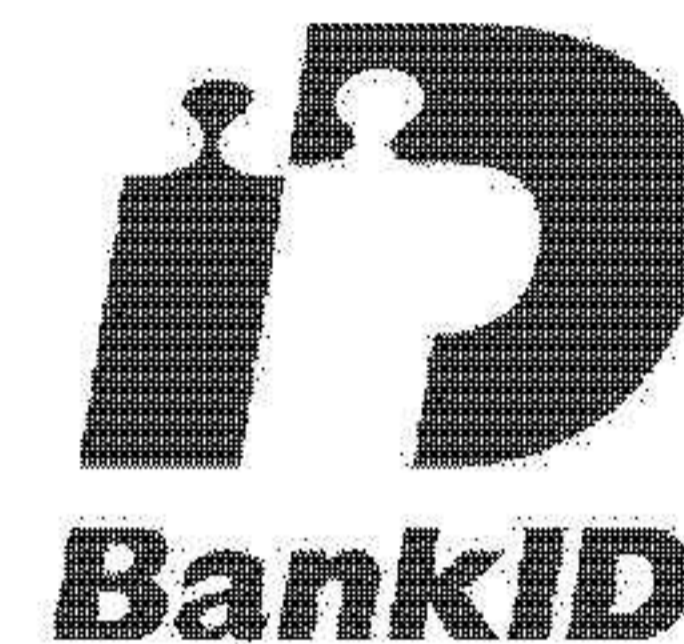
Signerande parter

Sebastian Botvidsson (SB)
RSM Stockholm AB
sebastian.botvidsson@rsm.se



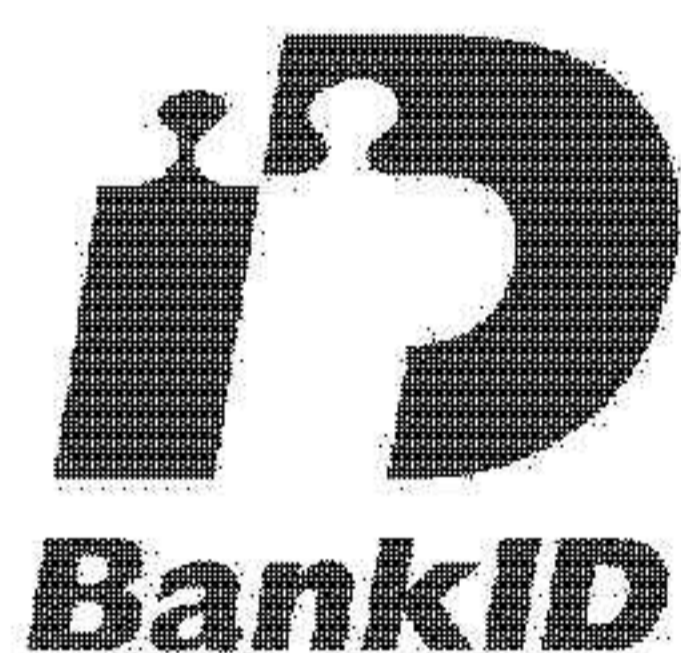
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sebastian Elias Botvid Botvidsson"
Signerade 2023-05-22 20:45:52 CEST (+0200)

Nils Berglund (NB)
nils@vyer.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Natanaël Edvard G Berglund"
Signerade 2023-05-22 09:27:46 CEST (+0200)

Conrad Wahlén (CW)
conrad@vyer.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Conrad Brynolf Wahlén"
Signerade 2023-05-22 11:44:00 CEST (+0200)

Adriana Berglund (AB)
adriana.s.berglund@gmail.com



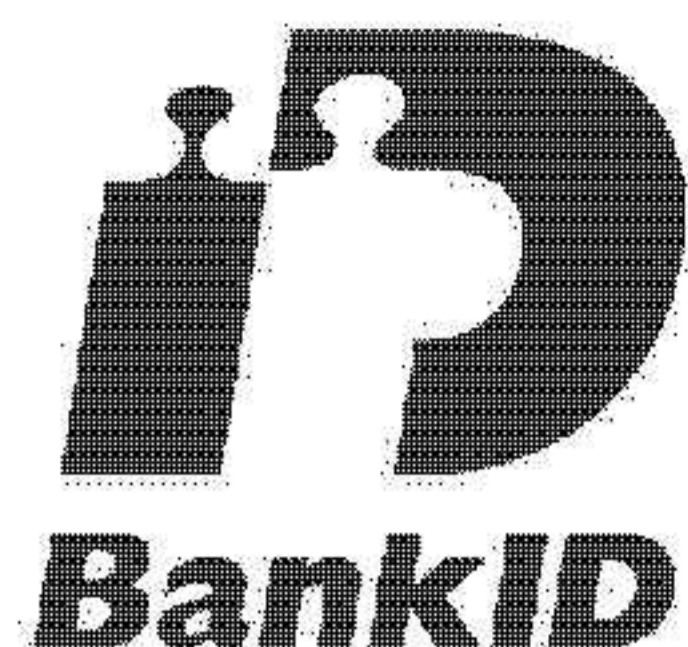
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Adriana Staffansdotter Berglund"
Signerade 2023-05-22 20:41:52 CEST (+0200)

Staffan Unge (SU)
staffan.unge@vyer.com



Verifikat

Transaktion 09222115557493129362



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Staffan Erik-Unge"
Signerade 2023-05-22 10:10:40 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vyer Technologies AB, org.nr 559089-5891

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vyer Technologies AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vyer Technologies ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vyer Technologies AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vyer Technologies AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vyer Technologies AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Sebastian Botvidsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493211671

Dokument

RB Vyer Technologies AB_559089-5891_2022-12-31

Huvuddokument

1 sida

Startades 2023-05-22 20:45:16 CEST (+0200) av

Sebastian Botvidsson (SB)

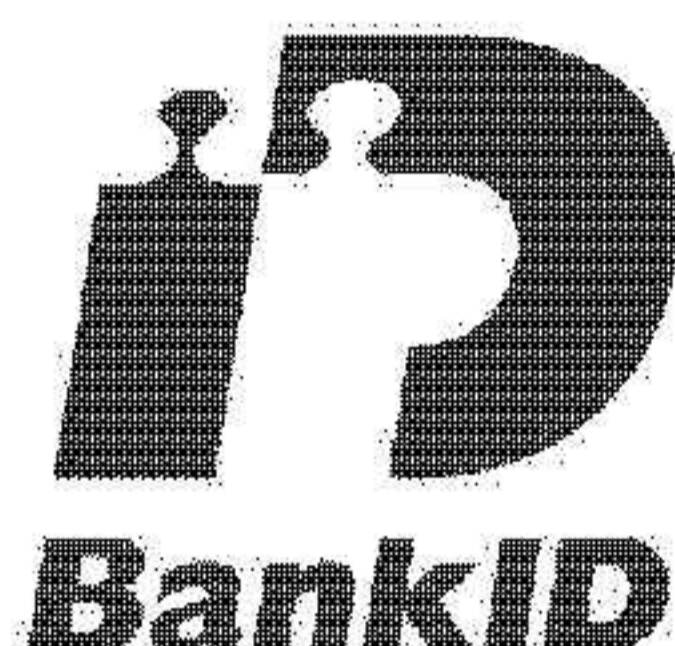
Färdigställt 2023-05-22 20:46:22 CEST (+0200)

Signerande parter

Sebastian Botvidsson (SB)

RSM Stockholm AB

sebastian.botvidsson@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Sebastian Elias Botvid Botvidsson"

Signerade 2023-05-22 20:46:22 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

