

Prytz & Söner Fastighets AB

559242-9228

Årsredovisning för räkenskapsåret 20240101 – 20241231

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna densamma.

Piteå den 2 april 2025



Göran Prytz

Styrelseledamot

Prytz & Söner Fastighets AB

559242-9228

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och har som ändamål att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	866	829	811	859
Resultat efter finans.poster	282	265	390	350
Soliditet i %	88,1	85,9	80,0	81,0
Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	587 373	209 903	822 276
Disposition		209 903	-209 903	0
<u>Årets resultat</u>			213 720	213 720
Belopp vid årets utgång	25 000	797 276	213 720	1035 996

Disposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras sålunda

Balanserad vinst	797 276
Årets vinst	213 720
Balansera i ny räkning	1010 796

RESULTATRÄKNING	Not	2024101	20230101
	1	20241231	20231231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		866 232	829 500
Summa rörelseintäkter		866 232	829 500
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		- 567 485	-544 283
Övriga externa kostnader		-26 895	-20394
Summa rörelsekostnader		-594 380	564 677
Rörelseresultat		271 852	264 823
Resultat efter finansiella poster		271 852	264 823
Skatt		-58 132	-54 920
ÅRETS RESULTAT		213 720	209 903

Prytz & Söner
Fastighets AB
559242-9228

BALANSRÄKNING	not	20241231	20231231
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		114 068	132 615
Summa kortfristiga fordringar		114 068	132 615
Likvida medel			
Likvida medel		1061 680	825 038
Summa likvida medel		1061 680	825 038
Summa omsättningstillgångar		1175 748	957 653
SUMMA TILLGÅNGAR		1175 748	957 653

BALANSRÄKNING	not	20241231	202311231
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		797 276	587 373
Årets resultat		213 720	209 902
Summa fritt eget kapital		1010 996	797 276
Summa eget kapital		1035 996	822 276
Kortfristiga skulder			
Leverantörer		20 452	0
Skatteskulder r		119 300	135 377
Summa kortfristiga skulder		139 952	135 377
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1175 748	957 653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda och löner har inte utbetalts.

Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Piteå den 31 mars 2025



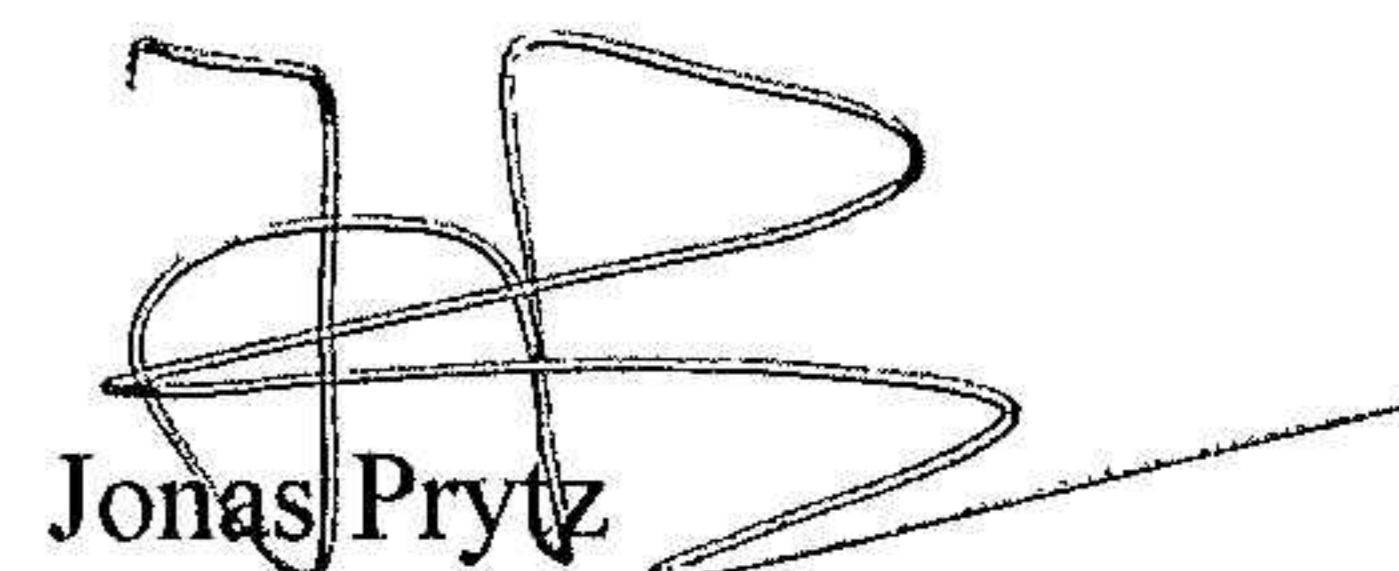
Göran Prytz

Styrelseordförande



Joakim Prytz

Styrelseledamot



Jonas Prytz

Styrelseledamot