

Årsredovisning för

# Närbutiken Pedagogen Park AB

559086-0358

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Närbutiken Pedagogen Park AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal 2023-03-15



Mikael Ferm

Årsredovisning för

# Närbutiken Pedagogen Park AB

559086-0358

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Närbutiken Pedagogen Park AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2023- -

Mikael Ferm



2023090405658

Årsredovisning för

# Närbutiken Pedagogen Park AB

559086-0358

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**



**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	1-2
Balansräkning	3
Noter	4-5
	6-8

2023090405659



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Närbutiken Pedagogen Park AB, 559086-0358 med säte i Västerås kommun, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har ej startat upp sin verksamhet än, preliminärt öppningsdatum är 2023-04-01. Bolaget kommer att drivas under namnet ICA Nära Pedagog Park. Bolaget har än inga anställda.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget ICA Sverige AB, 556021-0261, har i en kapitaltäckningsgaranti oåterkalleligen förbundit sig att genom tillskott, antingen i form av kapitalinsats, betalningsutfästelse eller avstående av fordran, svara för att bolagets egna kapital vid varje tillfälle uppgår till minst det registrerade aktiekapitalet. Garantin gäller för räkenskapsåret 2022.

### Ägarförhållanden

ICA Sverige AB äger 100 procent av aktierna i bolaget.

Bolaget är 2022-12-31 dotterbolag till ICA Sverige AB, org nr 556021-0261, med säte i Stockholms kommun, som i sin tur indirekt är ett helägt dotterbolag till ICA Gruppen AB, org nr 556048-2837 med säte i Stockholms kommun. Koncernredovisningen upprättas av det överordnade moderföretaget ICA Gruppen AB, org nr 556048-2837, med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Rörelsemarginal i %	-	-	-	-
Soliditet %	6	100	100	100
Antal anställda	-	-	-	-

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000			100 000
Årets resultat			6 485	6 485
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>		<b>6 485</b>	<b>106 485</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 485, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	6 485
<b>Summa</b>	<b>6 485</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2023090405661



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Kostnad för sålda varor		-25 410	-
<b>Bruttoresultat</b>		-25 410	-
Administrationskostnader		-16 000	-
<b>Rörelseresultat</b>	1,2	-41 410	-
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 696	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-46 105	-
Bokslutsdispositioner	3	54 844	-
<b>Resultat före skatt</b>		8 739	-
Skatt på årets resultat	4	-2 254	-
<b>Årets resultat</b>		6 485	-

2023090405662



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 688 845	-
		<u>1 688 845</u>	<u>-</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 688 845</u>	<u>-</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		149 439	100 000
Aktuell skattefordran		17 951	-
Övriga fordringar		382	-
		<u>167 772</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>167 772</u>	<u>100 000</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 856 617</u>	<u>100 000</u>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		6 485	-
		<u>6 485</u>	<u>-</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>106 485</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		2 174 996	-
Övriga kortfristiga skulder		-424 864	-
		<u>1 750 132</u>	<u>-</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>1 856 617</u>	<u>100 000</u>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

##### **Avskrivningar**

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier	7
Datainventarier	3

##### **Intäkter**

Bolagets huvudsakliga intäkt härrör från varuförsäljning och intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som har erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Redovisning av aktieägartillskott.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Återbetalda aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslut om återbetalning fattats.

### Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått. Under året eller föregående år har bolaget inte haft några kostnader för löner eller andra ersättningar, sociala avgifter eller pensioner.

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Erhållet koncernbidrag	54 844	-
	<b>54 844</b>	<b>-</b>

### Not 4 Skatt på årets resultat

	2022-12-31	2021-12-31
Aktuell skatt	2 254	-
	<b>2 254</b>	<b>-</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	1 688 845	
	<b>1 688 845</b>	
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 688 845</b>	

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Moderbolaget ICA Sverige AB, 556021-0261, har i en kapitaltäckningsgaranti oåterkalleligen förbunditsig att svara för att bolagets egna kapital vid varje tillfälle uppgår till minst det registreradeaktiekapitalet. Garantin gäller för räkenskapsåret 2023.

