

# Årsredovisning

---

## *Skånska RoK Invest AB*

559363-8405

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Robert Kvist , Styrelseledamot  
2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Skåne län, Vellinge kommun. Detta är bolagets andra räkenskapsår. Föregående räkenskapsår omfattade 11 månader.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade RoK Fastighets AB av dotterbolaget SkåneVentilation AB under sommaren. Detta bolaget fusionerades under hösten och Bolagsverket verkställde fusionen den 21 december 2023. I övrigt har inga väsentliga händelser av betydelse för bolaget inträffat under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2202-2212
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	32 614	2 445 022
Soliditet %	62	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		2 445 022	2 470 022
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		2 445 022	-2 445 022	0
- Fusionsdifferens		1 018 292		1 018 292
- Årets resultat			32 614	32 614
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 463 314	32 614	3 520 928

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 463 314
<i>Årets resultat</i>	32 614
<i>Summa</i>	3 495 928

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 495 928
<i>Summa</i>	3 495 928

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-02-02 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-18 040	-16 994
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-18 040</b>	<b>-16 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-18 040</b>	<b>-16 994</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	2 462 016
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-2 781	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	53 545	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-116	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>50 654</b>	<b>2 462 016</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>32 614</b>	<b>2 445 022</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>32 614</b>	<b>2 445 022</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>32 614</b>	<b>2 445 022</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 333 900	2 333 900
Andra långfristiga fordringar	3	2 000 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 333 900</i>	<i>2 333 900</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 333 900</b>	<b>2 333 900</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 411	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>22 411</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 620 354	145 772
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 620 354</i>	<i>145 772</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 642 765</b>	<b>145 772</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 976 665</b>	<b>2 479 672</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	3 463 314	0	
Årets resultat	32 614	2 445 022	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 495 928	2 445 022	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 520 928</b>	<b>2 470 022</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	4	237 276	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>237 276</b>	<b>0</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	2 201 209	0	
Skatteskulder	2 352	0	
Övriga skulder	5 900	2 150	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 000	7 500	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 218 461</b>	<b>9 650</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 976 665</b>	<b>2 479 672</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Årsredovisningen har med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. §3 ej upprättat någon koncernredovisning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 333 900	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	2 333 900
Utgående anskaffningsvärden	2 333 900	2 333 900
Redovisat värde	2 333 900	2 333 900

#### Uppgifter om dotterföretagen 2023

Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
SkåneVentilation AB		500	1 252 128	585 024	100		2 333 900

#### Uppgifter om dotterföretagen 2022

Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
SkåneVentilation AB		500	789 587	462 542	100		2 333 900

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	2 000 000	-
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	-
Redovisat värde	2 000 000	-

### Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2019	12 000	-
Beskattningsår 2020	225 276	-
Redovisat värde	237 276	-

Uppskjuten skatt på obeskattade reserver uppgår till 50 777 kronor. Periodiseringsfonderna är övertagna genom fusion från RoK Fastighets AB.

**Not 5 Medelantalet anställda**

Bolaget har inte haft någon anställd och några löner har inte betalats ut.

<b>Not 6 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga borgensåtagande eller andra ansvarsförbindelser.

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser av betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets utgång fram till undertecknandet av denna årsredovisningen.

**UNDERSKRIFTER**

Höllviken

*Robert Kvist*

Robert Kvist

Styrelseledamot

2024-07-31