

Årsredovisning för
Fredrik Klerfelt Holding AB

559146-9050

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Klerfelt
Styrelseledamot

2023-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fredrik Klerfelt Holding AB, 559146-9050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, förvaltning av och handel med värdepapper för en begränsad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 235 000	2 644 000	2 538 751	409 375
Resultat efter finansiella poster	1 060 702	741 863	1 622 436	284 167
Soliditet %	18,2	19,1	39,6	92,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 428 727	586 642
Balanseras i ny räkning		586 642	-586 642
Erhållna aktieägartillskott		-200 000	
Årets resultat			840 237
Belopp vid årets utgång	50 000	2 815 369	840 237

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 815 369
Årets resultat	840 237
Summa	3 655 606
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	801 667
Balanseras i ny räkning	2 853 939
Summa	3 655 606

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 235 000	2 644 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 235 000	2 644 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-149 213	-329 952
Personalkostnader	2	-733 292	-729 009
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 632	-23 632
Summa rörelsekostnader		-906 137	-1 082 593
Rörelseresultat		1 328 863	1 561 407
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-268 231	-819 544
Summa finansiella poster		-268 161	-819 544
Resultat efter finansiella poster		1 060 702	741 863
Resultat före skatt		1 060 702	741 863
Skatter			
Skatt på årets resultat		-220 465	-155 221
Årets resultat		840 237	586 642

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	57 112	80 744
Summa materiella anläggningstillgångar		57 112	80 744
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	9 248 875	9 098 875
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		7 826 679	3 769 679
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 075 554	12 868 554
Summa anläggningstillgångar		17 132 666	12 949 298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		312 500	0
Övriga fordringar		46 495	356 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 877	203 440
Summa kortfristiga fordringar		380 872	559 672
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 793 545	2 525 985
Summa kassa och bank		2 793 545	2 525 985
Summa omsättningstillgångar		3 174 417	3 085 657
SUMMA TILLGÅNGAR		20 307 083	16 034 955

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 815 369	2 428 727
Årets resultat		840 237	586 642
Summa fritt eget kapital		3 655 606	3 015 369
Summa eget kapital		3 705 606	3 065 369
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 050 366	10 252 012
Summa långfristiga skulder		15 050 366	10 252 012
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 659	18 549
Skatteskulder		0	409 406
Övriga skulder		1 522 452	1 447 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	841 667
Summa kortfristiga skulder		1 551 111	2 717 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 307 083	16 034 955

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 159	118 159
Utgående anskaffningsvärden	118 159	118 159
Ingående avskrivningar	-37 415	-13 783
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 632	-23 632
Utgående avskrivningar	-61 047	-37 415
Redovisat värde	57 112	80 744

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 098 875	7 692 127
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	150 000	1 406 748
Utgående anskaffningsvärden	9 248 875	9 098 875
Redovisat värde	9 248 875	9 098 875

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Hage Fastigheter AB	559223-6862	Stockholm	22 056
Trenton Fastigheter AB	559150-3254	Stockholm	4 000
Trenton Ventures AB	559345-2120	Stockholm	2 500
Jatuqe AB	559362-2672	Stockholm	25
Naima AB	559274-7561	Stockholm	500
<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Hage Fastigheter AB	22	22	3 870 915
Trenton Fastigheter AB	8	8	5 225 460
Trenton Ventures AB	10	10	2 500
Jatuqe AB	5	5	50 000
Naima AB	1	1	100 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 050 366	10 252 012

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Klerfelt
Fredrik Klerfelt
Styrelseledamot

2023-06-15
Datum