Bolaget har i januari 2023 ändrat namn från Avtalsboagen 287 AB till Närbutiken Pedagogen Park AB.

Förutom ovanstående har inga väsentliga händelser skett efter räkenskapsårets slut.

2023090405667



## Underskrifter

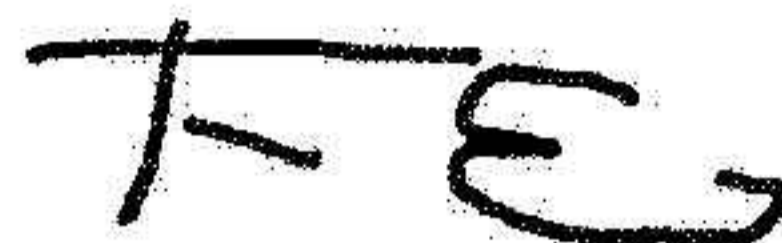
Västerås 2023- -



Mikael Ferm



Johanna Sonnerup



Fredrik Engström

Vår revisionsberättelse har lämnats / - 2023  
KPMG AB



Fredrik Eklund Sjöden  
Auktoriserad revisor

2023090405668



# Verifikat

Transaktion 09222115557487652050

## Dokument

2023090405669

### 20.1 Årsredovisning 2022-12-31 Närbutiken Pedagogen

Park AB

Huvuddokument

12 sidor

Startades 2023-02-22 14:44:22 CET (+0100) av Anna

Murman (AM)

Färdigställt 2023-02-23 11:15:55 CET (+0100)

## Initierare

Anna Murman (AM)

ICA Gruppen AB

anna.murman@ica.se

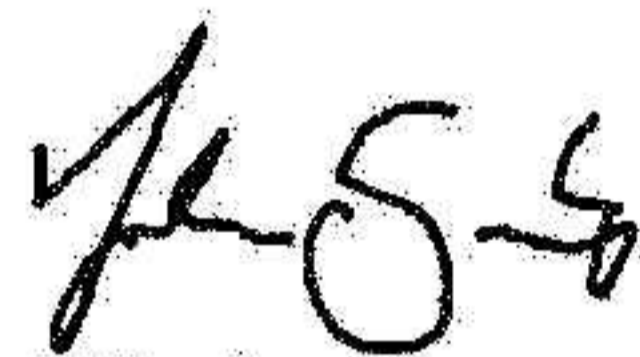
## Signerande parter

Johanna Sonnerup (JS)

Identifierad med svenskt BankID som "JOHANNA  
SONNERUP"

Personnummer 8802084908

johanna.sonnerup@ica.se



Signerade 2023-02-23 11:15:55 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Verifikat

Transaktion 09222115557487720540

## Dokument

2023090405670

20.1 Årsredovisning 2022-12-31 Närbutiken Pedagogen  
Park AB 1.0  
Huvuddokument  
13 sidor  
Startades 2023-02-23 13:14:03 CET (+0100) av Anna  
Murman (AM)  
Färdigställt 2023-02-23 16:29:44 CET (+0100)

## Signerande parter

Anna Murman (AM)  
ICA Gruppen AB  
anna.murman@ica.se  
Signerade 2023-02-23 13:14:04 CET (+0100)

Fredrik Engström (FE)  
Personnummer 7308264857  
fredrik.engstrom@ica.se



FE

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Fredrik Engström"  
Signerade 2023-02-23 13:16:22 CET (+0100)

Mikael Ferm (MF)  
Personnummer 8604180417  
mikael.ferm@nara.ica.se



MF

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MIKAEL FERM"  
Signerade 2023-02-23 14:29:46 CET (+0100)

Fredrik Eklu Sjödén (FES)  
Personnummer 7303092998  
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se



FES

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"FREDRIK EKLU SJÖDÉN"  
Signerade 2023-02-23 16:29:44 CET (+0100)



