

# Årsredovisning

för

## HS Distribution & Förvaltning AB

556185-3366

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HS Distribution & Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 11/10 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Göteborg den 11/10 2023

Underskrift



Anders Karlsson

# Årsredovisning

för

**HS Distribution & Förvaltning AB**

556185-3366

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

HS Distribution & Förvaltning AB  
556185-3366

Styrelsen för HS Distribution & Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående räkenskapsår.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	4
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8

2023101307340

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrnings- och förlagsverksamhet.  
Bolaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalandsregionen.

#### Flerårsöversikt

	2022	2020/21 (18 mån)	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning, tkr	1 203	1 444	1 193	1 450	1 051
Resultat efter finansiella poster, tkr	-55	- 185	162	430	- 848
Soliditet	-14	- 10	- 4	- 15	- 33

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En kontrollbalansräkning har upprättats. Som framgår av not 3 uppgår fastighetens taxeringsvärde till 10,5 mkr vilket klart överstiger fastighetens bokförda värde.

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:	Kronor
Balanserat resultat	- 629 305
Årets resultat	<u>-55 451</u>
Totalt	-684 756

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att årets resultat överförs i ny räkning.

## Resultaträkning

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		
Nettoomsättning	1 203 402	1 444 327
Förändring av lager	0	0
Övriga rörelseintäkter	<u>338 257</u>	<u>150 225</u>
<b>Summa Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>	<b>1 541 659</b>	<b>1 594 552</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	- 1 364 666	- 1 410 490
Personalkostnader	- 160 114	- 295 223
Avskrivningar	<u>- 61 527</u>	<u>- 53 426</u>
<b>Summa Rörelsekostnader</b>	<b>- 1 586 307</b>	<b>- 1 759 139</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 42 872</b>	<b>- 164 587</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	78	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>- 10 881</u>	<u>- 20 859</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>- 10 803</b>	<b>- 20 859</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>- 55 451</b>	<b>- 185 446</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>- 55 451</b>	<b>- 185 446</b>

## Balansräkning

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1 894 435	1 918 745
Inventarier, verktyg och installationer	<u>65 754</u>	<u>93 934</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	1 960 189	2 012 679
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	1 960 189	2 012 679
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager m.m.</b>		
Färdiga varor och handelsvaror	<u>227 910</u>	<u>212 999</u>
<b>Summa varulager</b>	227 910	212 999
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	3 812	3 812
Övriga fordringar	0	4 970
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>106 324</u>	<u>2 033</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	110 136	10 815
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	<u>158 307</u>	<u>240 992</u>
<b>Summa kassa och bank</b>	158 307	240 992
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	496 353	464 807
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	2 456 542	2 477 486

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>		
Balanserat resultat	- 629 305	- 443 858
Årets resultat	<u>- 55 451</u>	<u>- 185 447</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>- 684 756</b>	<b>- 629 305</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>- 324 756</b>	<b>- 269 305</b>
<i>Obeskattade reserver</i>	0	0
<i>Avsättningar</i>	0	0
<i><b>Långfristiga skulder</b></i>		
Lån från aktieägarna	2 300 000	2 100 000
Övriga långfristiga skulder	<u>397 396</u>	<u>417 396</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 697 396</b>	<b>2 517 396</b>
<i><b>Kortfristiga skulder</b></i>		
Leverantörsskulder	0	0
Skatteskulder	15 614	- 3 174
Övriga skulder	0	76 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>68 288</u>	<u>207 475</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>83 902</b>	<b>253 256</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 456 542</b>	<b>2 477 486</b>
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
Byggnader	50 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till tillgångar.

