

Årsredovisning
för
Hyllela Lantbruk AB
556637-8815

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Axel Dahlgren, Styrelseledamot
2024-02-12

Styrelsen och verkställande direktören för Hyllela Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk.

Bolaget är helägt dotterbolag till KC Ranch AB, 556408-1759

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	106	13	20	495	532
Resultat efter finansiella poster	1 236	2 562	-627	268	681
Soliditet (%)	32	31	26	26	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	3 000	13 165 553	2 142 568	15 711 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 142 568	-2 142 568	0
Årets resultat				1 567 161	1 567 161
Belopp vid årets utgång	400 000	3 000	15 308 121	1 567 161	17 278 282

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 308 121
årets vinst	1 567 161
	16 875 282
disponeras så att i ny räkning överföres	16 875 282
	16 875 282

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		105 630	13 310
Övriga rörelseintäkter		4 034 206	4 811 307
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 139 836	4 824 617
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 953	-166 713
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 209 071	-1 214 358
Summa rörelsekostnader		-1 369 024	-1 381 071
Rörelseresultat	2	2 770 812	3 443 546
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65 139	25 197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 599 915	-906 799
Summa finansiella poster		-1 534 776	-881 602
Resultat efter finansiella poster		1 236 036	2 561 944
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-405 000	-903 000
Förändring av överavskrivningar		1 158 822	1 042 013
Summa bokslutsdispositioner		753 822	139 013
Resultat före skatt		1 989 858	2 700 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		-422 697	-558 389
Årets resultat		1 567 161	2 142 568

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	60 512 486	60 562 735
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 803 227	9 962 049
Summa materiella anläggningstillgångar		69 315 713	70 524 784
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5, 6	8 444 714	8 444 714
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 444 714	8 444 714
Summa anläggningstillgångar		77 760 427	78 969 498
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		462 697	180 872
Fordringar hos koncernföretag		1 139 195	0
Övriga fordringar		991 698	386 713
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 271	681 227
Summa kortfristiga fordringar		2 640 861	1 248 812
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 959 845	3 563 471
Summa kassa och bank		3 959 845	3 563 471
Summa omsättningstillgångar		6 600 706	4 812 283
SUMMA TILLGÅNGAR		84 361 133	83 781 781

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	400 000	400 000
Reservfond	3 000	3 000
Summa bundet eget kapital	403 000	403 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	15 308 121	13 165 553
Årets resultat	1 567 161	2 142 568
Summa fritt eget kapital	16 875 282	15 308 121
Summa eget kapital	17 278 282	15 711 121

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	2 958 000	2 553 000
Akkumulerade överavskrivningar	8 803 227	9 962 049
Summa obeskattade reserver	11 761 227	12 515 049

Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag	53 565 000	54 766 000
Summa långfristiga skulder	53 565 000	54 766 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	9 756	15 912
Skatteskulder	1 018 840	665 382
Övriga skulder	377 284	80 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	350 744	28 000
Summa kortfristiga skulder	1 756 624	789 611

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

84 361 133

83 781 781

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Försäljning	15,00 %	0,00 %

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 908 329	63 677 429
Försäljningar/utrangeringar		-2 769 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 908 329	60 908 329
Ingående avskrivningar	-345 594	-295 345
Årets avskrivningar	-50 249	-50 249
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 843	-345 594
Utgående redovisat värde	60 512 486	60 562 735

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 356 119	22 356 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 356 119	22 356 119
Ingående avskrivningar	-12 394 070	-11 229 961
Årets avskrivningar	-1 158 822	-1 164 109
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 552 892	-12 394 070
Utgående redovisat värde	8 803 227	9 962 049

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 444 714	8 444 714
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 444 714	8 444 714
Utgående redovisat värde	8 444 714	8 444 714

Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Östra Sallerups Vind AB	21%	21%	10	25 000
Sjöbo Solpark AB	28%	28%	728	8 419 714
				8 444 714

	Org.nr	Säte
Östra Sallerups Vind AB	556847-2871	Hörby
Sjöbo Solpark AB	559146-5587	Stockholm

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skuld till moderbolag utan fastställd amorteringsplan	53 565 000	54 766 000
	53 565 000	54 766 000

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Pant i aktier, avseende Sjöbo Solpark AB	3 238 352	3 238 352
	3 238 352	3 238 352

Torna Hällestad 2024-01-18

Carl-Axel Dahlgren
Carl-Axel Dahlgren
Verkställande direktör

Karl Dahlgren
Karl Dahlgren

Lilly Ann Dahlgren
Lilly Ann Dahlgren

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-31

Markus Ahlberg
Markus Ahlberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hyllela Lantbruk AB, org.nr 556637-8815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyllela Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hyllela Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hyllela Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm 2024-01-31

Markus Ahlberg

Markus Ahlberg

Auktoriserad revisor