

ÅRSREDOVISNING

för

Villa Linnea AB

Org.nr. 559436-6345

Räkenskapsåret

2023-06-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nikola Drincic, Styrelseledamot

2024-01-31

Styrelsen för Villa Linnea AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga och förvalta villor och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-50 954
Balansomslutning	2 023 421
Soliditet (%)	-1,28

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Utde lnin g till akti eäg are	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	-50 954	-50 954
Belo pp vid året s utgå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	-50 954	-25 954

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	-50 954
Summa	-50 954

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-50 954
Summa	-50 954

Resultaträkning

	Not	2023-06-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-51 013
Summa rörelsekostnader		-51 013
Rörelseresultat		-51 013
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59
Summa finansiella poster		59
Resultat efter finansiella poster		-50 954
Resultat före skatt		-50 954
Årets resultat		-50 954

Balansräkning

	Not	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 012 071
Summa materiella anläggningstillgångar		2 012 071
Summa anläggningstillgångar		2 012 071
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000
Summa kortfristiga fordringar		10 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 350
Summa kassa och bank		1 350
Summa omsättningstillgångar		11 350
Summa tillgångar		2 023 421

Balansräkning

	Not	2023-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-50 954
Summa fritt eget kapital		-50 954
Summa eget kapital		-25 954
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		2 044 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		2 049 375
Summa eget kapital och skulder		2 023 421

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Byggnader	2	20

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 012 071
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	2 012 071
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	2 012 071

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Möln dal

Nikola Drincic

Nikola Drincic

2024-01-31

Styrelseledamot