

Årsredovisning för

# Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag

556211-0881

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-04



Magnus Nielsen

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag, 556211-0881, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget säljer Svanenmärkta tjänster inom lokalvård och fönsterputs och verksamheten bedrivs i Göteborg med omnejd och omfattar i branschen alla förekommande arbeten. Verksamheten riktar sig till företag, offentliga sektorn samt privata hushåll. Finns Städ & Fönsterputs AB är certifierat för ISO 9001, 14001, 45001 och är även auktoriserade av Almega Serviceentreprenörerna.

Företaget jobbar för att integrera människor i arbetslivet som hamnat utanför arbetsmarknaden av olika skäl. Företaget har också erhållit tillstånd av IVO för att kunna bedriva hemtjänst.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Gamlestadens Städservice AB 556606-0884.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter 29 år i samma lokaler valde vi att flytta vår verksamhet till nya lokaler i juni 2023.

Vi ser fortsatt hård konkurrensen i göteborgsregionen gällande våra tjänster, vi lyckades dock att förlänga ett stort avtal med Göteborgs Stad gällande lokalvård för hemtjänsten. Vi har även inlett samarbete med Business Region för att ingå i deras tillväxt program.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	24 428	25 869	30 219	34 604
Resultat efter finansiella poster	870	1 812	3 748	4 401
Soliditet, %	40	41	41	36

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	456 109	1 219 387
Utdelning			-1 000 000	
Omföring av föreg års vinst			1 219 387	-1 219 387
Årets resultat				604 395
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>675 496</b>	<b>604 395</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 279 891, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	675 496
årets resultat	604 395
<b>Totalt</b>	<b>1 279 891</b>
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 500 kr per aktie]	500 000
balanseras i ny räkning	779 891
<b>Summa</b>	<b>1 279 891</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		24 427 583	25 869 373
Övriga rörelseintäkter		499 223	743 145
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>24 926 806</b>	<b>26 612 518</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 370 016	-2 089 892
Övriga externa kostnader		-3 373 595	-3 398 679
Personalkostnader	2	-17 914 838	-19 226 396
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-93 776	-85 594
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 752 225</b>	<b>-24 800 561</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 174 581</b>	<b>1 811 957</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 176	253
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-305 166	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 199	-246
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-304 189</b>	<b>7</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>870 392</b>	<b>1 811 964</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-20 000	-22 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-190 000
Förändring av överavskrivningar		11 101	-39 264
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-8 899</b>	<b>-251 264</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>861 493</b>	<b>1 560 700</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-257 098	-341 313
<b>Årets resultat</b>		<b>604 395</b>	<b>1 219 387</b>

2023041906325

lk

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	275 125	289 885
Summa materiella anläggningstillgångar		275 125	289 885
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 694 834	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 694 834	5 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 969 959</b>	<b>5 289 885</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 308 084	2 555 362
Övriga fordringar		56 387	450 443
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		263 976	61 729
Summa kortfristiga fordringar		2 628 447	3 067 534
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		564 499	564 499
Summa kortfristiga placeringar		564 499	564 499
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 358 564	4 267 223
Summa kassa och bank		4 358 564	4 267 223
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 551 510</b>	<b>7 899 256</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 521 469</b>	<b>13 189 141</b>

2023041906526

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		675 496	456 109
Årets resultat		604 395	1 219 387
Summa fritt eget kapital		1 279 891	1 675 496
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 399 891</b>	<b>1 795 496</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		4 477 000	4 477 000
Akkumulerade överavskrivningar		70 960	82 061
Summa obeskattade reserver		4 547 960	4 559 061
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		312 527	269 808
Skulder till koncernföretag		1 049 710	571 181
Skatteskulder		175 983	-
Övriga skulder		1 685 840	1 932 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 349 558	4 060 637
Summa kortfristiga skulder		6 573 618	6 834 584
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 521 469</b>	<b>13 189 141</b>

2023041906327

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från tjänsteuppdrag redovisas i takt med att arbete utförs.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	34	38
<b>Summa</b>	<b>34</b>	<b>38</b>

2023041906329

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	721 322	600 057
-Nyanskaffningar	309 791	190 515
-Avyttringar och utrangeringar	-451 413	-69 250
Vid årets slut	579 700	721 322
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-431 437	-410 843
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	220 638	65 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-93 776	-85 594
Vid årets slut	-304 575	-431 437
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>275 125</b>	<b>289 885</b>

### Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000 000	5 000 000
Vid årets slut	5 000 000	5 000 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-	-
-Årets nedskrivningar	-305 166	-
Vid årets slut	-305 166	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 694 834</b>	<b>5 000 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	800 000	800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

## Not 6 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av:

Malena Nilsson, MK Addera Ekonomi AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