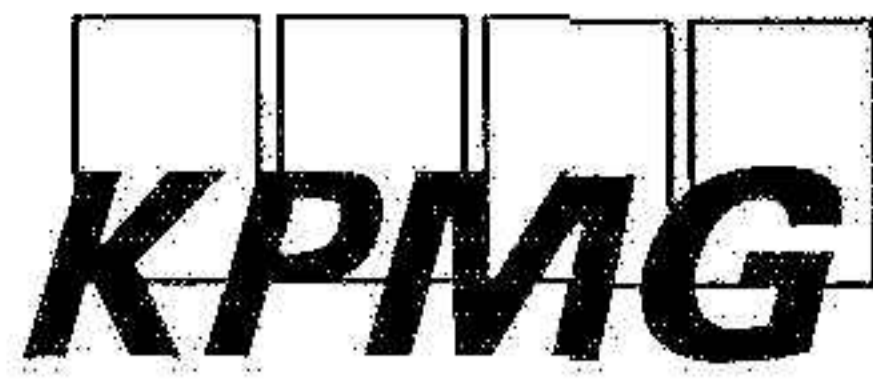
# Verifikat

Transaktion 09222115557487720540

2023090405671

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





2023090405672

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Närbutiken Pedagogen Park AB, org. nr 559086-0358.

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Närbutiken Pedagogen Park AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Närbutiken Pedagogen Park ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Närbutiken Pedagogen Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Närbutiken Pedagoger Park AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Närbutiken Pedagoger Park AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra Uttalande.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 2023-02-23

KPMG AB

DocuSigned by:

*Fredrik Eklund Sjödén*

ED275E6262434C3...

Fredrik Eklund Sjödén

Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 0277AF4920614FE29B2E0F9E85CCB773  
 Subject: Complete with DocuSign: RB Närbutiken Pedagogen Park AB.pdf  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 2  
 Certificate Pages: 2  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed  
 Envelope Originator:  
 Leonora Canolli  
 PO Box 50768  
 Malmö, SE -202 71  
 leonora.canolli@kpmg.se  
 IP Address: 185.113.97.46

**Record Tracking**

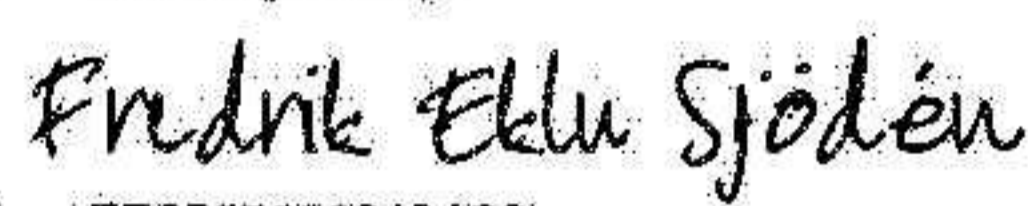
Status: Original  
 2/23/2023 2:45:09 PM  
 Holder: Leonora Canolli  
 leonora.canolli@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Fredrik Eklu Sjödén  
 fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 ED275E6262434C3...

**Timestamp**

Sent: 2/23/2023 2:45:50 PM  
 Viewed: 2/23/2023 4:28:42 PM  
 Signed: 2/23/2023 4:28:46 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 82.209.140.89

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: fb6dd189-eeb5-5796-97e8-736f12a036ed  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2/23/2023 4:28:30 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
 Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

Signature

Timestamp

**Monitor Delivery Events**

Status

Timestamp

**Agent Delivery Events**

Status

Timestamp

**Intermediary Delivery Events**

Status

Timestamp

**Certified Delivery Events**

Status

Timestamp

**Carbon Copy Events**

Status

Timestamp

**Witness Events**

Signature

Timestamp

**Notary Events**

Signature

Timestamp

**Envelope Summary Events**

Event	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	2/23/2023 2:45:50 PM
Certified Delivered	Security Checked	2/23/2023 4:28:42 PM
Signing Complete	Security Checked	2/23/2023 4:28:46 PM
Completed	Security Checked	2/23/2023 4:28:46 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2023090405675