

Årsredovisning

för

Rosendals Lantbruks AB

556021-0055

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rosendals Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Follingbo den 2025-06-30



Stefan Svensson

Styrelsen för Rosendals Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet samt ekologisk odling av potatis och spannmål.

Företaget har sitt säte i på Gotland.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 191	4 652	4 018	5 840	3 346
Resultat efter finansiella poster	1 294	557	297	1 097	406
Soliditet (%)	56	51	44	41	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	623 000	124 600	2 105 174	351 758	3 204 532
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			351 758	-351 758	0
Årets resultat				605 029	605 029
Belopp vid årets utgång	623 000	124 600	2 456 932	605 029	3 809 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 456 932
årets vinst	605 029
	3 061 961

disponeras så att i ny räkning överföres	3 061 961
	3 061 961

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
RUC

CS

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 191 136	4 652 107
Övriga rörelseintäkter		20 922	3 250
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		46 602	600 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 258 660	5 255 357

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 898 230	-2 930 360
Övriga externa kostnader		-1 321 523	-1 195 210
Personalkostnader	1	-137 780	-78 852
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-453 732	-355 798
Summa rörelsekostnader		-4 811 265	-4 560 220
Rörelseresultat		1 447 395	695 137

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 801	19 366
Räntekostnader och liknande resultatposter		-168 998	-157 587
Summa finansiella poster		-153 197	-138 221
Resultat efter finansiella poster		1 294 198	556 916

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-255 000	0
Förändring av överavskrivningar		-276 225	-143 000
Summa bokslutsdispositioner		-531 225	-143 000
Resultat före skatt		762 973	413 916

Skatter

Skatt på årets resultat		-157 944	-62 158
Årets resultat		605 029	351 758

RUM

2025071710832

CS
[Handwritten signature]

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	620 527	677 197
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 918 219	2 495 281
Summa materiella anläggningstillgångar		3 538 746	3 172 478

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 992 000	1 992 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	24 976	24 976
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 016 976	2 016 976
Summa anläggningstillgångar		5 555 722	5 189 454

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		646 602	600 000
Summa varulager		646 602	600 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		279 674	31 205
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		66 400	441 400
Övriga fordringar		256 972	465 555
Summa kortfristiga fordringar		603 046	938 160

Kassa och bank

Kassa och bank		2 431 661	1 519 059
Summa kassa och bank		2 431 661	1 519 059
Summa omsättningstillgångar		3 681 309	3 057 219

SUMMA TILLGÅNGAR

RM

9 237 031

8 246 673

2025071710833

CS
GSA

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

623 000

623 000

Reservfond

124 600

124 600

Summa bundet eget kapital

747 600

747 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 456 932

2 105 173

Årets resultat

605 029

351 758

Summa fritt eget kapital

3 061 961

2 456 931

Summa eget kapital

3 809 561

3 204 531

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

425 000

170 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 346 000

1 069 775

Summa obeskattade reserver

1 771 000

1 239 775

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 700 000

2 760 000

Summa långfristiga skulder

2 700 000

2 760 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

167 947

5 229

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

387 500

Skatteskulder

49 853

0

Övriga skulder

668 671

579 638

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

10 000

Summa kortfristiga skulder

956 470

1 042 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 237 031

8 246 673

RM

2025071710834

L. S. S. 18

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 - 25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 426 313	1 856 449
Inköp	0	175 610
Omklassificeringar	0	-605 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 426 313	1 426 313
Ingående avskrivningar	-749 116	-775 233
Omklassificeringar	0	68 209
Årets avskrivningar	-56 670	-42 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-805 786	-749 116
Utgående redovisat värde	620 527	677 197

RM

C.S.
SS

2025071710836

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 888 064	3 017 598
Inköp	820 000	1 264 720
Omklassificeringar		605 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 708 064	4 888 064
Ingående avskrivningar	-2 392 783	-2 010 868
Omklassificeringar		-68 209
Årets avskrivningar	-397 062	-313 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 789 845	-2 392 783
Utgående redovisat värde	2 918 219	2 495 281

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 992 000	
Omklassificeringar		1 992 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 992 000	1 992 000
Utgående redovisat värde	1 992 000	1 992 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 976	2 016 976
Omklassificeringar		-1 992 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 976	24 976
Utgående redovisat värde	24 976	24 976