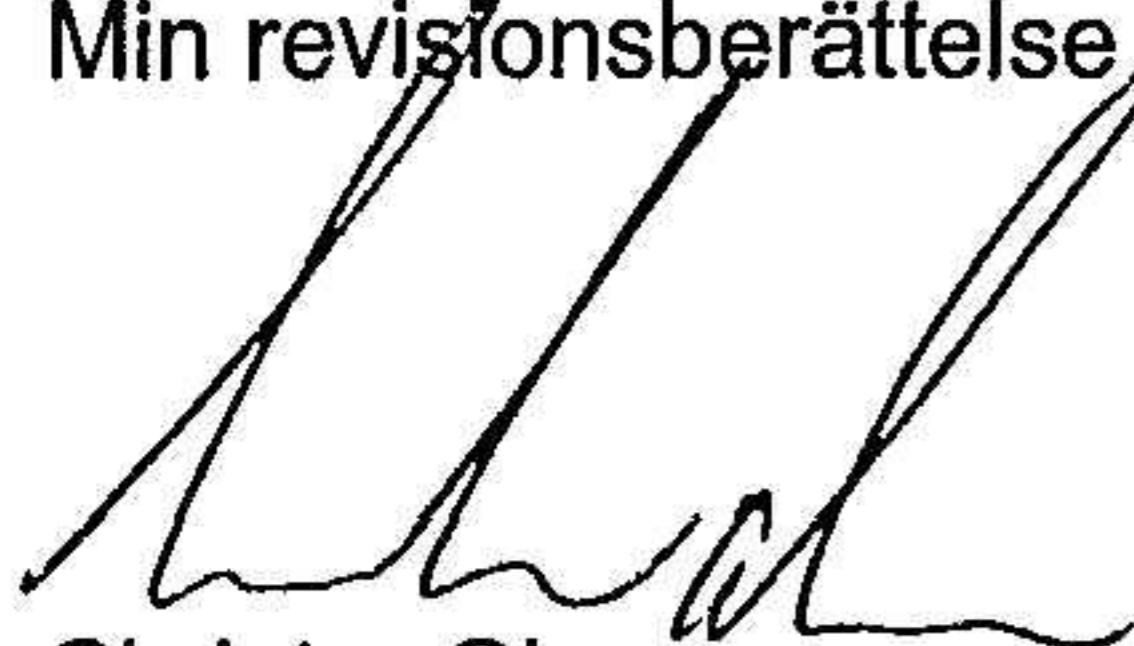
## Underskrifter

Göteborg den 4 april 2023



Magnus Nielsen

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 april 2023



Christer Olsson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag  
Org.nr 556211-0881

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finns Städ och Fönsterputs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

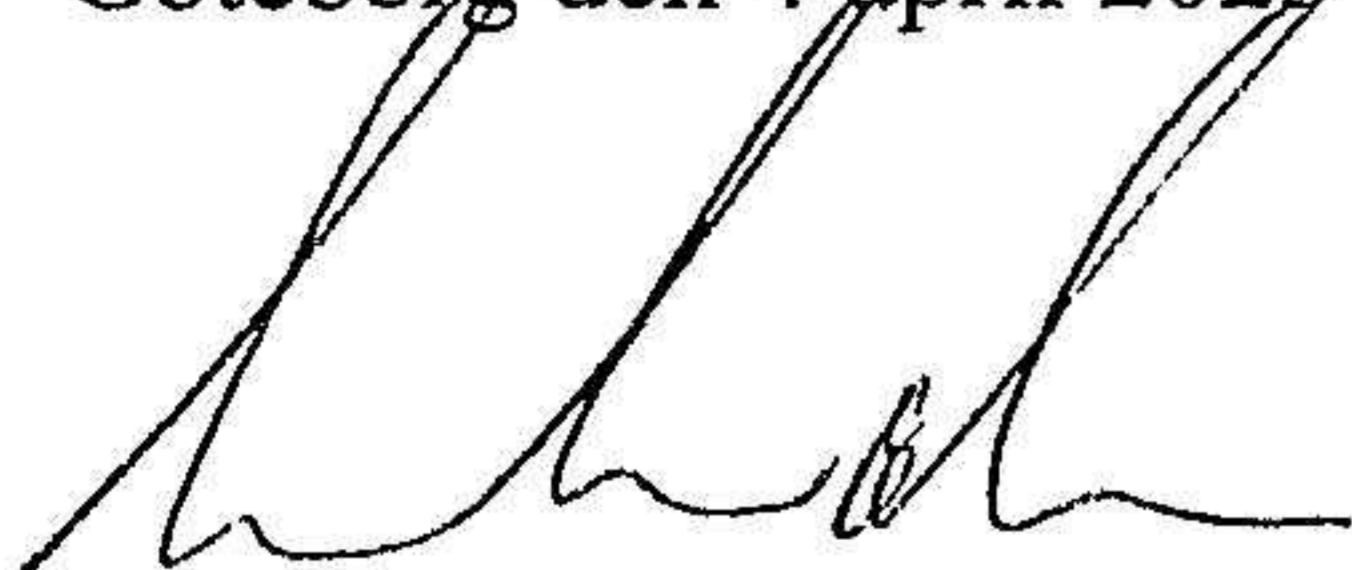
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 4 april 2023



Christer Olsson  
Auktoriserad revisor

Felaktiga överenskommelser  
med granskning i laggen

