

Årsredovisning

för

Mulgåran Fastighets AB

559363-8520

Räkenskapsåret

2022-02-02 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Andersson, Styrelseledamot

2023-06-07

Styrelsen för Mulgåran Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-02 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boalget skall ära och förvalta fast egendom. Under året har fastigheten Viby 19:85 i Upplands Bro förvärvats.

Företaget har sitt säte i Spånga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-02
-2022-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 349 450

Summa materiella anläggningstillgångar

6 349 450

Summa anläggningstillgångar

6 349 450

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

6 374 450

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 349 450

Summa kortfristiga skulder

6 349 450

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 374 450

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark 0%

Not Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning	1 600 000
	1 600 000

Fastighetsinteckningen är i eget förvar.

Not 2 Mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	6 349 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 349 450

Utgående redovisat värde	6 349 450
---------------------------------	------------------

Spånga 2023-05-23

Olof Andersson
Olof Andersson