

ÅRSREDOVISNING

för

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i PMI Clean Service AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juli 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-07-29


Petar Milosevic

ÅRSREDOVISNING

för

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	398 396	365 400	362 400	637 583
Resultat efter finansiella poster	-350 588	-391 515	-206 907	1 227
Soliditet (%)	3,83	3,88	3,89	3,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	141 190	0	241 190
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	141 190	0	241 190

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	141 190
	<u>141 190</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	141 190
	<u>141 190</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	398 396	365 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>398 396</u>	<u>365 400</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-529 176	-536 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 677	-74 677
Summa rörelsekostnader		<u>-603 853</u>	<u>-611 124</u>
Rörelseresultat		-205 457	-245 724
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 131	-145 791
Summa finansiella poster		<u>-145 131</u>	<u>-145 791</u>
Resultat efter finansiella poster		-350 588	-391 515
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		350 588	391 515
Summa bokslutsdispositioner		<u>350 588</u>	<u>391 515</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

2022092301584

Penneo dokumentnyckel: HSWUQ-OMZZF-XG1NZ-JOTGN-J6G57-1WTEI

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

2 856 440

2 931 117

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 856 440

2 931 117

Summa anläggningstillgångar

2 856 440

2 931 117

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

3 276 384

3 042 025

Övriga fordringar

5 056

97 198

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 328

120 706

Summa kortfristiga fordringar

3 334 768

3 259 929

Kassa och bank

Kassa och bank

102 067

21 712

Summa kassa och bank

102 067

21 712

Summa omsättningstillgångar

3 436 835

3 281 641

SUMMA TILLGÅNGAR

6 293 275

6 212 758

2022092301585

Penneo dokumentnyckel: HSWUQ-OMZZF-XGJNZ-JOTGN-J6GS7-IWTEI

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

141 190

141 190

Summa fritt eget kapital

141 190

141 190

Summa eget kapital

241 190

241 190

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 876 400

5 876 400

Summa långfristiga skulder

5 876 400

5 876 400

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

645

2 132

Övriga skulder

24 900

28 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 140

65 011

Summa kortfristiga skulder

175 685

95 168

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 293 275****6 212 758**

2022092301586

Penneo dokumentryckel: HSWUQ-OMZZF-XG1NZ-JOTGN-J6GS-7JWFET

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2021

2020

Årets försäljning till koncernföretag

336 000

336 000

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 733 902

3 733 902

Utgående anskaffningsvärden

3 733 902

3 733 902

Ingående avskrivningar

-802 785

-728 108

Årets avskrivningar

-74 677

-74 677

Utgående avskrivningar

-877 462

-802 785

Redovisat värde

2 856 440

2 931 117

Taxeringsvärden

Mark

3 316 000

3 316 000

Byggnader

3 327 000

3 327 000

6 643 000

6 643 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

250 000

250 000

Utgående anskaffningsvärden

250 000

250 000

Ingående avskrivningar

-250 000

-250 000

Utgående avskrivningar

-250 000

-250 000

Redovisat värde

0

0

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Förfaller senare än 5 år	5 876 400	5 876 400

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till PMI Clean AB, Org. nr 556421-5290, med säte i Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

2022092301588

Perineo dokumentnyckel: HSWUQ-OMZZF-YG TNZ-JOTGN-J6G57-IWTET

PMI Clean Service AB

Org.nr. 556761-0448

NOTER

Stockholm
2022-

Petar Milosevic

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022.

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

2022092301589

Penneo dokumenttryckel: HSWUQ-OMZZF-XG1NZ-JOTGN-J6GS7-IW7ET

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Petar Milosevic

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19640814xxxx

IP: 62.240.xxx.xxx

2022-07-29 10:04:39 UTC



Johan Kaijser

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19510103xxxx

IP: 217.115.xxx.xxx

2022-07-29 11:05:47 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022092301590

Penneo dokumentnyckel: HSWUQ-OMZZF-XG1NZ-JDTGN-J6GS7-1W7ET

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PMI Clean Service AB
Org.nr 556761-0448

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PMI Clean Service AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PMI Clean Service ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PMI Clean Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PMI Clean Service AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PMI Clean Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning

innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm datum enligt signaturblad

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Kaijser

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19510103xxxx

IP: 217.115.xxx.xxx

2022-07-29 11:05:47 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>