

Slättvägen Förvaltning AB

Org nr 556424-7095

ÅRSREDOVISNING

För räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelsesledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2026-03-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2026-03-16

Susanne Karlberg
Susanne Karlberg

Årsredovisning för

Slättvägen Förvaltning AB

556424-7095

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter	6
Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har 10 bolag förvärvats för avveckling ingen av dessa har avvecklats under räkenskapsåret utan avvecklingen har skett först efter årsskiftet och beräknas var helt genomförd under mars månad 2026.

Bolagets säte är Umeå.

Uppgift om moderföretag

Bolaget utgör ett helägt dotterbolag till Stenfrukten Förvaltning AB, 556290-6528.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	134 347	1 248 485	188 823
Resultat efter finansiella poster	50 302	-210 564	-1 161 153	-163 206
Soliditet (%) *	38%	71%	87%	75%

* Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Fusions- resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	30 000	208 722	130 992	-15 064	454 650
Resultatdisposition enl. bolagsstämman:						
- utdelning			-100 000			-100 000
- balanseras i ny räkning			115 928	-130 992	15 064	0
Fusionsresultat				0		0
Årets resultat					285 247	285 247
Vid årets slut	100 000	30 000	224 650	0	285 247	639 897

RESULTATDISPOSITION

	Belopp
Medel att disponera:	
Balanserat resultat	324 650
Utdelat på ordinarie bolagsstämma	-100 000
Fusionsresultat	0
Årets resultat	285 247
	509 897
Förslag till disposition:	
Utdelas till aktieägaren	500 000
Balanseras i ny räkning	9 897
	509 897

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr vilket motsvarar 500:00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen skall vara dagen för årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>25-01-01- 25-12-31</i>	<i>24-01-01- 24-12-31</i>
Rörelsen intäkter			
Nettoomsättning		0	134 347
Övriga rörelseintäkter		0	133 674
		<u>0</u>	<u>268 021</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-62 033
Övriga externa kostnader		-26 326	-188 396
Personalkostnader	2	-227 446	-234 647
Avskrivningar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-4 599
		<u>-253 772</u>	<u>-489 675</u>
Rörelseresultat		-253 772	-221 654
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i intresseföretag		306 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 192	11 243
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 118	-153
		<u>304 074</u>	<u>11 090</u>
Resultat efter finansiella poster		50 302	-210 564
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		235 000	195 500
Resultat före skatt		285 302	-15 064
Skatt på årets resultat		-55	0
Årets resultat		285 247	-15 064

2026031810303

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>25-12-31</i>	<i>24-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	878 802	0
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	390 711	330 711
		<u>1 269 513</u>	<u>330 711</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		62 439	350 100
Öriga fordringar		0	0
		<u>62 439</u>	<u>350 100</u>
<i>Kassa och bank</i>		425 958	252 111
Summa omsättningstillgångar		<u>488 397</u>	<u>602 211</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 757 910</u>	<u>932 922</u>

Balansräkning

Belopp kr *Not* *25-12-31* *24-12-31*

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

30 000

30 000

130 000

130 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

224 650

208 722

Fusionsresultat

0

130 992

Årets resultat

285 247

-15 064

509 897

324 650

Summa eget kapital

639 897

454 650

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 382

260 382

25 382

260 382

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 500

0

Skulder till koncernföretag

1 081 034

0

Skatteskulder

55

210 245

Övriga skulder

6 042

7 552

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

93

1 092 631

217 890

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 757 910

932 922

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

25-12-31

24-12-31

Panter och säkerheter för egna skulder

Inga

Inga

Övriga ställda panter och säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Personalkostnader

Medelantalet anställda

	2 025		2 024	
Medeltalet anställda	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
	1	0	1	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	25-01-01- 25-12-31	24-01-01- 24-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Förvärv	878 802	749 801
Upplösta genom fusion	0	-749 801
Utgående anskaffningsvärde	878 802	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	25-12-31	24-12-31
Ingående redovisat värde	0	0
Tillkommande poster	0	0
Avgående poster	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

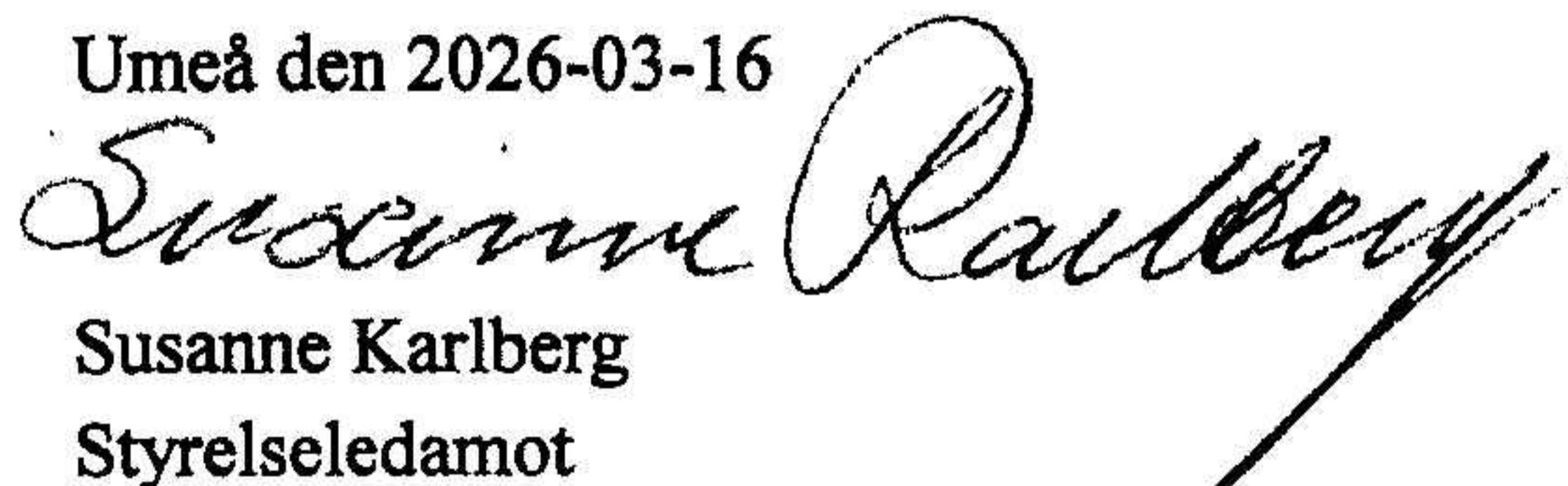
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	25-12-31	24-12-31
Ingående redovisat värde	330 711	270 711
Tillkommande poster	60 000	60 000
Avgående poster	0	0
Utgående redovisat värde	390 711	330 711

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-16

Underskrifter

Umeå den 2026-03-16


Susanne Karlberg
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

