

Årsredovisning

för

Färghusets i Höör Fastighets AB

556773-7969

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Johnsson, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen för Färghusets i Höör Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Bolaget är helägt dotterbolag till Nya färghuset i Höör AB, 556594-5887, med säte i Höör

Företaget har sitt säte i HÖÖR.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 222 | 176 | 231 | 236 | 312 |
| Resultat efter finansiella poster | 221 | 169 | 197 | 214 | 131 |
| Soliditet (%) | 139 | 97 | 89 | 89 | 22 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 541 615 | 134 092 | 775 707 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 134 092 | -134 092 | 0 |
| Årets resultat | | | 109 535 | 109 535 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 675 707 | 109 535 | 885 242 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 000 (75 000)kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 675 707 |
| årets vinst | 109 535 |
| | 785 242 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 785 242 |
| | 785 242 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

222 307

175 536

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

222 307

175 536

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 235

-5 907

Summa rörelsekostnader

-1 235

-5 907

Rörelseresultat

221 072

169 629

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-95

-410

Summa finansiella poster

-95

-410

Resultat efter finansiella poster

220 977

169 219

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-83 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-83 000

0

Resultat före skatt

137 977

169 219

Skatter

Skatt på årets resultat

-28 442

-35 127

Årets resultat

109 535

134 092

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

18 757

Fordringar hos koncernföretag

500 597

203 597

Summa kortfristiga fordringar

500 597

222 354

Kassa och bank

Kassa och bank

137 084

575 081

Summa kassa och bank

137 084

575 081

Summa omsättningstillgångar

637 681

797 435

SUMMA TILLGÅNGAR

637 681

797 435

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

675 707

541 615

Årets resultat

109 535

134 092

Summa fritt eget kapital

785 242

675 707

Summa eget kapital

885 242

775 707

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-17 428

855

Övriga skulder

-230 133

20 873

Summa kortfristiga skulder

-247 561

21 728

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

637 681

797 435

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 108 | 32 342 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -20 234 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 108 | 12 108 |
| Ingående avskrivningar | -12 108 | -32 342 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 20 234 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -12 108 | -12 108 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Höör 2023-06-16

Thomas Johnsson
Thomas Johnsson