

# Årsredovisning

för

## **GUSTAFSSON & WAHLBERG FASTIGHETSSERVICE AB**

559389-9841

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mathias Wahlberg, Styrelseledamot

2026-03-31

Styrelsen för GUSTAFSSON&WAHLBERG FASTIGHETSSERVICE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighets-och trädgårdsskötsel, underhåll samt anläggningsarbeten.

Bolaget har sitt säte i Gävle.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2022/23</b><br>(18 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 899       | 2 393       | 1 451                      |
| Resultat efter finansiella poster | 240         | 29          | 147                        |
| Soliditet (%)                     | 49          | 29          | 34                         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 115 970                        | 19 376                    | <b>160 346</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 19 376                         | -19 376                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 185 974                   | <b>185 974</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>135 346</b>                 | <b>185 974</b>            | <b>346 320</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 135 346        |
| årets vinst                                 | 185 974        |
|   | <b>321 320</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 321 320        |
|   | <b>321 320</b> |

| <b>Resultaträkning</b>                            | <b>Not</b> | <b>2025-01-01<br/>-2025-12-31</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                            |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                   |            | 2 899 219                         | 2 392 762                         |
| Övriga rörelseintäkter                            |            | 2                                 | 0                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |            | <b>2 899 221</b>                  | <b>2 392 762</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                           |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror                                      |            | -74 875                           | -149 143                          |
| Övriga externa kostnader                          |            | -613 890                          | -629 073                          |
| Personalkostnader                                 | 2          | -1 914 399                        | -1 538 785                        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |            | -44 577                           | -34 677                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |            | <b>-2 647 741</b>                 | <b>-2 351 678</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |            | <b>251 480</b>                    | <b>41 084</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>                         |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |            | 416                               | 1 011                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |            | -11 988                           | -13 256                           |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |            | <b>-11 572</b>                    | <b>-12 245</b>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |            | <b>239 908</b>                    | <b>28 839</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |            | <b>239 908</b>                    | <b>28 839</b>                     |
| <b>Skatter</b>                                    |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                           |            | -53 934                           | -9 463                            |
| <b>Årets resultat</b>                             |            | <b>185 974</b>                    | <b>19 376</b>                     |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 164 903           | 116 480           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>164 903</b>    | <b>116 480</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>164 903</b>    | <b>116 480</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 12 172            | 292 194           |
| Övriga fordringar                             |            | 8 586             | 67 326            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 243 490           | 46 783            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>264 248</b>    | <b>406 303</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 275 562           | 28 648            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>275 562</b>    | <b>28 648</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>539 810</b>    | <b>434 951</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>704 713</b>    | <b>551 431</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 135 346           | 115 970           |
| Årets resultat                               |            | 185 974           | 19 376            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>321 320</b>    | <b>135 346</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>346 320</b>    | <b>160 346</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4          |                   |                   |
|  | 5          | 61 671            | 85 938            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>61 671</b>     | <b>85 938</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 5          | 20 000            | 16 200            |
| Leverantörsskulder                           |            | 39 334            | 85 211            |
| Övriga skulder                               |            | 224 646           | 203 736           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 12 742            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>296 722</b>    | <b>305 147</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>704 713</b>    | <b>551 431</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2    | 2    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31      | 2024-12-31     |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 190 800         | 169 900        |
| Inköp   | 93 000          | 20 900         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>283 800</b>  | <b>190 800</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -74 320         | -39 643        |
| Årets avskrivningar                             | -44 577         | -34 677        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-118 897</b> | <b>-74 320</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>164 903</b>  | <b>116 480</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

|  | 2025-12-31 | 2024-12-31    |
|--|------------|---------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0          | 21 138        |
|  | <b>0</b>   | <b>21 138</b> |

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 81 671 kr (102 138) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2025-12-31    | 2024-12-31    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |               |               |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 61 671        | 85 938        |
|                                    | <b>61 671</b> | <b>85 938</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |               |               |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 20 000        | 16 200        |
|                                    | <b>20 000</b> | <b>16 200</b> |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mathias Wahlberg*  
Mathias Wahlberg

2026-03-31