

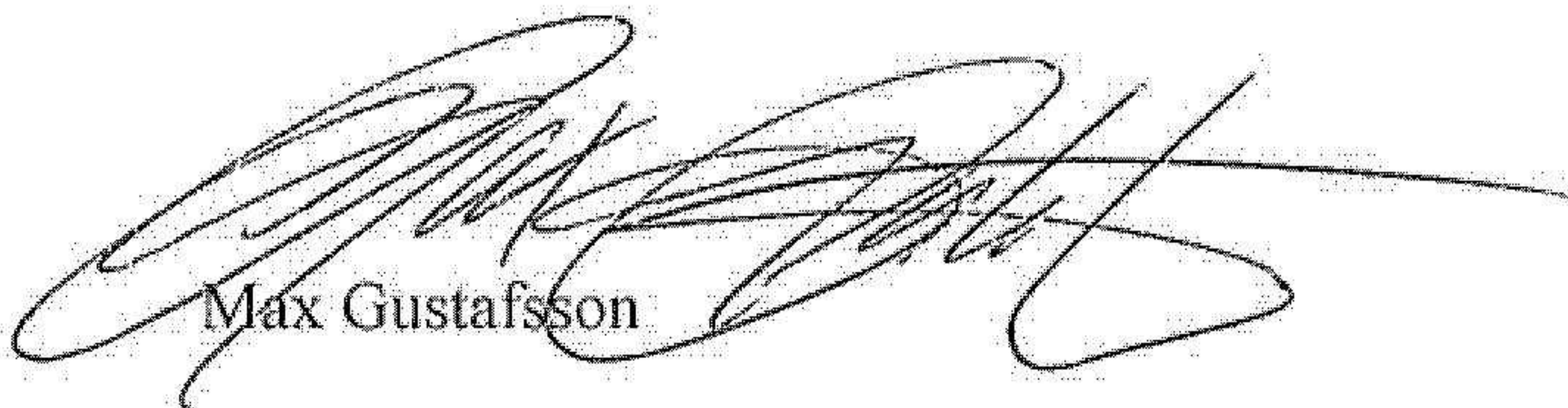
**Årsredovisning**  
för  
**Byggteknik M.G AB**  
556545-1266  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Byggteknik M.G AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 19 juni 2024

  
Max Gustafsson

Styrelsen för Byggteknik M.G AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	29 060	22 588	32 488	48 166
Resultat efter finansiella poster	755	-669	2 886	2 576
Soliditet (%)	45	75	62	56

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 204 207	41 189	8 365 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			41 189	-41 189	0
Årets resultat				571 114	571 114
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 245 396</b>	<b>571 114</b>	<b>3 936 510</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 245 395
årets vinst	571 114
	<b>3 816 509</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (3 500 kronor per aktie)	3 500 000
i ny räkning överföres	316 509
	<b>3 816 509</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att förslagen utdelning är förenad med försiktighetsprincipen med hänsyn tagen till bolagets soliditet och likviditet. Företaget har fulla möjligheter att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		29 060 226	22 588 346
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-862 137	461 727
Övriga rörelseintäkter		0	-22 987
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>28 198 089</b>	<b>23 027 086</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och underkonsulter		-18 104 598	-18 297 462
Övriga externa kostnader		-2 150 765	-1 885 070
Personalkostnader	2	-7 147 190	-3 448 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 400	-63 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 464 953</b>	<b>-23 694 639</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>733 136</b>	<b>-667 553</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 379	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 550	-1 208
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21 829</b>	<b>-1 208</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>754 965</b>	<b>-668 761</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		18 000	763 000
Förändring av överavskrivningar		0	1 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>18 000</b>	<b>764 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>772 965</b>	<b>95 239</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-201 851	-54 050
<b>Årets resultat</b>		<b>571 114</b>	<b>41 189</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 562 588	4 562 588
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 800	109 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	33 000	33 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 642 388</b>	<b>4 704 788</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	6	54 000	54 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 696 388</b>	<b>4 758 788</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning	7	0	461 727
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>461 727</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		163 141	6 915 661
Övriga fordringar		984 755	332 678
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		138 254	101 931
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 286 150</b>	<b>7 350 270</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		12 637 673	4 412 521
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 637 673</b>	<b>4 412 521</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 923 823</b>	<b>12 224 518</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

18 620 211

16 983 306

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 245 395

8 204 206

Årets resultat

571 114

41 189

**Summa fritt eget kapital**

**3 816 509**

**8 245 395**

**Summa eget kapital**

**3 936 509**

**8 365 395**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 497 000

5 515 000

Akkumulerade överavskrivningar

46 000

46 000

**Summa obeskattade reserver**

**5 543 000**

**5 561 000**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

7

400 410

0

Leverantörsskulder

1 027 348

1 164 543

Skulder till koncernföretag

5 000 000

0

Övriga skulder

2 024 541

1 513 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

688 403

379 139

**Summa kortfristiga skulder**

**9 140 702**

**3 056 911**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 620 211**

**16 983 306**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	15	10

### Not 3 Byggnader och mark

Posten består av mark.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 562 588	4 562 588
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 562 588	4 562 588
Utgående redovisat värde	4 562 588	4 562 588

