

## FASTSTÄLLELSEINTYG TILL ÅRSREDOVISNING

### Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts

### *Certification that the balance sheet and income statement have been adopted*

Undertecknad styrelseledamot i Johnson Controls Sweden AB, org.nr 556538-4368, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 1 mars 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

*The undersigned board member of Johnson Controls Sweden AB, reg. no. 556538-4368, hereby certifies that this copy of the annual report conforms to the original and that the income statement and balance sheet were adopted on March 1 2023. The annual general meeting resolved to adopt the board's proposal regarding the allocation of the company's profits.*

Stockholm, den 12 mars 2023



Peter Schieser

Styrelsen för

# Johnson Controls Sweden AB

Org nr 556538-4368


får härmed avge

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7
Underskrifter	12

Härmed inbegås att denna kopia  
överensstämmer med originalet.

  
Mattias Wager  
077 823 1016

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden och information om verksamheten

Bolagets säte är i Stockholm och dess aktier ägs till 100 % av Tyco International Holding Sarl, med säte i Luxembourg.

Verksamheten består av förvaltning av koncerninterna lån.

Bolaget har ingen anställd personal. Förekommande ärenden har handlagts av personal anställd inom Johnson Controls Systems & Service AB.

### Covid-19

Covid-19 har inte haft någon påverkan på företagets finansiella resultat. Johnson Controls koncernen har under året infört ett antal åtgärder för att minimera spridningen av Covid-19 vilka omfattar reserestriktioner, en begränsning av fysiska möten och en uppmaning till alla anställda att arbeta hemifrån i stor utsträckning som möjligt.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret genomfördes en omstrukturering av bolagsstrukturen i den svenska delen av Johnson Controls koncernen varigenom bolaget den 5 maj 2022 förvärvade samtliga aktier i Johnson Controls Optima AB. Den 21 juli fusionerades Johnson Controls Optima AB med Optima Batteries AB, därefter fusionerades Johnson Controls Optima AB den 10 augusti med Johnson Controls Sweden AB.

Bolaget efterskänkte under räkenskapsåret en koncernintern fordran om 210,5 MSEK.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det finns inga väsentliga händelser att rapportera efter räkenskapsårets utgång.

### Framtida utveckling

Verksamheten kommer även i framtiden att vara förvaltning av koncerninterna lån.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Resultat efter finansnetto	-272 826	2 395	67 668	111 739	137 331
Soliditet (%)	49,8 %	99,5 %	99,5%	99,4%	99,9%

<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>Aktie kapital</b>	<b>Reserv fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	143 296 300	436 036 800	67 667 888	2 394 962	649 395 950
Disposition enligt beslut vid årsstämma			2 394 962	-2 394 962	0
Fusionsresultat			249 752 330		249 752 330
Årets resultat				-272 825 825	-272 825 825
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>143 296 300</b>	<b>436 036 800</b>	<b>319 815 180</b>	<b>-272 825 825</b>	<b>626 322 455</b>

#### Förslag till vinstdisposition (SEK)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	319 815 180
Årets resultat	-272 825 825
<b>kronor</b>	<b>46 989 355</b>

Disponeras så att

i ny räkning överförs	46 989 355
-----------------------	------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och tilläggsupplysningar.

Belopp inom parentes avser föregående år. Om inte särskilt anges redovisas alla belopp i kronor.

**Resultaträkning**

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Kr			
<hr/>			
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Administrationskostnader	3	-132 227	-111 982
Övriga externa kostnader		-210 550 000	0
<hr/>			
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-210 682 227</b>	<b>-111 982</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	3 591 416	2 542 187
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-65 735 014	-35 241
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-272 825 825</b>	<b>2 394 964</b>
<hr/>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-272 825 825</b>	<b>2 394 964</b>
Skatt på årets resultat	6	0	0
<hr/>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-272 825 825</b>	<b>2 394 964</b>

UFP

**Balansräkning**

<b>Kr</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristiga fordringar på koncernföretag	7	291 409 176	284 000 000
		<b>291 409 176</b>	<b>284 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>291 409 176</b>	<b>284 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	8	390 512 944	368 355 437
Övriga fordringar		1 368 914	0
		<b>391 881 858</b>	<b>368 355 437</b>
Kassa och bank		575 534 430	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>967 416 288</b>	<b>368 355 437</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 258 825 464</b>	<b>652 355 437</b>

WAP

<b>Balansräkning</b>			
<b>Kr</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	9	143 296 300	143 296 300
Reservfond		436 036 800	436 036 800
		<b>579 333 100</b>	<b>579 333 100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		319 815 180	67 667 888
Årets resultat		-272 825 825	2 394 962
		<b>46 989 355</b>	<b>70 062 850</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>626 322 455</b>	<b>649 395 950</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		625 380 214	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>625 380 214</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	2 909 485
Skulder till koncernföretag		7 072 795	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	50 000	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 122 795</b>	<b>2 959 485</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>632 503 009</b>	<b>2 959 485</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 258 825 464</b>	<b>652 355 435</b>

WLP

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Johnson Controls Sweden ABs årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### Uppgifter om moderbolag och koncernredovisning

Moderföretag i den största koncern där Johnson Controls Sweden AB ingår och där koncernredovisning upprättas är Johnson Controls International plc, Cork, Irland.

