

ÅRSREDOVISNING

för

Skinnebo AB

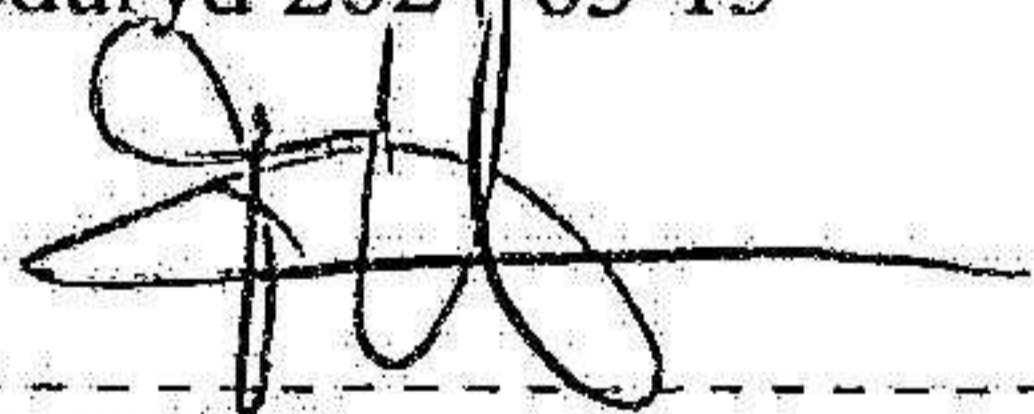
Org.nr. 556724-7605

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Skinnebo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bredaryd 2024-05-15



Fred Seidel

ÅRSREDOVISNING

för

Skinnebo AB

Org.nr. 556724-7605

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva lokaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret 2021 tecknade bolaget ett hyresavtal som varit i kraft hela året 2022. Hyresfastigheten hyrs ut för att fungera som fraktlager i Sverige för en hyresgäst som bedriver onlinehandel från Tyskland. Då hyresgästen inte längre använder lokalen så avslutades hyresavtalet i juli 2023. Någon ny hyresgäst har ännu inte hittats.

Företagets säte är Jönköpings län, Gislaved kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	337	578	158	-
Resultat efter finansiella poster	223	484	2	-33
Soliditet (%)	34	25	4	4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Från juli 2023 sades hyresavtalet upp vilket förklarar minskningen av intäkterna.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-21 234	391 904	470 670
Balanseras i ny räkning		391 904	-391 904	0
Årets resultat			175 342	175 342
Belopp vid årets utgång	100 000	370 670	175 342	646 012

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	370 670
Årets resultat	175 342
	546 012
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	546 012
	546 012

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		337 153	577 979
Övriga rörelseintäkter		5 039	19 737
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		342 192	597 716
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 244	-78 298
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 544	-34 544
Övriga rörelsekostnader		-800	-788
Summa rörelsekostnader		-120 588	-113 630
Rörelseresultat		221 604	484 086
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 011	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	0
Summa finansiella poster		901	7
Resultat efter finansiella poster		222 505	484 093
Resultat före skatt		222 505	484 093
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 163	-92 189
Årets resultat		175 342	391 904

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

3 1 762 052

1 762 052

1 762 052

2 333

102 778

105 111

43 993

43 993

149 104

1 911 156

1 796 596

1 796 596

1 796 596

2 333

1 961

4 294

86 427

86 427

90 721

1 887 317

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2023-12-31

2022-12-31

Not

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

370 670

-21 234

175 342

391 904

546 012

370 670

Summa eget kapital

646 012

470 670

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

4

1 096 295

1 254 608

1 096 295

1 254 608

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

145 849

105 504

0

33 534

23 000

23 001

168 849

162 039

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 911 156

1 887 317

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Procent

4 %

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 877 325

1 877 325

Utgående anskaffningsvärden

1 877 325

1 877 325

Ingående avskrivningar

-80 729

-46 185

Årets avskrivningar

-34 544

-34 544

Utgående avskrivningar

-115 273

-80 729

Redovisat värde

1 762 052

1 796 596

Taxeringsvärden

Mark

702 000

702 000

Byggnader

622 000

622 000

1 324 000

1 324 000

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

1 096 295

1 254 608

1 096 295

1 254 608

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter**

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

2 700 000

2 700 000

Summa ställda säkerheter

2 700 000

2 700 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bredaryd

Fred Seidel

2024-05-15