

Årsredovisning
för
VMK Fastighet Slätten Lysekil AB
559344-7021

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Stensson, Styrelseledamot
2025-05-22

Styrelsen för VMK Fastighet Slätten Lysekil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	174	180	162
Resultat efter finansiella poster	-34	-8	29
Soliditet (%)	2,1	2,0	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	22 947	-7 601	40 346
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 601	7 601	0
Årets resultat			1 462	1 462
Belopp vid årets utgång	25 000	15 346	1 462	41 808

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 346
årets vinst	1 462
	16 808
disponeras så att i ny räkning överföres	16 808
	16 808

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

173 601

180 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

173 601

180 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-113 578

-101 670

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 238

-28 238

Summa rörelsekostnader

-141 816

-129 908

Rörelseresultat

31 785

50 592

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 050

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-66 373

-58 193

Summa finansiella poster

-65 323

-58 193

Resultat efter finansiella poster

-33 538

-7 601

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

35 000

0

Summa bokslutsdispositioner

35 000

0

Resultat före skatt

1 462

-7 601

Årets resultat

1 462

-7 601

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 895 476	1 923 714
Summa materiella anläggningstillgångar		1 895 476	1 923 714
Summa anläggningstillgångar		1 895 476	1 923 714
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 484	8 080
Summa kortfristiga fordringar		8 484	8 080
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 735	71 370
Summa kassa och bank		83 735	71 370
Summa omsättningstillgångar		92 219	79 450
SUMMA TILLGÅNGAR		1 987 695	2 003 164

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 346	22 947
Årets resultat		1 462	-7 601
Summa fritt eget kapital		16 808	15 346
Summa eget kapital		41 808	40 346
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 907 675	1 917 904
Skatteskulder		18 812	24 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 400	20 800
Summa kortfristiga skulder		1 945 887	1 962 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 987 695	2 003 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 980 190	1 980 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 980 190	1 980 190
Ingående avskrivningar	-56 476	-28 238
Försäljningar/utrangeringar	-28 238	-28 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 714	-56 476
Utgående redovisat värde	1 895 476	1 923 714

Vara

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Stensson
Magnus Stensson

2025-05-22