

# Årsredovisning

för

## Christian Karhu Holding AB

559426-2825

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christian Karhu, Styrelseledamot  
2025-05-08

Styrelsen för Christian Karhu Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger aktier och andelar i andra företag.

Moderbolag till Fastighetsbyrån Haparanda 556710-1257

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	301	-21
Soliditet (%)	44	6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-21 253	53 747
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-21 253	21 253	0
Årets resultat			301 388	301 388
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>28 747</b>	<b>301 388</b>	<b>355 135</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	28 747
Årets resultat	301 388
<b>Totalt</b>	<b>330 135</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	330 135
	<b>330 135</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-03-15 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 820	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 820</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 820</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		350 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 792	-21 253
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>331 208</b>	<b>-21 253</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>301 388</b>	<b>-21 253</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>301 388</b>	<b>-21 253</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>301 388</b>	<b>-21 253</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	790 937	790 937
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>790 937</b>	<b>790 937</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>790 937</b>	<b>790 937</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 198	62 809
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 198</b>	<b>62 809</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 198</b>	<b>62 809</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>805 135</b>	<b>853 746</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 747	50 000
Årets resultat		301 388	-21 253
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>330 135</b>	<b>28 747</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>355 135</b>	<b>53 747</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		450 000	449 999
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>450 000</b>	<b>449 999</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	350 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>350 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>805 135</b>	<b>853 746</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	790 937	0
Inköp	0	790 937
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>790 937</b>	<b>790 937</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>790 937</b>	<b>790 937</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Haparanda

Christian Karhu

2025-04-30