

Årsredovisning

för

Bro Nygård 2:6 Fastighetsutveckling AB

559442-0597

Räkenskapsåret

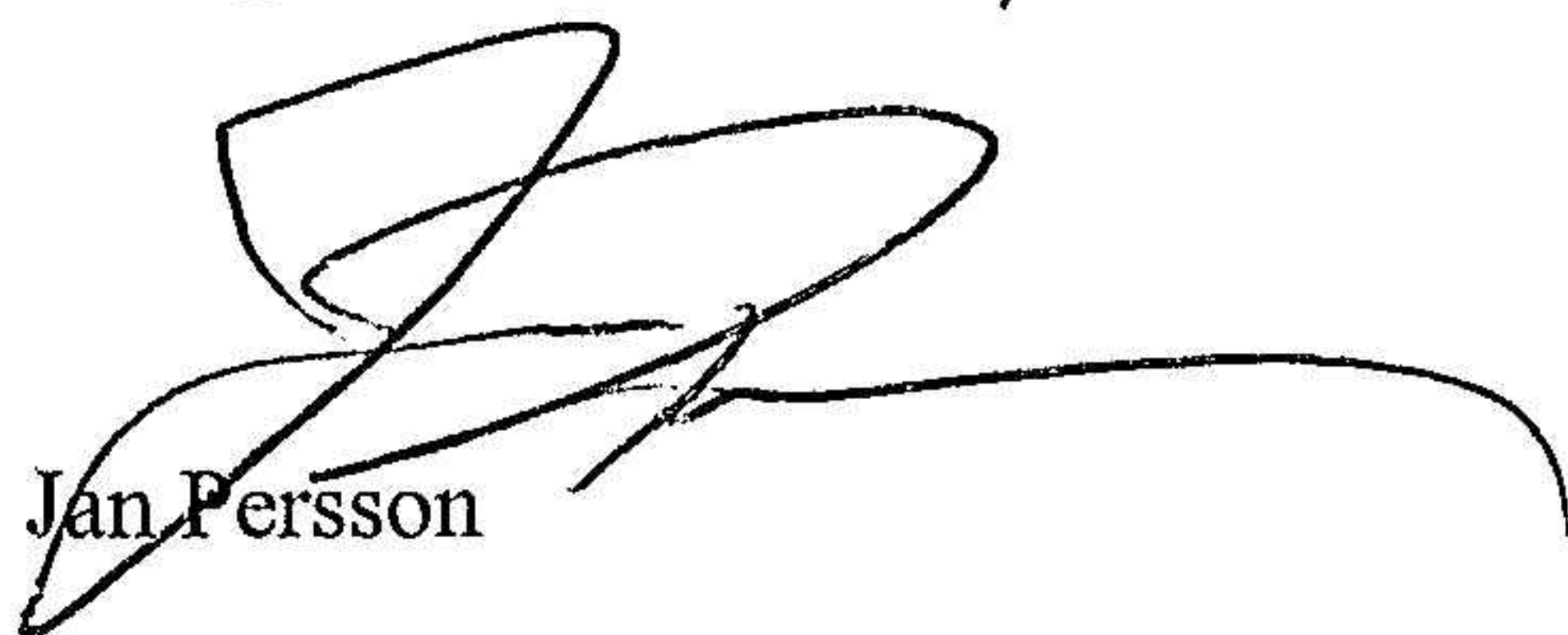
2023-07-17 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bro Nygård 2:6 Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31

Jan Persson



Årsredovisning

för

Bro Nygård 2:6 Fastighetsutveckling AB

559442-0597

Räkenskapsåret

2023-07-17 – 2023-12-31

Styrelsen för Bro Nygård 2:6 Fastighetsutveckling AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-17 – 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Upplands-Bro Nygård 2:6.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kilen 242 Strängnäs AB, 559422-3215, med säte i Strängnäs. Moderbolag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(6 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-20
Soliditet (%)	6,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
	kapital	resultat	resultat	
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-19 847	-19 847
Belopp vid årets utgång	25 000	20 000	-19 847	25 153

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 000
årets förlust	-19 847
	153
disponeras så att	
i ny räkning överföres	153
	153

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-17
-2023-12-31
(6 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

Rörelsens kostnader

Fastighetskostnader

-2 963

Övriga externa kostnader

-16 975

Personalkostnader

2

0

-19 938

Rörelseresultat

-19 938

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

91

91

Resultat efter finansiella poster

-19 847

Resultat före skatt

-19 847

Årets resultat

-19 847

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

389 905

389 905

Summa anläggningstillgångar

389 905

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

17 896

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 735

20 631

Summa omsättningstillgångar

20 631

SUMMA TILLGÅNGAR

410 536

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

20 000

Årets resultat

-19 847

153

Summa eget kapital

25 153

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 735

Skulder till koncernföretag

379 693

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 955

Summa kortfristiga skulder

385 383

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

410 536

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-17	-2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	88	
Övriga ränteintäkter	3	
	91	

Not 4 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	389 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	389 905
Utgående redovisat värde	389 905

Strängnäs 2024- 05-31



Jan Persson