

Årsredovisning
för
Emab-Gruppen AB
559124-8033

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Emab-Gruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 10 juli 2025



Pontus Inge

Årsredovisning
för
Emab-Gruppen AB

559124-8033

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Emab-Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av anläggningsmaskiner samt äger och förvaltar dotterföretagen EMAB Anläggning Syd AB, EMAB Anläggning Norr AB, EMAB Fastighet 2 AB och EMAB Gruppen Fastighet 1 AB. Koncernen bedriver verksamhet inom mark- och anläggningsentreprenad. Emab Fastighet 2 AB äger och förvaltar den fastighet vari koncernen bedriver sin huvudsakliga verksamhet. Emab Gruppen Fastighet 1 äger vidare en industritomt i Bro.

Emab Gruppen är dotterföretag till Winx Group AB , org.nr: 559188-0470. Med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har skrivit ned andelarna i EMAB Anläggning Norr AB med hänsyn till att verksamheten i det bolaget avvecklats under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 727	5 369	7 400	9 676
Resultat efter finansiella poster	-3 175	40	2 614	4 560
Soliditet (%)	31,6	48,9	45,2	47,8

Bolaget har under räkenskapsåret hyrt ut maskiner och inventarier i större omfattning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 662 349	30 982	7 743 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 982	-30 982	0
Årets resultat			-1 475 016	-1 475 016
Belopp vid årets utgång	50 000	7 693 331	-1 475 016	6 268 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 693 331
årets förlust	-1 475 016
	6 218 315
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 218 315
	6 218 315

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 726 572	5 368 995
Övriga rörelseintäkter		25 168	328 469
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 751 740	5 697 464
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 684 818	-4 259 692
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 119 631	-1 237 220
Övriga rörelsekostnader		0	-14 736
Summa rörelsekostnader		-3 804 449	-5 511 648
Rörelseresultat	2	-2 052 709	185 816
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		82 897	87 022
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-205 204	-233 031
Summa finansiella poster		-1 122 307	-146 009
Resultat efter finansiella poster		-3 175 016	39 807
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 400 000	-1 550 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	350 000
Förändring av överavskrivningar		3 100 000	1 200 000
Summa bokslutsdispositioner		1 700 000	0
Resultat före skatt		-1 475 016	39 807
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 825
Årets resultat		-1 475 016	30 982



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

3 507 645

4 667 528

Inventarier, verktyg och installationer

5

2 891 100

3 338 001

Summa materiella anläggningstillgångar

6 398 745

8 005 529

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6, 7

5 375 000

6 375 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

8

1 996 725

1 996 725

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

9

1 100 000

1 100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 471 725

9 471 725

Summa anläggningstillgångar

14 870 470

17 477 254

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 217 500

2 711 250

Övriga fordringar

237 329

25 695

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

398 232

341 898

Summa kortfristiga fordringar

4 853 061

3 078 843

Kassa och bank

Kassa och bank

84 429

295 110

Summa kassa och bank

84 429

295 110

Summa omsättningstillgångar

4 937 490

3 373 953

SUMMA TILLGÅNGAR

19 807 960

20 851 207

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 693 331

7 662 349

Årets resultat

-1 475 016

30 982

Summa fritt eget kapital

6 218 315

7 693 331

Summa eget kapital

6 268 315

7 743 331

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

3 100 000

Summa obeskattade reserver

0

3 100 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

574 044

639 299

Skulder till koncernföretag

5 695 984

3 795 984

Övriga skulder

2 873 362

2 873 362

Summa långfristiga skulder

9 143 390

7 308 645

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

350 004

Leverantörsskulder

435 593

589 620

Övriga skulder

1 034 508

1 167 208

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 926 154

592 399

Summa kortfristiga skulder

4 396 255

2 699 231

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 807 960

20 851 207

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	88,90 %

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

2025071442802

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 817 735	7 100 465
Inköp		435 035
Försäljningar/utrangeringar	-980 000	-717 765
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 837 735	6 817 735
Ingående avskrivningar	-2 150 207	-1 703 795
Försäljningar/utrangeringar	345 668	186 972
Årets avskrivningar	-525 551	-633 384
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 330 090	-2 150 207
Utgående redovisat värde	3 507 645	4 667 528

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 322 900	5 335 495
Inköp	147 179	
Försäljningar/utrangeringar		-12 595
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 470 079	5 322 900
Ingående avskrivningar	-1 984 899	-1 383 371
Försäljningar/utrangeringar		2 309
Årets avskrivningar	-594 080	-603 837
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 578 979	-1 984 899
Utgående redovisat värde	2 891 100	3 338 001



Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 500 000	15 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 500 000	15 500 000
Ingående nedskrivningar	-9 125 000	-7 000 000
Årets nedskrivningar	-1 000 000	-2 125 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10 125 000	-9 125 000
Utgående redovisat värde	5 375 000	6 375 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
EMAB Anläggning Syd AB	100%	100%	1 000	4 875 000
EMAB Fastighet 2 AB	100%	100%	500	50 000
EMAB Anläggning Norr AB	100%	100%	1 000	450 000
				5 375 000

	Org.nr	Säte
EMAB Anläggning Syd AB	556455-0795	Västerhaninge
EMAB Fastighet 2 AB	559168-7685	Stockholm
EMAB Anläggning Norr AB	556932-9526	Håbo

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 996 725	1 996 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 996 725	1 996 725
Utgående redovisat värde	1 996 725	1 996 725

Not 9 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Utgående redovisat värde	1 100 000	1 100 000

Not 11 Ställda säkerheter


	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	8 593 274	8 593 274
	8 593 274	8 593 274

Pansättning för lån till kreditinstitut:

Samtliga aktier i dotterbolaget EMAB anläggning Syd AB, med org.nr 556455-0795.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den 30 juni 2025


David Wickman
Ordförande


Pontus Inge


Stefan Nilsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 juli 2025

Baker Tilly Stockholm KB


Stefan Dubois
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Emab-Gruppen AB
Org.nr 559124-8033

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Emab-Gruppen AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Emab-Gruppen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Emab-Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Emab-Gruppen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Emab-Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2025-07-10

Baker Tilly Stockholm KB



Stefan Dubois

Godkänd revisor, Far