#### *Tillgångar och skulder*

Bolagets tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden respektive nominella belopp om ej annat framgår. Tillgångar och skulder som ska återvinnas/betalas inom ett år klassificeras i årsredovisningen som kortfristiga fordringar alternativt kortfristiga skulder.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs.

Kursdifferenser har belastat årets resultat och redovisas under räntekostnader/ränteintäkter och liknande poster.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningen på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Övriga inkomster och utgifter rörande pågående projekt resultatförs löpande.

#### Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas över resultatet som bokslutsdisposition.

#### Koncernföretag

Med koncernföretag avses samtliga företag som ingår i den koncern vari Johnson Controls International plc är moderbolag.

WLP

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före skatt.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (Eget kapital + Obeskattade reserver efter skatt) i procent av balansomslutning

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar som görs för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Finns det uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år så kommer de att behandlas i huvuddrag nedan.

### Not 3 Ersättning till revisorer

	2021/2022	2020/2021
<i>Revisionsuppdraget</i>		
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	50 000	50 000
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021/2022	2020/2021
Övriga ränteintäkter	3 591 416	2 542 187
	<b>3 591 416</b>	<b>2 542 187</b>
Varav ränta avseende koncernföretag	2 236 973	2 517 509

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021/2022	2020/2021
Övriga räntekostnader	-1 332 896	-34 986
Valutakursförlust	-64 401 863	0
Övriga kostnader	-255	-255
	<b>-65 735 014</b>	<b>-35 241</b>
Varav ränta avseende koncernföretag	-1 332 896	-3 021

WEP

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Aktuell skatt	0	0
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Redovisat resultat före skatt	-272 825 825	2 394 964
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	56 202 120	-512 522
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-43 373 300	0
Skatteeffekt av ej utnyttjade underskottsavdrag	-12 828 820	0
Skatteeffekt av utnyttjade underskottsavdrag	0	512 522
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Outnyttjat underskott	684 160 098	621 884 273

**Not 7 Långfristiga fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	284 000 000	284 000 000
Tillkommande fordringar	228 409 176	0
Avgående fordringar	-221 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningar	291 409 176	284 000 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>291 409 176</b>	<b>284 000 000</b>

**Not 8 Kortfristiga fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
Cash pool	390 497 442	367 501 897
Ränta på lån	15 503	853 540
<b></b>	<b>390 512 945</b>	<b>368 355 437</b>

Koncernkontot ingår i en cashpool, och limit för Johnson Controls Sweden AB uppgår till

Ej definierad                      Ej definierad

**Not 9 Upplysningar om aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 136 200 stamaktier med kvotvärde 100, 900 A-aktier med kvotvärde 100 och 100 B-aktier med kvotvärde 100, 1 000 C-aktier med kvotvärde 100 samt 1 294 763 D-aktier med kvotvärde 100. Alla aktier berättigar till en röst per aktie.

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
Revisionsarvode	50 000	50 000
<b></b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*WLP*

Johnson Controls Sweden AB  
556538-4368

WAP

2023031500787

**Not 12 Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

	<b>2022-09-30</b>	<b>2021-09-30</b>
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Uppgifterna avser förhållandena på balansdagen.

WJP

2023031500788

Johnson Controls Sweden AB  
556538-4368

**Not 13 Förslag till vinstdisposition**


Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	<b>2021/2022</b>
Balanserat resultat	319 815 180
Årets resultat	-272 825 825
<b>kronor</b>	<b>46 989 355</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:


i ny räkning överförs	46 989 355
<b>kronor</b>	<b>46 989 355</b>

Stockholm den 28 februari 2023

  
.....  
Peter Schieser

Vår revisionsberättelse har lämnats den 1 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
.....  
Anne-Louise Palm  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johnson Controls Sweden AB, org.nr 556538-4368

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Johnson Controls Sweden AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johnson Controls Sweden ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Johnson Controls Sweden AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Johnson Controls Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johnson Controls Sweden AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

*LAP*

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Johnson Controls Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 1 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anne-Louise Palm  
Auktoriserad revisor