

Årsredovisning

för

D.H. Karlavagnen AB

559182-3033

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dani Hanna, Styrelseledamot

2024-07-17

Styrelsen för D.H. Karlavagnen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Karlavagnen 5 i Norrköping. Bolaget är dotterbolag till D.H. Läkarkonsult AB (559182-3033).

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	790	615	595	538
Resultat efter finansiella poster	270	268	94	57
Soliditet (%)	7,8	4,5	3,3	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Förvärv av aktier	50 000	166 525	79 560	296 085
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 560	-79 560	0
Årets resultat			214 495	214 495
Belopp vid årets utgång	50 000	246 085	214 495	510 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	246 086
årets vinst	214 495
	460 581
disponeras så att i ny räkning överföres	460 581
	460 581

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

790 232

615 371

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

790 232

615 371

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-110 648

-228 779

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-214 797

-8 110

Summa rörelsekostnader

-325 445

-236 889

Rörelseresultat

464 787

378 482

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

40

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-194 659

-110 100

Summa finansiella poster

-194 619

-110 100

Resultat efter finansiella poster

270 168

268 382

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-168 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-168 000

Resultat före skatt

270 168

100 382

Skatter

Skatt på årets resultat

-55 673

-20 822

Årets resultat

214 495

79 560

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 213 682	6 396 932
Inventarier, verktyg och installationer	3	136 362	112 214
Summa materiella anläggningstillgångar		6 350 044	6 509 146
Summa anläggningstillgångar		6 350 044	6 509 146
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 736	0
Övriga fordringar		72 516	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 254	0
Summa kortfristiga fordringar		181 506	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67	46 221
Summa kassa och bank		67	46 221
Summa omsättningstillgångar		181 573	46 221
SUMMA TILLGÅNGAR		6 531 617	6 555 367

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		246 086	166 526
Årets resultat		214 495	79 560
Summa fritt eget kapital		460 581	246 086
Summa eget kapital		510 581	296 086
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 150 000	3 360 000
Skulder till koncernföretag		2 621 028	2 867 222
Övriga skulder		0	2 434
Summa långfristiga skulder		5 771 028	6 229 656
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 682	0
Skatteskulder		115 685	12 137
Övriga skulder		54 174	17 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 467	-1
Summa kortfristiga skulder		250 008	29 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 531 617	6 555 367

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 581 240	7 298 325
Omklassificeringar mark		-2 717 085
Mark	2 717 085	2 717 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 298 325	7 298 325
Ingående avskrivningar	-901 393	-901 393
Årets avskrivningar	-183 250	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 084 643	-901 393
Utgående redovisat värde	6 213 682	6 396 932

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 324	
Inköp	55 695	120 324
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 019	120 324
Ingående avskrivningar	-8 110	
Årets avskrivningar	-31 547	-8 110
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 657	-8 110
Utgående redovisat värde	136 362	112 214

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	-3 150 000	-3 360 000
Långfristiga skulder till DH läkarkonsult	-2 621 028	-2 867 222
Övriga skulder	0	-2 434
	-5 771 028	-6 229 656

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2024-06-30

Dani Hanna
Dani Hanna
Ordförande

Elias Hanna
Elias Hanna