

Årsredovisning

för

Killon Höörst Castle AB

559332-0426

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Kantoft, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för Killon Höörst Castle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter i Höör.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022
Nettoomsättning	1 661	2 069	1 486	168
Resultat efter finansiella poster	-313	-88	-1 304	-548
Soliditet (%)	55	55	0	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	9 715 194	-87 884	9 652 310
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-87 884	87 884	0
Årets resultat			-312 612	-312 612
Belopp vid årets utgång	25 000	9 627 310	-312 612	9 339 698

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 627 309
årets förlust	-312 612
	9 314 697
disponeras så att i ny räkning överföres	9 314 697
	9 314 697

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-07-01 -2024-08-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 661 200	2 068 561
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 661 200	2 068 561
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-811 026	-760 126
Personalkostnader	2	-473 354	-520 562
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-328 927	-333 555
Summa rörelsekostnader		-1 613 307	-1 614 243
Rörelseresultat		47 893	454 318
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	-47
Räntekostnader och liknande resultatposter		-360 548	-542 155
Summa finansiella poster		-360 505	-542 202
Resultat efter finansiella poster		-312 612	-87 884
Resultat före skatt		-312 612	-87 884
Årets resultat		-312 612	-87 884

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 690 754	16 973 642
Inventarier, verktyg och installationer	4	26 225	72 264
Summa materiella anläggningstillgångar		16 716 979	17 045 906
Summa anläggningstillgångar		16 716 979	17 045 906
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 371	211 736
Övriga fordringar		30 028	48 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 871	72 948
Summa kortfristiga fordringar		208 270	333 353
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		107 391	70 847
Summa kassa och bank		107 391	70 847
Summa omsättningstillgångar		315 661	404 200
SUMMA TILLGÅNGAR		17 032 640	17 450 106

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 627 309	9 715 194
Årets resultat		-312 612	-87 884
Summa fritt eget kapital		9 314 697	9 627 310
Summa eget kapital		9 339 697	9 652 310
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6		
Skulder till koncernföretag	5	6 862 500	7 032 180
Övriga skulder		57 004	0
Summa långfristiga skulder		6 949 504	7 062 180
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	225 000	225 096
Leverantörsskulder		89 821	79 298
Skatteskulder		83 422	65 713
Övriga skulder		215 215	213 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 981	151 530
Summa kortfristiga skulder		743 439	735 616
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 032 640	17 450 106

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-07-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 984 870	17 984 870
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 984 870	17 984 870
Ingående avskrivningar	-1 011 228	-728 340
Årets avskrivningar	-282 888	-282 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 294 116	-1 011 228
Utgående redovisat värde	16 690 754	16 973 642

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	253 337	253 337
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 337	253 337
Ingående avskrivningar	-181 073	-130 406
Årets avskrivningar	-46 039	-50 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-227 112	-181 073

Utgående redovisat värde	26 225	72 264
---------------------------------	---------------	---------------

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	10 471 000	7 771 000
	10 471 000	7 771 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter bokslutsdagen		
Skulder till kreditinstitut	5 962 500	6 131 796
	5 962 500	6 131 796

Årsredovisningen beslutades 2026-02-16

Malmö

Oskar Kantoft
Oskar Kantoft

2026-02-16