

ÅRSREDOVISNING

för

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

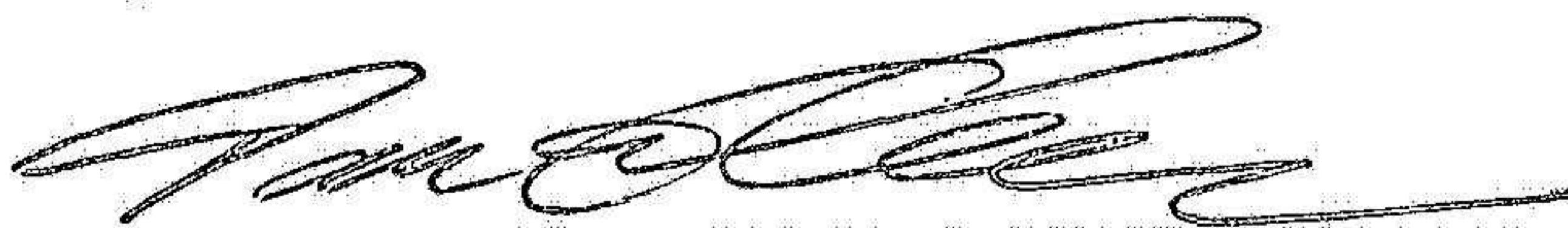
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Tomas Erlandsson Fastighets AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka 2024-04-19



Tomas Erlandsson

ÅRSREDOVISNING

för

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter, bedriver byggnadsverksamhet, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kungsbacka

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 786 303	1 671 165	1 620 031	1 451 384	1 382 944
Res. efter finansiella poster	88 865	-148 145	1 247 433	-108 753	183 956
Balansomslutning	34 366 319	35 140 133	36 646 165	35 515 503	34 734 468
Soliditet (%)	9,72	9,11	9,06	6,07	6,46

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Erlandsson Properties AB, org.nr 559057-8125

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	3 220 720	-117 698	3 103 022
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-117 698	117 698	0
Årets vinst				140 390	140 390
Belopp vid årets utgång	100 000	0	3 103 022	140 390	3 243 412
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2023-12-31 900 000		2022-12-31 900 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	3 103 022
årets vinst	140 390
	<u>3 243 412</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>3 243 412</u>
	3 243 412

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 786 303	1 671 165
Övriga rörelseintäkter		59 682	5 363
		<u>1 845 985</u>	<u>1 676 528</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-544 401	-676 212
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-266 196	-294 424
		<u>-810 597</u>	<u>-970 636</u>
Rörelseresultat		1 035 388	705 892
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		18 700	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	320 061	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 705	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 287 989	-854 037
		<u>-946 523</u>	<u>-854 037</u>
Resultat efter finansiella poster		88 865	-148 145
Resultat före skatt		88 865	-148 145
Skatt på årets resultat	4	51 525	30 447
Årets resultat		<u>140 390</u>	<u>-117 698</u>

2024071903046

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	20 908 794	21 174 990
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>20 908 794</u>	<u>21 174 990</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	610 000	610 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	8 308 930	8 041 930
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	7 500	922 961
Uppskjuten skattefordran	10	214 459	162 934
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>9 140 889</u>	<u>9 737 825</u>
Summa anläggningstillgångar		30 049 683	30 912 815
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 328	68 879
Fordringar hos koncernföretag		192 834	166 849
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 838 526	2 015 103
Övriga fordringar		1 400 522	1 851 158
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	30 140	26 294
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 492 350</u>	<u>4 128 283</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		824 286	99 035
Summa kassa och bank		<u>824 286</u>	<u>99 035</u>
Summa omsättningstillgångar		4 316 636	4 227 318
SUMMA TILLGÅNGAR		34 366 319	35 140 133

2024071903047

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

100 000

100 000

3 103 022

140 390

3 243 412

3 343 412

12

17 301 000

5 333 338

22 634 338

876 000

31 430

6 595 104

69 385

53 850

762 800

8 388 569

34 366 319

100 000

100 000

3 220 720

-117 698

3 103 022

3 203 022

18 396 000

5 333 338

23 729 338

876 000

23 972

5 542 954

64 974

784 713

915 160

8 207 773

35 140 133

2024071903048

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Ersättning till revisorer

2023

2022

Gross Revision AB

Revisionsuppdrag

31 603

32 310

31 603

32 310

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång

2023

2022

Realisationsresultat

320 061

0

320 061

0

2024071903049

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

NOTER

Not 4 Skatt på årets resultat	2023	2022
Uppskjuten skatt	51 525	30 447
	<u>51 525</u>	<u>30 447</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	88 865	-148 145
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-18 306	30 518
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-511	-71
Ej skattepliktiga intäkter	70 342	0
I år uppkomna underskottsavdrag	-51 525	-30 447
Förändring Uppskjuten skatt	51 525	30 447
Summa	<u>51 525</u>	<u>30 447</u>
Not 5 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	23 011 770	22 738 727
Inköp	0	273 043
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>23 011 770</u>	<u>23 011 770</u>
Ingående avskrivningar	-1 836 780	-1 573 756
Årets avskrivningar	-266 196	-263 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 102 976</u>	<u>-1 836 780</u>
Utgående redovisat värde	20 908 794	21 174 990
Redovisat värde byggnader	11 206 786	11 472 982
Redovisat värde mark	9 702 008	9 702 008
	<u>20 908 794</u>	<u>21 174 990</u>
Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	157 000	157 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 000	157 000
Ingående avskrivningar	-157 000	-125 600
Årets avskrivningar	0	-31 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-157 000</u>	<u>-157 000</u>
Utgående redovisat värde	0	0

