

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget B5 AB

556811-4150

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Örjan Backman, Styrelseledamot

2025-05-21

Styrelsen för Fastighetsbolaget B5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av fastigheter och anläggningar avsedda för varvs- och verkstadsrörelse till det närstående bolaget Hasslö Varv AB. Verksamheterna bedrivs på Hasslö samt Saltö i Karlskrona kommun. Bolaget äger fastigheterna Karlskrona Gäddan 10 samt Karlskrona Hasslö 9:182.

Fastighetsbolaget B5 AB har sitt säte i Karlskrona.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är förkortat och omfattar åtta månader.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 95 % av Öckerökronan Fastighets AB (org nr 556189-3453) och resterande 5 % ägs av Johan Sandberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	(8 mån)				
Nettoomsättning	2 201	4 883	4 029	3 400	2 628
Resultat efter finansiella poster	763	2 990	2 143	2 130	1 331
Antal anställda	0	0	0	0	0
Balansomslutning	56 516	32 186	27 985	25 700	24 842
Soliditet (%)	27	47	53	52	48

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	475 000	2 375 000	7 795 960	548 204	<b>11 194 164</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			548 204	-548 204	<b>0</b>
Årets resultat				429 494	<b>429 494</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>475 000</b>	<b>2 375 000</b>	<b>8 344 164</b>	<b>429 494</b>	<b>11 623 658</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	2 375 000
balanserad vinst	8 344 164
årets vinst	429 494
	<b>11 148 658</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 148 658
	<b>11 148 658</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2024-12-31 (8 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>	1		
Nettoomsättning		2 201 213 <b>2 201 213</b>	4 883 010 <b>4 883 010</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-522 813	-573 089
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-625 387	-946 155
		<b>-1 148 200</b>	<b>-1 519 244</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 053 013</b>	<b>3 363 766</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	78 544	106 287
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-368 535	-480 455
		<b>-289 991</b>	<b>-374 168</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>763 022</b>	<b>2 989 598</b>
Bokslutsdispositioner	4	-246 123	-2 324 618
<b>Resultat före skatt</b>		<b>516 899</b>	<b>664 980</b>
Skatt på årets resultat		-87 405	-116 776
<b>Årets resultat</b>		<b>429 494</b>	<b>548 204</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förvaltningsfastigheter	5	15 824 711	16 187 591
Mark- och byggnadsinventarier	6	4 891 890	5 154 397
Pågående nyanläggningar / ombyggnationer	7	28 112 409	93 455
		<b>48 829 010</b>	<b>21 435 443</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	8, 9	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	10	0	3 625 846
		<b>50 000</b>	<b>3 675 846</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 879 010</b>	<b>25 111 289</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		946 819	313 731
Fordringar hos koncernföretag		0	2 896 882
Aktuella skattefordringar		502 297	511 065
Övriga fordringar		408 456	8 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 533	1 500 000
		<b>1 917 105</b>	<b>5 230 033</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 720 100</b>	<b>1 845 045</b>
		<b>7 637 205</b>	<b>7 075 078</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**56 516 215**

**32 186 367**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2024-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		475 000	475 000
		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 375 000	2 375 000
Balanserad vinst eller förlust		8 344 164	7 795 960
Årets resultat		429 494	548 204
		<b>11 148 658</b>	<b>10 719 164</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 623 658</b>	<b>11 194 164</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11	4 771 648	5 025 525
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	12	357 396	356 329
<b>Summa avsättningar</b>		<b>357 396</b>	<b>356 329</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	13, 14		
Skulder till kreditinstitut		3 756 000	4 131 600
Skulder till koncernföretag		500 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 256 000</b>	<b>4 131 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	14		
Skulder till kreditinstitut		23 259 411	4 356 189
Leverantörsskulder		1 028 887	30 163
Skulder till koncernföretag		162 889	2 510 701
Övriga skulder		598 688	726 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 457 638	3 854 894
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 507 513</b>	<b>11 478 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 516 215</b>	<b>32 186 367</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnad	
Stomme inkl grund	100 år
Fasad	25-40 år
Yttertak	40 år
Inre ytskikt	30 år
Installationer	30 år
Markanläggningar	25-40 år
Markinventarier	40 år
Byggnadsinventarier	10-13 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### ***Leasingavtal***

