

Årsredovisning för
Kullekvarn Förvaltnings AB
556360-6689

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kullekvarn Förvaltnings AB, 556360-6689, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med medicinsk konsultation, jordbruk, skogsbruk, elverksdrift samt förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	755 249	755 861	526 862	771 950
Resultat efter finansiella poster	-195 256	79 425	-122 965	-431
Soliditet, %	39	3	0	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst	Totalt
Vid årets början	100 000	20 000	-111 765	79 425	87 660
Årets resultat				-195 256	-195 256
Vid årets slut	100 000	20 000	-111 765	-115 831	-107 596

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 170 635, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 170 635
Summa	1 170 635

Företagets resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		755 249	755 861
Övriga rörelseintäkter		8 324	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		763 573	755 861
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-520	-12 451
Övriga externa kostnader		-877 044	-572 635
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 130	-91 167
Summa rörelsekostnader		-958 694	-676 253
Rörelseresultat		-195 121	79 608
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135	-183
Summa finansiella poster		-135	-183
Resultat efter finansiella poster		-195 256	79 425
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-195 256	79 425
Skatter			
Årets resultat		-195 256	79 425

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
<i>Byggnader och mark</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	1 161 366	1 242 047
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 926 828	1 927 277
Summa materiella anläggningstillgångar		3 088 194	3 169 324
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	203 490	43 490
Summa finansiella anläggningstillgångar		203 490	43 490
Summa anläggningstillgångar		3 291 684	3 212 814
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 250	-
Övriga fordringar		1	8 138
Summa kortfristiga fordringar		6 251	8 138
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 595	303 013
Summa kassa och bank		43 595	303 013
Summa omsättningstillgångar		49 846	311 151
SUMMA TILLGÅNGAR		3 341 530	3 523 965

2023120701770

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 365 891	-111 765
Årets resultat		-195 256	79 425
Summa fritt eget kapital		1 170 635	-32 340
Summa eget kapital		1 290 635	87 660
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6	2 000 000	3 398 231
Summa långfristiga skulder		2 000 000	3 398 231
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		10 895	18 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	19 862
Summa kortfristiga skulder		50 895	38 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 341 530	3 523 965

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har utöver en arbetande styrelseledamot tillika Vd inga anställda. Någon lön har inte utbetalats under åren.

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 672 215	1 472 077
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		200 138
Utgående anskaffningsvärden	1 672 215	1 672 215
Ingående avskrivningar	-430 168	-357 152
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 681	-73 016
Utgående avskrivningar	-510 849	-430 168
Redovisat värde	1 161 366	1 242 047

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 017 672	5 017 672
Vid årets slut	5 017 672	5 017 672
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 090 395	-3 070 752
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-449	-19 643
Vid årets slut	-3 090 844	-3 090 395
Redovisat värde vid årets slut	1 926 828	1 927 277

I balansposten ovan ingår ej avskrivningsbara inventarier till ett anskaffningsvärde av 1 921 881 kr (1 921 881 kr).

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	43 490	43 490
-Tillkommande tillgångar	160 000	
Redovisat värde vid årets slut	203 490	43 490

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 000 000	3 398 231

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

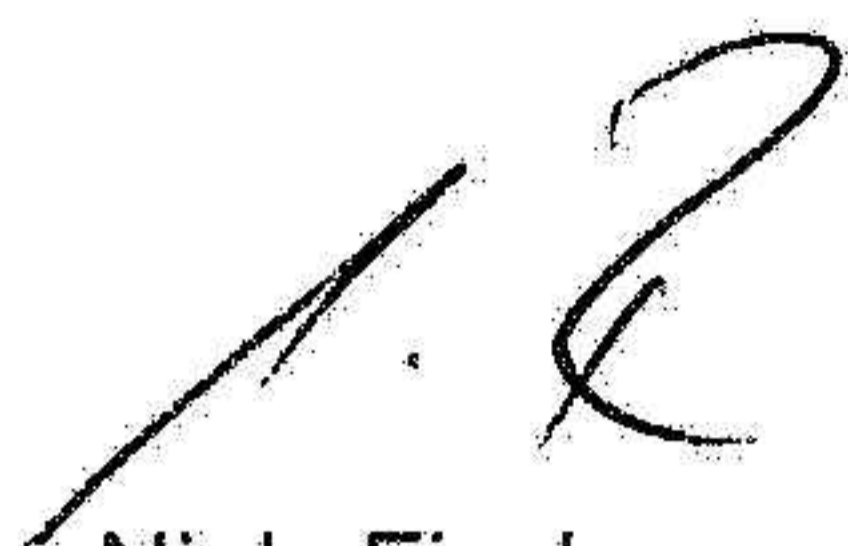
Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Renapharma Holding AB, org nr 556779-5603 med säte i Uppsala.

2023120701774

Underskrifter

Stockholm



Niels Fischer
Styrelseordförande

2023-06-30



Kerstin Danielson
Verkställande direktör

2023-06-30



Caroline Danielsson
Styrelseledamot

2023-06-30

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Kullekvarn Förvaltnings AB

556360-6689

2023120507723

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullekvarn Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 / 6 2023. stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 / 6 2023



Kerstin Danielson
Verkställande direktör