2024071903050

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

NOTER

Not 7 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde	värde
Fastighets AB Stora Gatan	500	560 000	560 000
559013-4366	100%		
Söderby Gårdsfastigheter AB	500	50 000	50 000
559106-6591	100%		
		<hr/>	<hr/>
		610 000	610 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Fastighets AB Stora Gatan	813 020	16 236
Söderby Gårdsfastigheter AB	81 751	0

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde	värde
Hammerö Fastighets AB	175	1 565 292	1 348 592
559036-1084	35%		
Brudberget Balltorp Invest AB	25 000	6 743 338	6 693 338
559201-8591	50%		
		<hr/>	<hr/>
		8 308 630	8 041 930

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Hammerö Fastighets AB	5 437 274	445 433
Brudberget Balltorp Invest AB	54 066	-50 285

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

2022-12-31

Värdepapper	Antal	Antal
Fastigheten Rya 4:17 AB	0	64
Fastigheten Frillesås 4:10 AB	0	50
Frillesås Projektutveckling AB	50	50
Rågelund Holding AB	2 500	2 500
		<hr/>
		7 500

Ingående anskaffningsvärde

922 961

922 961

Försäljningar/utrangeringar

-915 461

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

7 500

922 961

Utgående redovisat värde

7 500

922 961

2024071903051

NOTER

2024071903052

Not 10 Uppskjuten skatt

2023-12-31

	Temporär skillnadskattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	1 041 061	0
	214 459	0

2022-12-31

	Temporär skillnadskattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	790 942	0
	162 934	0

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Förutbetald försäkring	25 255	26 294
Övrigt	4 885	0
	30 140	26 294

Not 12 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Skulder till kreditinstitut	17 301 000	18 396 000
Amortering inom 2 till 5 år	3 504 000	3 504 000
Amortering efter 5 år	13 797 000	14 892 000
	17 301 000	18 396 000

Övriga långfristiga skulder	5 333 338	5 333 338
Amortering inom 1 år	5 333 338	0
Amortering inom 2 till 5 år	0	5 333 338
	5 333 338	5 333 338

Summa amortering inom 1 år	5 333 338	0
Summa amortering inom 2 till 5 år	3 504 000	8 837 338
Summa amortering efter 5 år	13 797 000	14 892 000

Tomas Erlandsson Fastighets AB

Org.nr. 556802-1363

NOTER

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna räntor

565 128

665 850

Förutbetalda hyresintäkter

118 649

30 911

Övrigt

79 023

218 399

762 800

915 160

Not 14 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

21 900 000

21 900 000

Not 15 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Proprieborgen

10 813 435

12 248 914

10 813 435

12 248 914

varav till förmån för koncernföretag

7 803 750

7 978 750

varav till förmån för intresseföretag

3 009 685

4 270 164

Not 16 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Erlandsson Properties AB, Org.nr. 559057-8125

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 17 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka 2024-

Tomas Erlandsson

Ing-Marie Erlandsson

Carl Johan Erlandsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

2024.

Carl Gross

Auktoriserad revisor

Deltagare

TOMAS ERLANDSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ERLANDSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195208244631

Tomas Erlandsson
tomas@erlandssonholding.se
+46701890020
19520824-4631

2024-04-19 09:58:19 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 212.247.216.28

ING-MARIE ERLANDSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ING-MARIE ERLANDSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195403046203

Ing-Marie Erlandsson
ie.erlandsson@gmail.com
19540304-6203

2024-04-19 11:12:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.185.245.190

CARL JOHAN ERLANDSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Carl Johan Erlandsson
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198504054639

Carl Johan Erlandsson
kalle@erlandssonholding.se
+46704151885
19850405-4639

2024-04-19 11:20:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 90.129.194.39

CARL GROSS Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Henrik Gross
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198205254892

Carl Gross
carl@grossrev.se
+46736530618
19820525-4892

2024-04-19 11:54:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.254.22.190

2024071903054

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tomas Erlandsson Fastighets AB
Org.nr. 556802-1363

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tomas Erlandsson Fastighets AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tomas Erlandsson Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tomas Erlandsson Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de

underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tomas Erlandsson Fastighets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tomas Erlandsson Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Gross

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Carl Gross
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-19 13:53:14 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5f2162b8412b41c7947917b07a63e875