

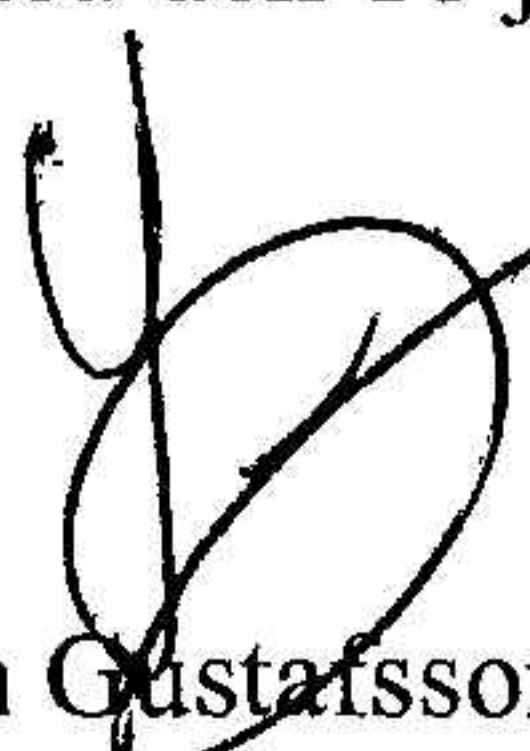
Årsredovisning
för
Jochvi i Luleå AB
559492-3251

Räkenskapsåret
2024-08-08 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jochvi i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 18 januari 2026


Jon Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för Jochvi i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-08 - 2025-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av rörelsedrivande bolag, värdepapperhandel och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 50 % i ett dotterbolag JGRB Förvaltning i Luleå AB, org nr 556872-3471

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samt sålt Godishuset i Luleå AB, org nr 556578-1027 samt Godishuset Stan i Luleå AB, org nr 559038-1256.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
	(13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	23 950
Soliditet (%)	97,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Årets	Totalt
	kapital	resultat	
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		23 855 880	23 855 880
Belopp vid årets utgång	25 000	23 855 880	23 880 880

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	23 855 880
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	23 533 480
	23 855 880

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026012102485

Resultaträkning

Not

2024-08-08
-2025-08-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 635

Summa rörelsekostnader

-2 635

Rörelseresultat

-2 635

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

23 494 366

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

457 940

Summa finansiella poster

23 952 306

Resultat efter finansiella poster

23 949 671

Resultat före skatt

23 949 671

Skatter

Skatt på årets resultat

-93 791

Årets resultat

23 855 880

2026012102486

Balansräkning

Not

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 219 852

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 219 852

Summa anläggningstillgångar

1 219 852

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

960 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

80 876

Summa kortfristiga fordringar

1 040 876

Kassa och bank

Kassa och bank

22 179 530

Summa kassa och bank

22 179 530

Summa omsättningstillgångar

23 220 406

SUMMA TILLGÅNGAR

24 440 258

Balansräkning

Not

2025-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

23 855 880

Summa fritt eget kapital

23 855 880

Summa eget kapital

23 880 880

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

465 485

Skatteskulder

93 791

Övriga skulder

102

Summa kortfristiga skulder

559 378

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 440 258

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.


Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 685 337
Försäljningar	-465 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 219 852
Utgående redovisat värde	1 219 852

Årsredovisningen beslutades den 18 januari 2026



Jon Gustafsson
Verkställande direktör
2026-01-18