

Årsredovisning

för

Gränsbygdens Köpcentrum Aktiebolag

556168-8275

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Johannesson, Styrelseledamot

2024-04-02

Styrelsen och verkställande direktören för Gränsbygdens Köpcentrum Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver livsmedelshandel och vitvaruhandel i egna lokaler. Företaget har även en bensinstation i anslutning till köpcentret.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företagets verksamhet förväntas ej genomgå några större förändringar under kommande år.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver tillståndspliktig verksamhet avseende hantering av bensin och diesel. Denna verksamhet påverkar miljön genom utsläpp av bensin- och dieselångor i samband med tankningar. Denna tillståndspliktiga verksamheten motsvarar en mindre del av bolagets nettoomsättning.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Roger Johannesson	500	500
Magnus Johannesson	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	133 049	133 308	136 498	120 892
Resultat efter finansiella poster	183	108	2 674	1 029
Balansomslutning	55 718	55 163	52 652	48 159
Soliditet (%)	43	44	46	46

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 412 157	13 176	23 545 333
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			13 176	-13 176	0
Årets resultat				19 504	19 504
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 425 333	19 504	23 564 837

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 425 333
årets vinst	19 504
	23 444 837

disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 444 837
	23 444 837

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		133 048 912	133 308 100
Övriga rörelseintäkter		0	28 642
		133 048 912	133 336 742
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-110 802 007	-112 069 356
Övriga externa kostnader	2	-7 948 391	-7 078 512
Personalkostnader	3	-11 524 830	-13 019 049
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-779 573	-878 946
Övriga rörelsekostnader		-117 173	-132 110
		-131 171 974	-133 177 973
Rörelseresultat		1 876 938	158 769
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	23 427	396 289
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 716 916	-446 785
		-1 693 489	-50 496
Resultat efter finansiella poster		183 449	108 273
Resultat före skatt		183 449	108 273
Skatt på årets resultat	6	-163 945	-95 097
Årets resultat		19 504	13 176

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	6 578 599	7 040 384
Inventarier, verktyg och installationer	8	465 070	663 918
		7 043 669	7 704 302
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	9	72 475	63 506
Andra långfristiga fordringar	10	22 679	22 679
		95 154	86 185
Summa anläggningstillgångar		7 138 823	7 790 487
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		44 393 102	42 826 210
		44 393 102	42 826 210
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 641 296	2 852 409
Aktuella skattefordringar		397 503	0
Övriga fordringar		510 660	685 044
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	519 516	903 538
		4 068 975	4 440 991
<i>Kassa och bank</i>		117 385	105 345
Summa omsättningstillgångar		48 579 462	47 372 546
SUMMA TILLGÅNGAR		55 718 285	55 163 033

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12, 13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		23 425 333	23 412 157
Årets resultat		19 504	13 176
		23 444 837	23 425 333
Summa eget kapital		23 564 837	23 545 333
Obeskattade reserver	14	690 000	690 000
Långfristiga skulder	15		
Övriga skulder		12 228 486	9 363 057
Summa långfristiga skulder		12 228 486	9 363 057
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	16	1 645 064	3 283 204
Förskott från kunder		203 896	158 133
Leverantörsskulder		12 450 118	12 917 482
Aktuella skatteskulder		0	72 961
Övriga skulder		1 626 785	1 967 444
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	3 309 099	3 165 419
Summa kortfristiga skulder		19 234 962	21 564 643
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 718 285	55 163 033

Kassaflödesanalys	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		183 449	108 273
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		779 578	879 017
Betald skatt		-487 973	-285 005
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		475 054	702 285
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 566 892	-2 992 767
Förändring av kundfordringar		211 114	-513 522
Förändring av kortfristiga fordringar		403 001	-46 316
Förändring av leverantörsskulder		-467 364	1 428 542
Förändring av kortfristiga skulder		-1 789 356	148 563
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-2 734 443	-1 273 215
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-118 946	-396 535
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	334 028
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-118 946	-62 507
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 865 429	1 325 894
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 865 429	1 325 894
Årets kassaflöde		12 040	-9 828
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		105 345	115 173
Likvida medel vid årets slut		117 385	105 345

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 - 66 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 65 746 kronor (194 089).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Inom ett år	0	19 242
	0	19 242

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	10	11
Män	10	14
	20	25

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	960 000	960 000
Övriga anställda	7 427 672	8 463 167
	8 387 672	9 423 167

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	189 000	321 000
Pensionskostnader för övriga anställda	310 428	460 144
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 490 337	2 494 555
	2 989 765	3 275 699

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	11 377 437	12 698 866
--	-------------------	-------------------

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga ränteintäkter	4 992	248 699
Kursdifferenser	18 435	147 589
	23 427	396 288

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga räntekostnader	274 891	162 782
Kursdifferenser	1 442 024	284 003
	1 716 915	446 785

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-172 914	-102 859
Förändring av uppskjuten skatt	8 969	7 762
Totalt redovisad skatt	-163 945	-95 097

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		183 449		108 273
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-37 790	20,6	-22 304
Ej avdragsgilla kostnader	72,7	-133 394	73,7	-79 845
Ej skattepliktiga intäkter	-0,6	1 028		
Övrigt	-4,9	8 968	-7,2	7 762
Schablonränta på periodiseringsfond	1,5	-2 757	0,7	-710
Redovisad effektiv skatt	89,4	-163 945	87,8	-95 097

Not 7 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 456 105	20 456 104
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 456 105	20 456 104
Ingående avskrivningar	-13 415 720	-12 846 045
Årets avskrivningar	-461 786	-569 675
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 877 506	-13 415 720
Utgående redovisat värde	6 578 599	7 040 384

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 358 814	9 962 291
Inköp	118 946	396 523
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 477 760	10 358 814
Ingående avskrivningar	-9 694 896	-9 385 633
Årets avskrivningar	-317 794	-309 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 012 690	-9 694 896
Utgående redovisat värde	465 070	663 918

Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	63 506	55 744
Årets avsättningar	8 969	7 762
Belopp vid årets utgång	72 475	63 506

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 679	22 679
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 679	22 679
Utgående redovisat värde	22 679	22 679

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna intäkter	366 238	728 646
Förutbetald leasingavgift	0	4 818
Förutbetalda kostnader	153 278	170 074
	519 516	903 538

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2023-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	23 425 333	
årets vinst	19 504	
	23 444 837	
disponeras så att i ny räkning överföres	23 444 837	
	23 444 837	

Not 14 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2021	690 000	690 000
	690 000	690 000

Not 15 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 228 486	9 363 057
	12 228 486	9 363 057

Not 16 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 500 000	5 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 645 064	3 283 204

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna löner	806 276	893 594
Upplupna semesterlöner	1 298 936	1 190 361
Upplupna sociala avgifter	646 754	547 386
Upplupna räntor	38 290	32 693
Övriga poster	518 843	501 385
	3 309 099	3 165 419

Not 18 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Fastighetsinteckningar	1 265 000	1 265 000
	5 765 000	5 765 000

Markaryd 2024-03-22

Magnus Johannesson
Magnus Johannesson
Ordförande

Roger Johannesson
Roger Johannesson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-22

Claes Grundström
Claes Grundström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gränsbygdens Köpcentrum AB, org.nr 556168-8275

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gränsbygdens Köpcentrum AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gränsbygdens Köpcentrum ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gränsbygdens Köpcentrum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gränsbygdens Köpcentrum AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gränsbygdens Köpcentrum AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg
2024-03-22

Claes Grundström
Claes Grundström