

Årsredovisning

Visby Fönsterputs och Fastighetsrengöring AB

Organisationsnummer: 556736-9730
Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Gotlands Län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Jonas Melker Jakobsson
Styrelseledamot
2022-11-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2007 och bedriver verksamhet inom fönsterputsning och avancerad rengöring av fastigheter. Bolaget är med i Franchisekedjan Vi Rengör Sverige med varumärkena Specialrengöringar Sverige och Klotterkonsulten AKS.

Företagets säte är Gotlands Län

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har utöver höjda priser på drivmedel och generell passivitet på marknaden inte haft någon markant effekt på verksamheten. Bolaget tappade omsättning på grund av hög frånvaro bland personalen under Covid.

Flerårsöversikt

| | 2021-09-01 -2022-08-31 | 2020-09-01 -2021-08-31 | 2019-09-01 -2020-08-31 | 2018-09-01 -2019-08-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning (tkr) | 8 693 | 9 036 | 8 488 | 8 408 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 944 | 932 | 929 | 280 |
| Soliditet (%) | 38,1 | 32,4 | 24,4 | 14,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 286 132 | 726 135 | 1 112 267 |
| | | 726 135 | -726 135 | 0 |
| Utdelning | | -400 000 | | -400 000 |
| Årets resultat | | | 736 283 | 736 283 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 612 267 | 736 283 | 1 448 550 |

7

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 612 267 |
| Årets resultat | 736 283 |
| Summa | 1 348 550 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 625 000 |
| Balanseras i ny räkning | 723 550 |
| Summa | 1 348 550 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

| | Not | 2021-09-01 | 2020-09-01 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| | 1 | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 8 692 600 | 9 035 701 |
| Övriga rörelseintäkter | | 76 464 | 87 526 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 8 769 064 | 9 123 227 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -346 980 | -273 131 |
| Handelsvaror | | -144 200 | -506 425 |
| Övriga externa kostnader | | -2 450 389 | -2 447 393 |
| Personalkostnader | 2 | -4 346 813 | -4 431 033 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -483 959 | -464 766 |
| Övriga rörelsekostnader | | -35 | -5 953 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 772 376 | -8 128 701 |
| Rörelseresultat | | 996 688 | 994 526 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 7 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -52 836 | -62 778 |
| Summa finansiella poster | | -52 836 | -62 771 |
| Resultat efter finansiella poster | | 943 852 | 931 755 |
| Resultat före skatt | | 943 852 | 931 755 |
| Skatt på årets resultat | | -207 569 | -205 617 |
| Årets resultat | | 736 283 | 726 138 |

1

Balansräkning

| | Not | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 715 207 | 2 059 944 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 715 207 | 2 059 944 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 25 501 | 25 501 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 25 501 | 25 501 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 740 708 | 2 085 445 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 161 126 | 139 271 |
| Summa varulager m.m. | | 161 126 | 139 271 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 518 240 | 238 813 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 730 263 | 492 673 |
| Övriga fordringar | | 26 000 | 20 040 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 632 694 | 514 812 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 113 628 | 38 628 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 020 825 | 1 304 966 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 83 722 | 83 722 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 83 722 | 83 722 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 658 547 | 828 646 |
| Summa kassa och bank | | 658 547 | 828 646 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 924 220 | 2 356 605 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 664 928 | 4 442 050 |

Balansräkning

| | Not | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 612 267 | 286 132 |
| Årets resultat | | 736 283 | 726 135 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 348 550 | 1 012 267 |
| Summa eget kapital | | 1 448 550 | 1 112 267 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 415 000 | 415 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 415 000 | 415 000 |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 736 938 | 1 122 042 |
| Summa långfristiga skulder | | 736 938 | 1 122 042 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 385 128 | 385 128 |
| Förskott från kunder | | 3 000 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 219 362 | 210 078 |
| Skatteskulder | | 176 966 | 92 707 |
| Övriga skulder | | 470 542 | 382 005 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 809 442 | 722 823 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 064 440 | 1 792 741 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 6 | 4 664 928 | 4 442 050 |

1

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Not 2. Medelantal anställda

| | 2021-09-01 -2022-08-31 | 2020-09-01 -2021-08-31 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantal anställda | 9 | 8 |

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 448 565 | 3 460 604 |
| Inköp | 139 221 | 312 631 |
| Försäljningar/utrangeringar | -190 000 | -324 670 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 397 786 | 3 448 565 |
| Ingående avskrivningar | -1 388 621 | -1 217 573 |
| Försäljningar/utrangeringar | 190 000 | 293 718 |
| Årets avskrivningar | -483 958 | -464 766 |
| Utgående avskrivningar | -1 682 579 | -1 388 621 |
| Redovisat värde | 1 715 207 | 2 059 944 |

Not 4. Andelar i koncernföretag

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 501 | 25 500 |
| Inköp | 0 | 1 |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 501 | 25 501 |
| Redovisat värde | 25 501 | 25 501 |

Not 5. Långfristiga skulder

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |

1

2022120508616

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser


| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Företagsinteckningar | 1 130 000 | 1 130 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 823 145 | 1 089 743 |
| Summa ställda säkerheter | 1 953 145 | 2 219 743 |
| Eventalförpliktelser | | |
| Eventalförpliktelser | 102 000 | 102 000 |

Avser generellt borgensåtagande dotterföretag

Visby 29/11 - 2022


Jonas Melker Jakobsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-29.


Lars Svensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring AB

Org.nr. 556736-9730

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

7

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

1

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visby Fönsterputs & Fastighetsrengöring AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

7

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 29 november 2022



Lars Svensson

Auktoriserad revisor