

**Årsredovisning**  
för  
**Tegelmek Fast AB**  
556271-9145  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tegelmek Fast AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åkarp den 17 februari 2025

  
Olof Grönkvist

2025021905648

**Årsredovisning**  
för  
**Tegelmek Fast AB**

556271-9145

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Tegelmek Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Åkarp.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Åkarps Bilmek AB, 556493-0872.

Företaget har sitt säte i Åkarp.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har under året genom avtal överlåtits till Burlöv Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-274	10 841	-178	-144
Soliditet (%)	15,6	74,7	3,1	20,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	-175 638	8 504 299	8 568 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning			8 504 299	-8 504 299	0
Årets resultat				-174 246	-174 246
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>328 661</b>	<b>-174 246</b>	<b>394 415</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	328 661
årets förlust	-174 246
	<b>154 415</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	154 415
	<b>154 415</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025021905650

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

4 856

10 938 373

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**4 856**

**10 938 373**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-254 173

-45 540

**Summa rörelsekostnader**

**-254 173**

**-45 540**

**Rörelseresultat**

**-249 317**

**10 892 833**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

126

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 938

-51 538

**Summa finansiella poster**

**-24 929**

**-51 412**

**Resultat efter finansiella poster**

**-274 246**

**10 841 421**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

100 000

0

Lämnade koncernbidrag

0

-200 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**100 000**

**-200 000**

**Resultat före skatt**

**-174 246**

**10 641 421**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 137 122

**Årets resultat**

**-174 246**

**8 504 299**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 521 857

629 362

Övriga fordringar

-1 546

10 808 444

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 520 311**

**11 437 806**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

17

27 093

**Summa kassa och bank**

**17**

**27 093**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 520 328**

**11 464 899**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 520 328**

**11 464 899**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

328 661

-175 638

Årets resultat

-174 246

8 504 299

**Summa fritt eget kapital**

**154 415**

**8 328 661**

**Summa eget kapital**

**394 415**

**8 568 661**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

756 657

Skatteskulder

2 119 913

2 129 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

10 500

**Summa kortfristiga skulder**

**2 125 913**

**2 896 238**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 520 328**

**11 464 899**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 298 794
Försäljningar/utrangeringar		-1 298 794
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-577 798
Försäljningar/utrangeringar		577 798
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxeringsvärden byggnader	0	0
Taxeringsvärden mark	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

2025021905655

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	0	0
	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Jönsson Dora, Dora & Company AB

Åkarp den 17 februari 2025



Olof Grönkvist  
Ordförande



Pierre Neubauer