

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sjöleden Hällevik AB

Org.nr. 556622-8804

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Sjöleden Hällevik AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Hällevikstrand 2025-06-30

Peder Grmstad

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sjöleden Hällevik AB

Org.nr. 556622-8804

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Sjöleden Hällevik AB

Org.nr. 556622-8804

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvar, utvecklar och förvaltar fastigheter samt utvecklar och bedriver hotell- och restaurangverksamhet inklusive försäljning av tillhörande tjänster och produkter.

Företagets säte är Orust, Västra Götalands län.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	115 600
Resultat efter finansiella poster	-156 021	-49 980	-2	-39 665
Soliditet (%)	0,00	0,00	0,00	0,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	5 950 000	-32 452 674	-49 980	-26 402 654
Balanseras i ny räkning		0	-49 980	49 980	0
Årets resultat				-156 021	-156 021
Belopp vid årets utgång	150 000	5 950 000	-32 502 654	-156 021	-26 558 675

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31	2023-12-31
1 400 000	1 400 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-32 502 654
Överkursfond	5 950 000
Årets resultat	-156 021
	<u>-26 708 675</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-26 708 675</u>
	-26 708 675

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Sjöleden Hällevik AB**

Org.nr. 556622-8804

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 044	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-106 044	0
<b>Rörelseresultat</b>		-106 044	0
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	20
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-50 000	-50 000
<b>Summa finansiella poster</b>		-49 977	-49 980
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-156 021	-49 980
<b>Resultat före skatt</b>		-156 021	-49 980
<b>Årets resultat</b>		-156 021	-49 980

ank=20250708;2025071030751

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	24 685 410	25 235 410
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>24 685 410</u>	<u>25 235 410</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		24 685 410	25 235 410
------------------------------------	--	------------	------------

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		55 100	55 100
Övriga fordringar		18 157	18 134
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>73 257</u>	<u>73 234</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		1 000 001	1 000 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 000 001</u>	<u>1 000 000</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 073 258	1 073 234
------------------------------------	--	-----------	-----------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 758 668</b>	<b>26 308 644</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

ank=20250708;2025071030752

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

**Fritt eget kapital**

Fri överkursfond

5 950 000

5 950 000

Balanserat resultat

-32 502 654

-32 452 675

Årets resultat

-156 021

-49 980

Summa fritt eget kapital

-26 708 675

-26 552 655

Summa eget kapital

-26 558 675

-26 402 655

**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

11 387 587

11 837 949

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

28 900 000

28 900 000

Summa långfristiga skulder

40 287 587

40 737 949

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

203 469

203 469

Förskott från kunder

366 666

366 666

Leverantörsskulder

1 322 805

1 266 399

Övriga skulder

12 566

12 566

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 124 250

10 124 250

Summa kortfristiga skulder

12 029 756

11 973 350

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 758 668**

**26 308 644**

ank=20250708;2025071030753

# Sjöleden Hällevik AB

Org.nr. 556622-8804

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Hällevik Fastighets AB 556841-5631 Hällevikstrand	100 100,00%	-1 948 498 -2 775	0
Hällevik Marina AB 556847-9322 Hällevikstrand	100 100,00%	-2 428 563 12	0
Hällevik Krogdrift AB 556918-0846 Hällevikstrand	100 100,00%	-1 676 451 0	0

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 235 410	25 785 410
Reglerade fordringar	<u>-550 000</u>	<u>-550 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	24 685 410	25 235 410
Redovisat värde	24 685 410	25 235 410

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	40 287 587	40 737 949

## Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

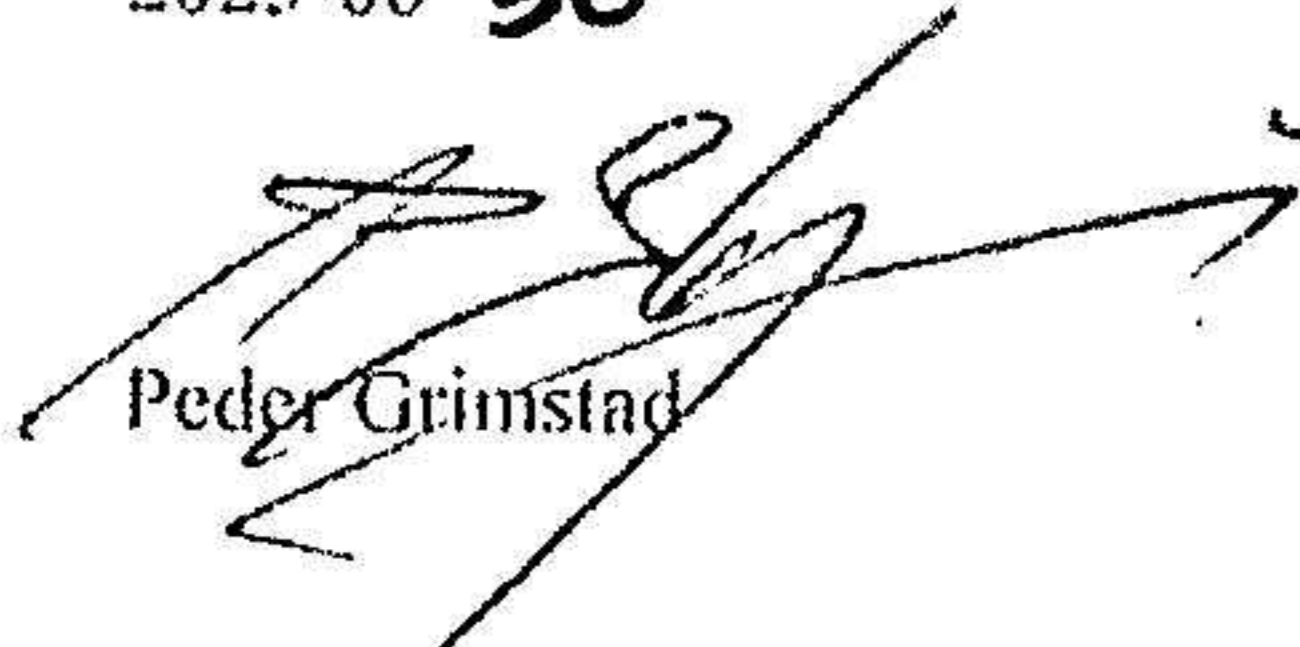
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250708;2025071030754

Sjöleden Hällevik AB  
Org.nr. 556622-8804

NOTER

Hällevikstrand  
2025-06-30



Peder Grimstad

ank=20250708;2025071030755