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 460 000	2 520 000
	2 460 000	2 520 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om ~~276~~ 0 000 (2 820 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 700 000	2 760 000
	2 700 000	2 760 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000

(17) SS J8

Rosendals Lantbruks AB
Org.nr 556021-0055

7 (8)

2025071710837

60 000

60 000

Not 8 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckning

3 000 000

3 000 000

3 000 000

3 000 000

Not 9 Eventualförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

Eventualförpliktelser

89 783

F&M

89 783

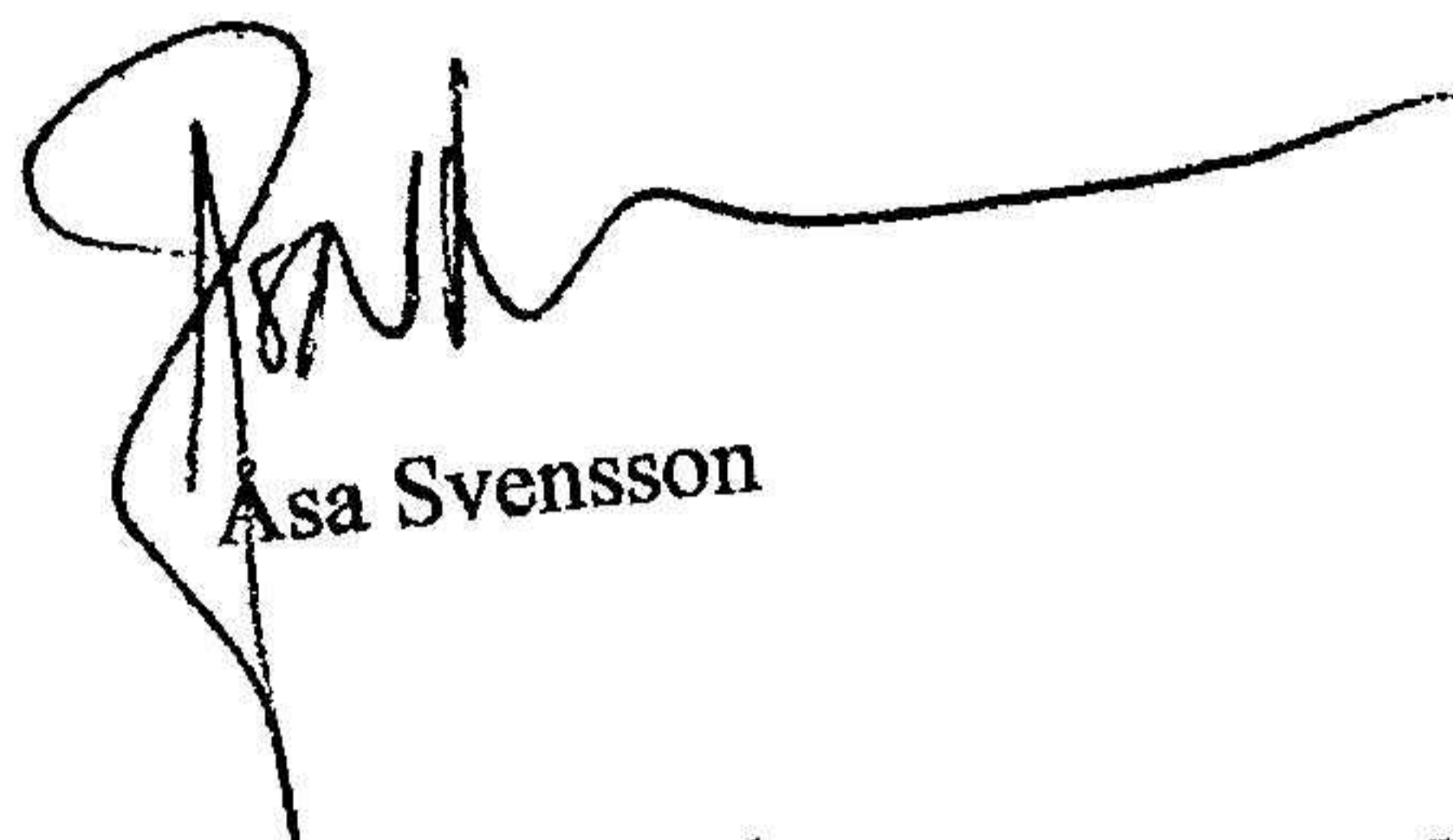
89 783

89 783

1.3.58

Rosendals Lantbruks AB
Org.nr 556021-0055

Follingbo den 2025-06-10



Asa Svensson