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	341 000	341 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	341 000	341 000
Ingående avskrivningar	-231 800	-168 433
Årets avskrivningar	-62 400	-63 367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-294 200	-231 800
Utgående redovisat värde	46 800	109 200

2024071011055

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 000	33 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 000	33 000
Utgående redovisat värde	33 000	33 000

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	54 000
Utgående redovisat värde	54 000	54 000

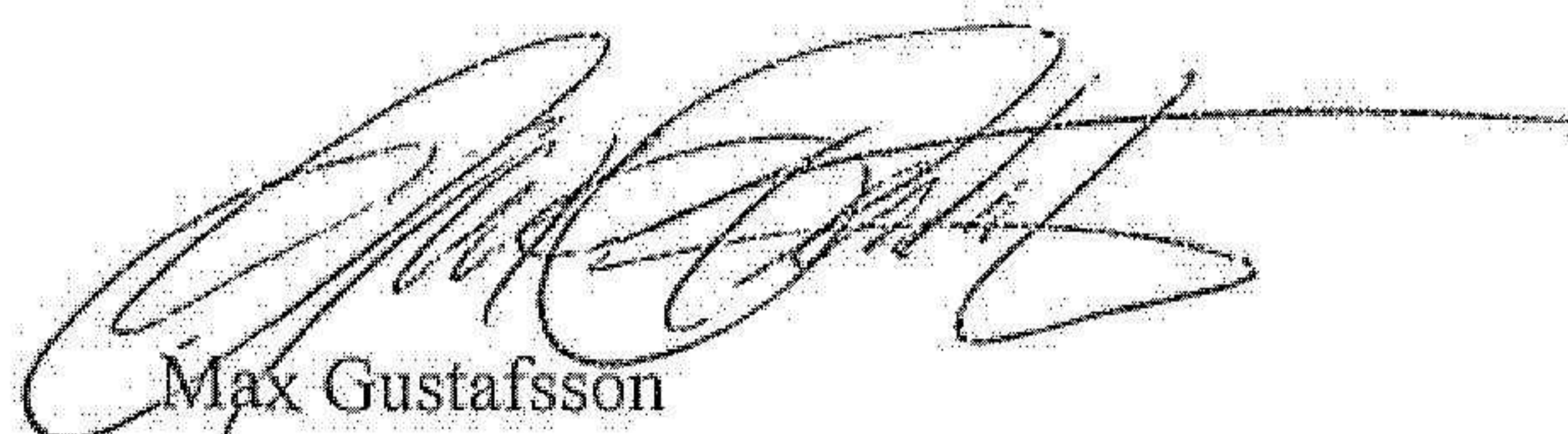
**Not 7 Pågående arbete för annans räkning**

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	19 482 290	7 381 637
Fakturerade belopp	-19 882 700	-6 919 910
	-400 410	461 727

**Not 8 Uppgifter om moderföretag**

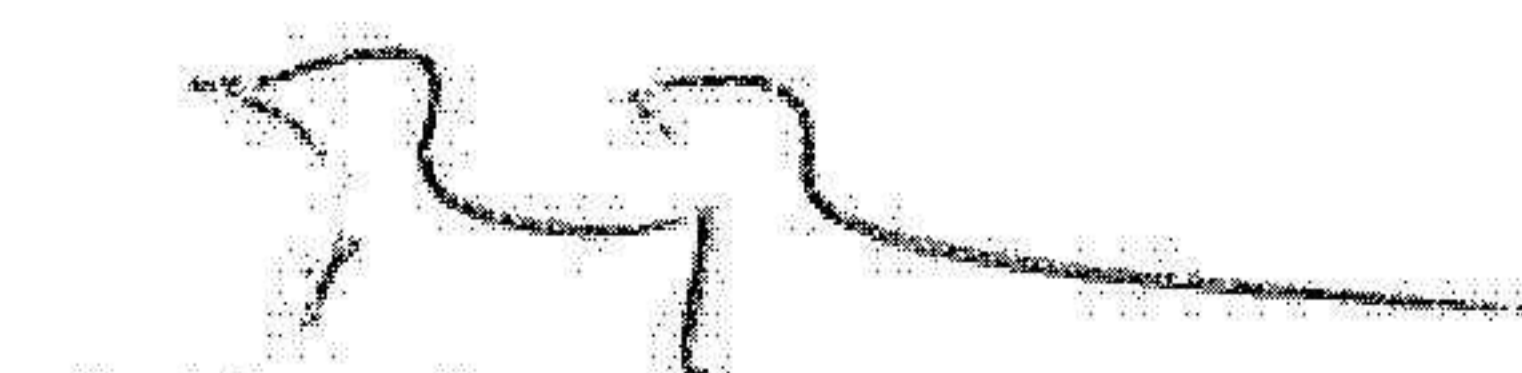
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Caroal Invest AB, org.nr 559333-2158.

Stockholm den 19 juni 2024



Max Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2024



Tobias Benne  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggteknik M.G AB  
Org.nr 556545-1266

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggteknik M.G AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggteknik M.G ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggteknik M.G AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggteknik M.G AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggteknik M.G AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 juni 2024



Tobias Benne  
Godkänd revisor