

**Årsredovisning**  
för  
**Frentab Utvecklingsfastigheter 1 AB**  
559238-7038

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

John Fransson, Styrelseledamot  
2024-10-28

Styrelsen för Frentab Utvecklingsfastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva investeringar i fastighetsägande bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gustavsberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-12	-10	-13
Soliditet (%)	42	42	42	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000	2 223 073	-12 275	<b>2 235 798</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 275	12 275	<b>0</b>
Årets resultat			-15 978	<b>-15 978</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 210 798</b>	<b>-15 978</b>	<b>2 219 820</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 210 798
årets förlust	-15 978
	<b>2 194 820</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 194 820
	<b>2 194 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 000

-12 275

**Summa rörelsekostnader**

**-16 000**

**-12 275**

**Rörelseresultat**

**-16 000**

**-12 275**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22

0

**Summa finansiella poster**

**22**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-15 978**

**-12 275**

**Resultat före skatt**

**-15 978**

**-12 275**

**Årets resultat**

**-15 978**

**-12 275**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

5 336 597

5 336 597

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 336 597**

**5 336 597**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 336 597**

**5 336 597**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

7 623

22 576

**Summa kassa och bank**

**7 623**

**22 576**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 623**

**22 576**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 344 220**

**5 359 173**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 210 798	2 223 073
Årets resultat		-15 978	-12 275
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 194 820</b>	<b>2 210 798</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 219 820</b>	<b>2 235 798</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	3 112 000	3 112 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 112 000</b>	<b>3 112 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		12 400	11 375
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 400</b>	<b>11 375</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 344 220</b>	<b>5 359 173</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 336 597	5 336 597
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 336 597</b>	<b>5 336 597</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skuld Frentab AB	-3 112 000	-3 112 000
	<b>-3 112 000</b>	<b>-3 112 000</b>

### **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2024-10-23

*John Fransson*  
John Fransson  
Ordförande

*Mattias Fransson*  
Mattias Fransson

*Peter Falenius*  
Peter Falenius

*Robin Antfolk*  
Robin Antfolk