

Årsredovisning

för

Niklas Nilsson Holding AB

Org.nr. 556969-6874

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Nilsson, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Niklas Nilsson Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva kapitalförvaltning, fastighetsförvaltning, fastighetservice och affärsutveckling samt därmed förenlig verksamhet. Vidare skall bolaget äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 233 654	507 442	573 014	342 260	332 563
Resultat efter finansiella poster	66 833	56 741	76 251	302 759	34 873
Soliditet (%)	10,49	9,15	8,72	7,51	2,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	413 942	31 165	495 107
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	31 165	-31 165	0
Årets resultat	0	0	53 427	53 427
Belopp vid årets utgång	50 000	445 107	53 427	548 534

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	445 107
Årets resultat	53 427
Summa	498 534

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	498 534
Summa	498 534

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 233 654	507 442
Övriga rörelseintäkter		1	9
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 233 655	507 451
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 256	-3 321
Övriga externa kostnader		-1 009 349	-268 676
Personalkostnader	2	-200 488	-284 651
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 618	-9 999
Övriga rörelsekostnader		-7	0
Summa rörelsekostnader		-1 249 718	-566 648
Rörelseresultat		-16 063	-59 197
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	33 612
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 896	82 784
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-457
Summa finansiella poster		82 896	115 938
Resultat efter finansiella poster		66 833	56 741
Resultat före skatt		66 833	56 741
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 406	-11 735
Övriga skattekostnader		0	-13 841
Årets resultat		53 427	31 165

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 551	42 765
Summa materiella anläggningstillgångar		52 551	42 765
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	3 939 859	4 138 583
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	253 250	233 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	390 527	673 488
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 583 636	5 045 322
Summa anläggningstillgångar		4 636 187	5 088 087
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		127 079	30 579
Övriga fordringar		87 950	24 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 900	70 800
Summa kortfristiga fordringar		319 929	126 075
Kassa och bank			
Kassa och bank		274 516	198 155
Summa kassa och bank		274 516	198 155
Summa omsättningstillgångar		594 445	324 230
SUMMA TILLGÅNGAR		5 230 632	5 412 317

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		445 107	413 942
Årets resultat		53 427	31 165
Summa fritt eget kapital		498 534	445 107
Summa eget kapital		548 534	495 107
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	7	4 443 741	4 822 661
Summa långfristiga skulder		4 443 741	4 822 661
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		132 818	63 138
Skatteskulder		12 780	12 768
Övriga skulder		33 296	8 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 463	10 000
Summa kortfristiga skulder		238 357	94 549
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 230 632	5 412 317

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Inventarier, verktyg och installationer	Procent	3

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1,00	1,00

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 596	29 996
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	26 404	33 600
Utgående anskaffningsvärden	90 000	63 596
Ingående avskrivningar	-20 831	-10 832
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 618	-9 999
Utgående avskrivningar	-37 449	-20 831
Redovisat värde	52 551	42 765

Not 4 – Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

Fordringar hos övriga företag som det finns ägarintresse i

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 138 583	4 241 755
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-118 856	-103 172
Utgående anskaffningsvärden	4 019 727	4 138 583
Redovisat värde	4 019 727	4 138 583

Not 5 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	233 250	233 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	20 000	
Utgående anskaffningsvärden	253 250	233 250
Redovisat värde	253 250	233 250

Not 6 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	683 488	551 859
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		146 017
Försäljningar	-282 961	-14 388
Utgående anskaffningsvärden	400 527	683 488
Ingående nedskrivningar	-10 000	-10 000
Utgående nedskrivningar	-10 000	-10 000
Redovisat värde	390 527	673 488

Not 7 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 443 741	4 822 661

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Niklas Nilsson

2025-06-27

Styrelseordförande / Styrelseledamot