### Upplysningar till resultaträkningen

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
varav män	1	1
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Lön till anställda	114 914	214 597
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	7 322	10 619
Särskild löneskatt	1 776	2 576
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	36 102	67 431
Övriga personalkostnader	0	0
Lönebidrag	91 953	147 074

## Upplysningar till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 385 312	1 965 543
- Inköp	<u>9 036</u>	<u>419 769</u>
Utgående anskaffningsvärden	2 394 348	-2 385 312
Ingående avskrivningar	- 466 537	- 433 401
- Årets avskrivningar	<u>- 33 346</u>	<u>- 33 166</u>
Utgående avskrivningar	- 499 883	- 466 567
Redovisat värde	1 894 435	1 918 745
Taxeringsvärde byggnad och mark, Masthugget 1:12	10 542 000	13 800 000

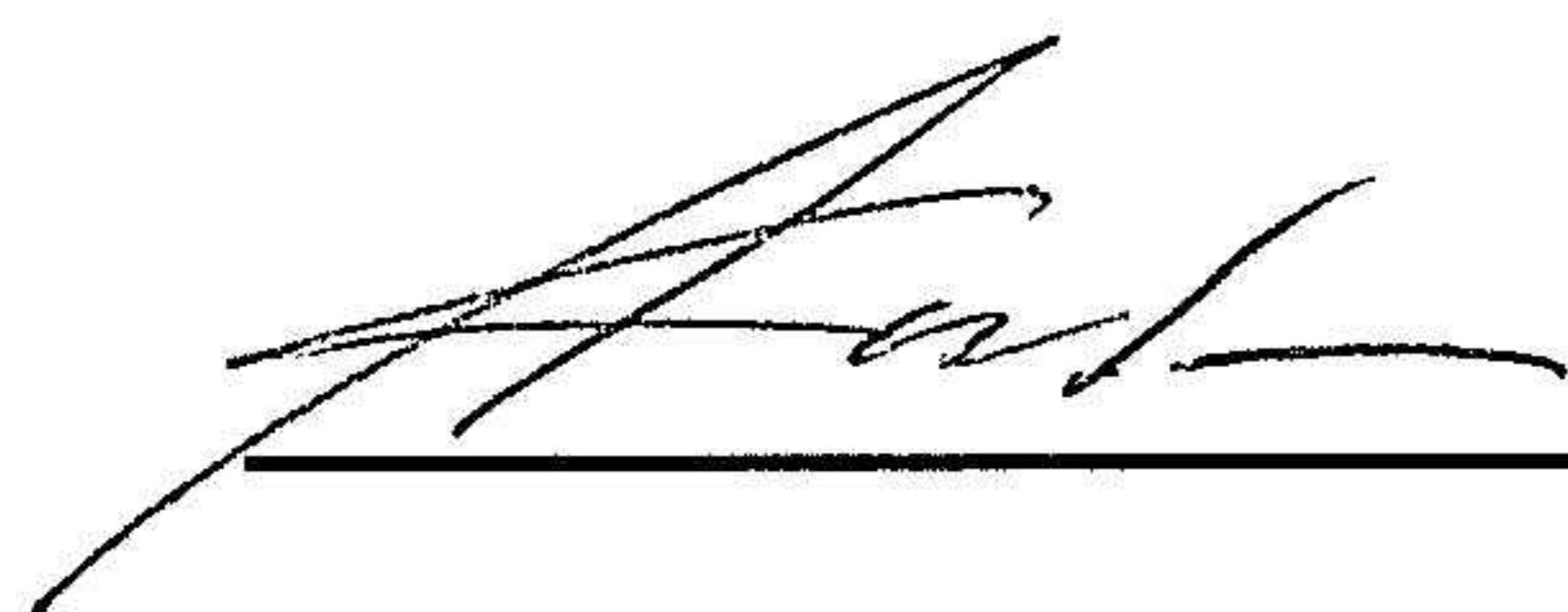
### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer


	2022-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 692	1 531 904
- Inköp	<u>0</u>	<u>11 788</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 543 692	1 543 692
Ingående avskrivningar	- 1 449 757	- 1 429 498
- Årets avskrivningar	<u>- 28 180</u>	<u>- 20 259</u>
Utgående avskrivningar	- 1 477 937	-1 449 757
Redovisat värde	65 754	93 934

