

Årsredovisning

för

Cresea AB

556144-7185

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gena Grönlund, Styrelseledamot

2025-11-17

Styrelsen för Cresea AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och försäljning av fast och lös egendom.

Företaget bedriver ingen aktiv verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västervik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	182
Resultat efter finansiella poster	55	235	-24	3 012
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	98,1
Balansomslutning	5 456	5 606	5 670	6 416

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 250 134	235 392	5 605 526
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning			235 392	-235 392	0
Årets resultat				54 581	54 581
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 281 526	54 581	5 456 107

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 281 526
årets vinst	54 581
	5 336 107
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	5 127 107
	5 336 107

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-47 494

-41 465

Summa rörelsekostnader

-47 494

-41 465

Rörelseresultat

-47 494

-41 465

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

102 075

276 857

Summa finansiella poster

102 075

276 857

Resultat efter finansiella poster

54 581

235 392

Resultat före skatt

54 581

235 392

Årets resultat

54 581

235 392

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 141

2 113

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

57 444

119 225

Summa kortfristiga fordringar

59 585

121 338

Kassa och bank

Kassa och bank

5 396 522

5 484 188

Summa kassa och bank

5 396 522

5 484 188

Summa omsättningstillgångar

5 456 107

5 605 526

SUMMA TILLGÅNGAR

5 456 107

5 605 526

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 281 526

5 250 134

Årets resultat

54 581

235 392

Summa fritt eget kapital

5 336 107

5 485 526

Summa eget kapital

5 456 107

5 605 526

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 456 107

5 605 526

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-14

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gena Grönlund
Gena Grönlund

2025-11-16