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### ***Inkomstskatter***

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### Ersättningar till anställda

Bolaget har inga anställda.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	78 188	97 810
Övriga ränteintäkter	356	8 477
	<b>78 544</b>	<b>106 287</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	31 112	0
Övriga räntekostnader	337 423	480 455
	<b>368 535</b>	<b>480 455</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Lämnade koncernbidrag	-500 000	-2 500 000
Förändring av överavskrivningar	253 877	175 382
	<b>-246 123</b>	<b>-2 324 618</b>

### Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	18 993 570	18 993 570
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 993 570</b>	<b>18 993 570</b>
Ingående avskrivningar	-2 805 979	-2 261 658
Årets avskrivningar	-362 880	-544 321
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 168 859</b>	<b>-2 805 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 824 711</b>	<b>16 187 591</b>
Varav bokfört värde mark	1 952 406	1 952 406

### Not 6 Mark- och byggnadsinventarier

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 490 112	8 490 112
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 490 112</b>	<b>8 490 112</b>
Ingående avskrivningar	-3 335 715	-2 933 881
Årets avskrivningar	-262 507	-401 834
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 598 222</b>	<b>-3 335 715</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 891 890</b>	<b>5 154 397</b>

### Not 7 Pågående nyanläggningar / ombyggnationer

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående nedlagda utgifter	93 455	63 292
Under året nedlagda utgifter	28 018 954	30 163
<b>Utgående nedlagda utgifter</b>	<b>28 112 409</b>	<b>93 455</b>

### Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel (%)	Rösträtts- andel (%)	Antal andelar	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2024-04-30
Fastighetsbolaget B5 Gäddan AB	100	100	50 000	50 000 <b>50 000</b>	50 000 <b>50 000</b>
		<b>Org.nr</b>		<b>Säte</b>	
Fastighetsbolaget B5 Gäddan AB		556908-7629		Öckerö	

### Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående fordringar	3 625 846	2 537 411
Tillkommande fordringar	4 979 420	1 088 435
Avgående fordringar	-8 605 266	0
<b>Utgående fordringar</b>	<b>0</b>	<b>3 625 846</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 625 846</b>

### Not 11 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2024-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	4 771 648	5 025 525
	<b>4 771 648</b>	<b>5 025 525</b>

### Not 12 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2024-04-30
Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader mellan redovisade värden respektive skattemässiga värden på fastigheter	357 396	356 329
	<b>357 396</b>	<b>356 329</b>

### Not 13 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 752 800	2 128 400
	<b>1 752 800</b>	<b>2 128 400</b>

För skulder till koncernföretag saknas fastställda amorteringsplaner.

#### **Not 14 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 27 015 tkr (8 488 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	3 756 000	4 131 600
	<b>3 756 000</b>	<b>4 131 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	23 259 411	4 356 189
	<b>23 259 411</b>	<b>4 356 189</b>

#### **Not 15 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Fastighetsinteckningar	42 450 000	20 550 000
	<b>42 450 000</b>	<b>20 550 000</b>

#### **Not 16 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 95 % av Öckerökronan Fastighets AB.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Öckerökronan Holding AB med organisationsnummer 559221-7599 med säte på Öckerö.

Öckerö 2025-04-28

*Örjan Backman*  
Örjan Backman  
Ordförande

*Johan Sandberg*  
Johan Sandberg

*Berth Olsson*  
Berth Olsson

*Victor Backman*  
Victor Backman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Bengt Kron*  
Bengt Kron  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget B5 AB, org.nr 556811-4150

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget B5 AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget B5 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastighetsbolaget B5 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget B5 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget B5 AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget B5 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 28 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron  
Auktoriserad revisor