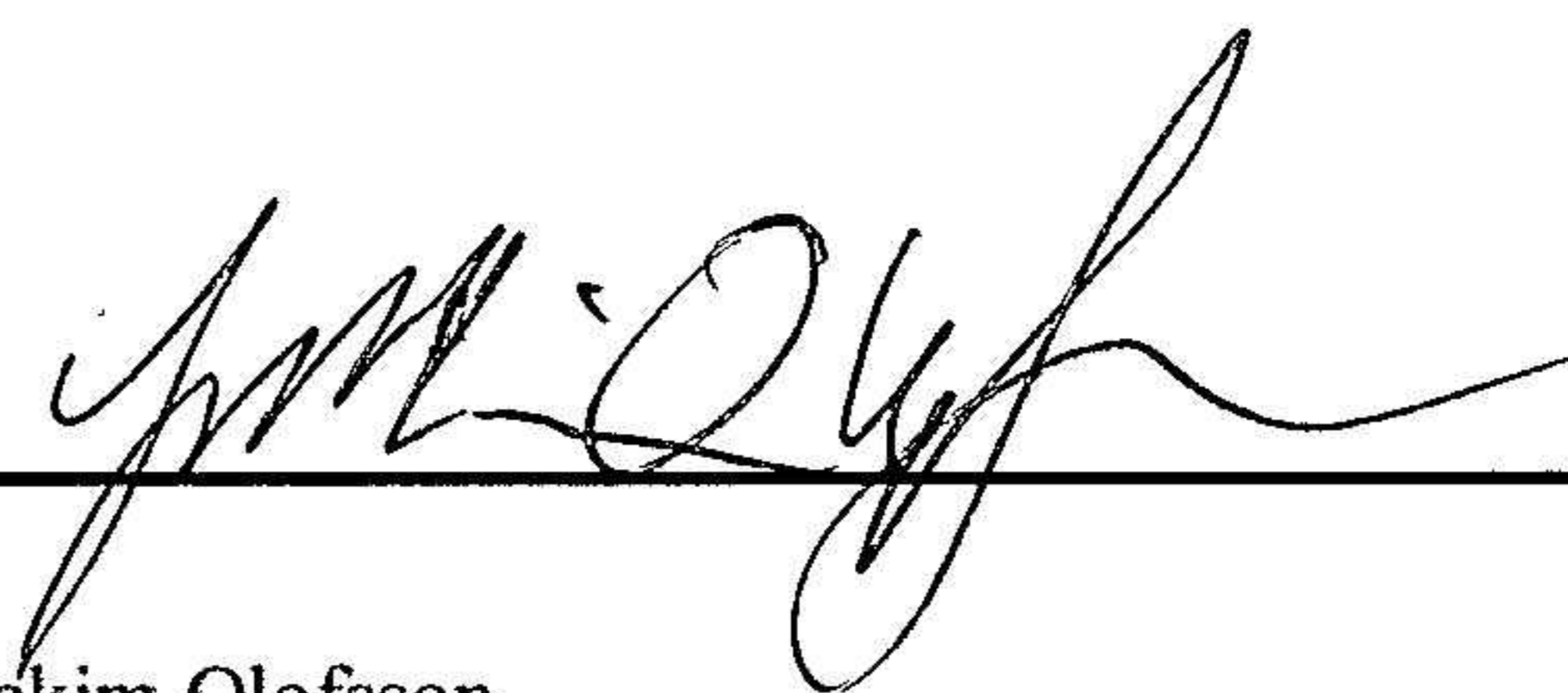
### Not 5 Eget kapital

	Aktie -kapital	Reserv -fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	- 443 858	- 185 447	- 269 305
Balanserat i ny räkning			-185 447	185 447	0
Årets resultat	-	-	-	-55 451	-55 451
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	-629 305	- 55 451	- 326 756

Göteborg den 11/10 2023

  
Anders Karlsson

  
Marit Kalleson

  
Joakim Olofsson