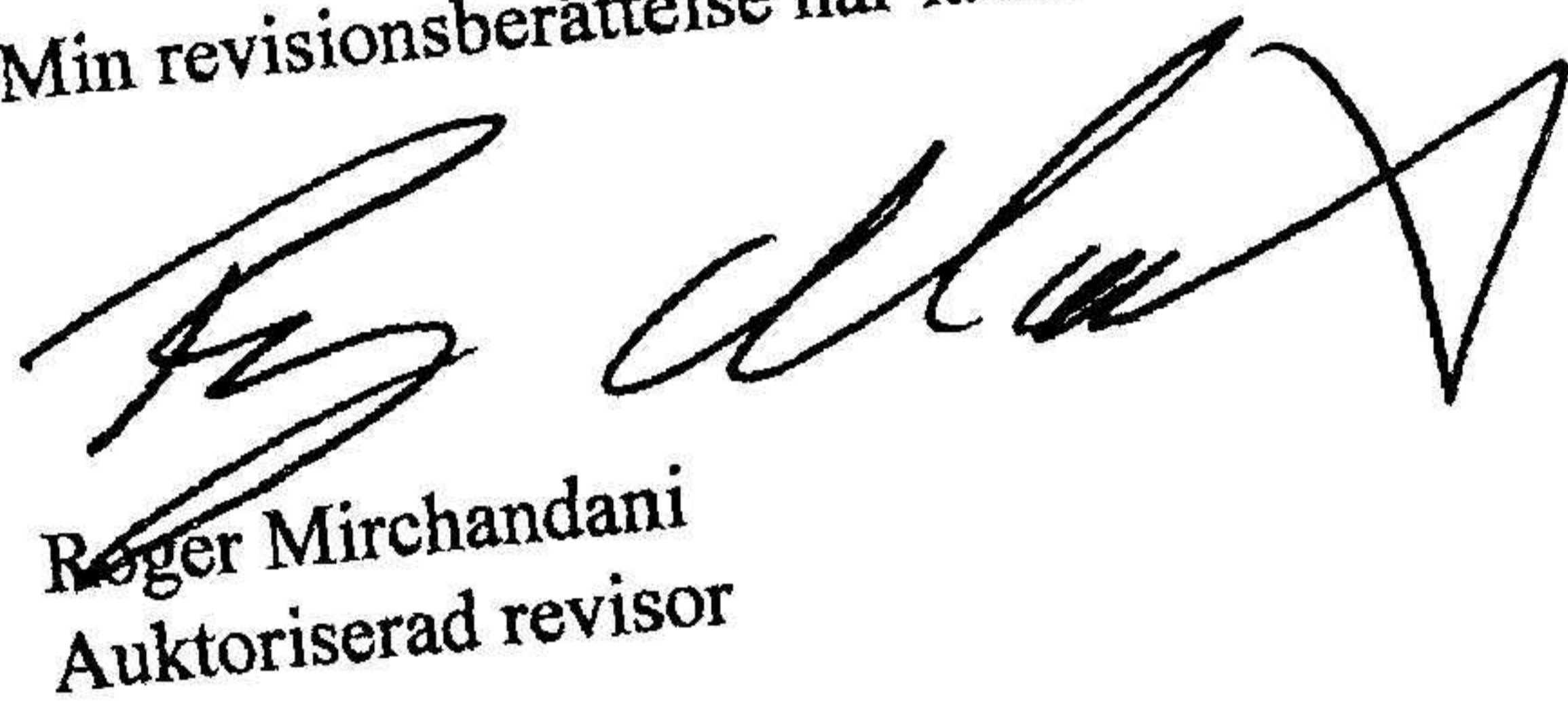


Stefan Svensson



Carl Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Reger Mirchandani
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rosendals Lantbruks AB

Org.nr 556021-0055

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rosendals Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rosendals Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rosendals Lantbruks AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Rm

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rosendals Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rosendals Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

JM

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 30/6-2025


Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor