

ÅRSREDOVISNING

för

Gula Industrihuset Garfaregränd AB

Org.nr. 556510-0566

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Eriksson, Styrelseledamot
2026-04-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att förvalta och hyra ut fastigheten Vannesta 1:104.

Företagets säte är Strängnäs.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 517	1 449	1 440	1 315
Resultat efter finansiella poster	372	487	1 031	840
Soliditet (%)	42,20	37,58	31,97	25,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 771 972	386 726	2 278 698
Balanseras i ny räkning			386 726	-386 726	0
Årets resultat				295 133	295 133
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 158 698	295 133	2 573 831

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 158 699
Årets resultat	295 133
	<u>2 453 832</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 453 832
	<u>2 453 832</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 516 500	1 448 832
Övriga rörelseintäkter	<u>181 588</u>	<u>189 598</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 698 088	1 638 430
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-1 193 916</u>	<u>-955 740</u>
Summa rörelsekostnader	-1 193 916	-955 740
Rörelseresultat	504 172	682 690
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-132 473</u>	<u>-195 624</u>
Summa finansiella poster	-132 473	-195 624
Resultat efter finansiella poster	371 699	487 066
Resultat före skatt	371 699	487 066
Skatter		
Skatt på årets resultat	<u>-76 566</u>	<u>-100 340</u>
Årets resultat	295 133	386 726

Gula Industrihuset Garfaregränd AB

Org.nr. 556510-0566

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>199 060</u>	<u>199 060</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		199 060	199 060
Summa anläggningstillgångar		199 060	199 060
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 688	25 463
Fordringar hos koncernföretag		5 365 107	5 565 635
Övriga fordringar		53 443	7 301
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>67 247</u>	<u>69 357</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 535 485	5 667 756
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>363 289</u>	<u>196 263</u>
Summa kassa och bank		363 289	196 263
Summa omsättningstillgångar		5 898 774	5 864 019
SUMMA TILLGÅNGAR		6 097 834	6 063 079

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 158 699	1 771 972
Årets resultat		295 133	386 726
Summa fritt eget kapital		<u>2 453 832</u>	<u>2 158 698</u>
Summa eget kapital		2 573 832	2 278 698
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 006 648	3 226 656
Summa långfristiga skulder		<u>3 006 648</u>	<u>3 226 656</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		220 000	220 000
Leverantörsskulder		136 557	111 030
Övriga skulder		635	14 713
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 162	211 982
Summa kortfristiga skulder		<u>517 354</u>	<u>557 725</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 097 834	6 063 079

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 537 963</u>	<u>1 537 963</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 537 963	1 537 963
	Ingående avskrivningar	<u>-1 338 903</u>	<u>-1 338 903</u>
	Utgående avskrivningar	-1 338 903	-1 338 903
	Redovisat värde	199 060	199 060

Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 126 616	2 346 624

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-27

Magnus Eriksson

Magnus Eriksson

Ordförande

2026-04-14

Carl-Magnus Svensson

Carl-Magnus Svensson

2026-04-14

Erik Wallin

Erik Wallin

2026-04-14