

# Årsredovisning

för

## Udden i Blåsmark AB

559090-7217

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lars-Olof Roland Marklund, Styrelseledamot  
2023-04-24

Styrelsen för Udden i Blåsmark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom

Företaget har sitt säte i Piteå Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	212	-9	1 487	8
Soliditet (%)	99,7	82,7	99,8	94,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 654 655	-9 122	<b>1 695 533</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		-9 122	9 122	<b>0</b>
Årets resultat			212 326	<b>212 326</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 450 533</b>	<b>212 326</b>	<b>1 712 859</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 450 533
årets vinst	212 326
	<b>1 662 859</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	1 467 859
	<b>1 662 859</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 122	-9 122
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 122</b>	<b>-9 122</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 122</b>	<b>-9 122</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		221 448	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>221 448</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>212 326</b>	<b>-9 122</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>212 326</b>	<b>-9 122</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>212 326</b>	<b>-9 122</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 641 438	1 964 490
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 641 438</b>	<b>1 964 490</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 641 438</b>	<b>1 964 490</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 421	86 043
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>76 421</b>	<b>86 043</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>76 421</b>	<b>86 043</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 717 859</b>	<b>2 050 533</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 450 533	1 654 655
Årets resultat		212 326	-9 122
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 662 859</b>	<b>1 645 533</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 712 859</b>	<b>1 695 533</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	350 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>355 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 717 859</b>	<b>2 050 533</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 964 490	1 964 490
Försäljningar	-323 052	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 641 438</b>	<b>1 964 490</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 641 438</b>	<b>1 964 490</b>

Piteå 2023-04-22

*Lars-Olof Marklund*  
Lars-Olof Marklund