

# Årsredovisning

## Passagården i Lödöse AB

Organisationsnummer: 559245-8383  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stillingsön

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Memme E J E Engström  
Styrelseledamot  
2024-07-16

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Bolagets säte är i Stillingsön.

Företaget är vilande.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Bolaget är skyldigt att upprätta kontrollbalansräkning.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-03-03 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-42 857	-94 288	-36 130	-17 691
Soliditet (%)	-52,7	-35,3	-7,5	1,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25 000</b>	<b>-53 821</b>	<b>-94 288</b>	<b>-123 109</b>
Balanseras i ny räkning		-94 288	94 288	0
Årets resultat			-42 857	-42 857
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-148 109</b>	<b>-42 857</b>	<b>-165 966</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-148 109
Årets resultat	-42 857
<b>Medel att disponera</b>	<b>-190 966</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-190 966
<b>Summa</b>	<b>-190 966</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-29 227	-80 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 600	-13 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-42 827</b>	<b>-94 288</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-42 827</b>	<b>-94 288</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-42 857</b>	<b>-94 288</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-42 857</b>	<b>-94 288</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-42 857</b>	<b>-94 288</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	290 133	303 733
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>290 133</b>	<b>303 733</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>290 133</b>	<b>303 733</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 735	45 327
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 735</b>	<b>45 327</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 740</b>	<b>45 327</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>314 873</b>	<b>349 060</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-148 109	-53 821
Årets resultat		-42 857	-94 288
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-190 966</b>	<b>-148 109</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-165 966</b>	<b>-123 109</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 750
Skatteskulder		1 570	1 570
Övriga skulder		479 269	466 849
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>480 839</b>	<b>472 169</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>314 873</b>	<b>349 060</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
Ingående avskrivningar	-36 267	-22 667
Årets avskrivningar	-13 600	-13 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-49 867</b>	<b>-36 267</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>290 133</b>	<b>303 733</b>

Stillingsön

*Memme E J E Engström*  
Memme E J E Engström  
Styrelseordförande  
2024-06-30

*Jan Augustsson Linde*  
Jan Augustsson Linde  
2024-06-30

*Martin Engström*  
Martin Engström  
2024-06-30